

# Ferienwohnungen Am Strauchelfeld 4 + 5 - Fewo.cc

Ferienwohnung - Apartment

Koserow



## Beschreibung

---

Wir bieten Ihnen hier eine gemütliche 2-Zimmer-Ferienwohnungen (Nr. 22) mit ca. 62 m<sup>2</sup> für 2 - 4 Personen in der Wohnanlage Am Strauchelfeld an.

Die Ferienwohnung befindet sich im südlichen Teil, in sehr zentraler Lage von Koserow, nur ca. 800 m vom Ostseestrand entfernt. Die lockere und zurückgesetzte Bebauung bietet im Umfeld viel Grün und Ruhe. Von einigen Stellen aus kann man das Achterwasser sehen.

Im Haus Nr.4 vermieten wir die Ferienwohnungen 22 & 24 und im Haus Nr. 5 die Ferienwohnung 7.

Wir bitten um Ihre Mithilfe beim Energiesparen (Heizung, Strom, Wasser) zum Klima- und Ressourcenschutz.

Die Ferienwohnungsvermittlung Herrmann bietet Ihnen hier die direkte Buchungsmöglichkeit der Ferienwohnungen ohne Preisaufschläge durch andere Buchungsportale. Gerne stehen wir Ihnen mit unserem Service für Sie zur Verfügung.

---

Erbaut: 1996

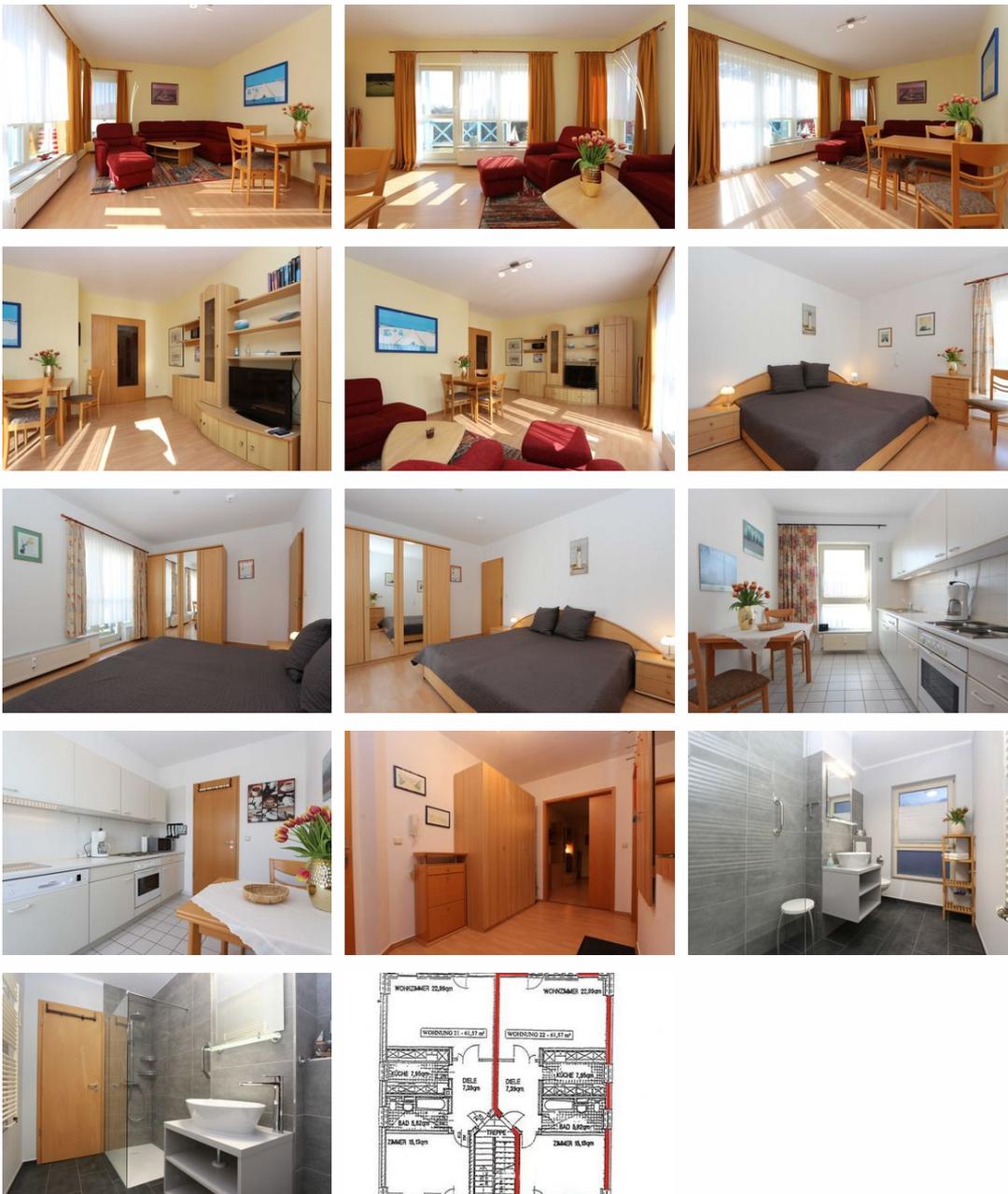
Letzte Renovierung: 2009

Sprachen: englisch, deutsch

---

**Whg. 22, Rudisch, 1.OG, 2 Zimmer, Koserow**

---



Ferienwohnung für 2-4 Personen (ca. 62 m<sup>2</sup>) im 1.OG mit Wohn- und Esszimmer, Schlafzimmer, Küche, Bad und 2 Balkone.

- Innerhalb der Wohnung ist das Rauchen nicht gestattet.
- Laden von Akkus (z.B. Elektrofahrräder) ist nur gestattet unter dauerhafter Beaufsichtigung und Anwesenheit (Brand- und Explosionsgefahr).
- Kinderspielplatz auf dem Grundstück der Wohnanlage
- 1 Kfz-Stellplatz für 1 PKW (Nr. 31) auf dem Grundstück der Wohnanlage
- Für die Gäste stehen im Wohnungskellerraum 2 einfache Fahrräder (1 Damenrad 26, 1 Herrenrad 28) zur kostenlosen

Nutzung zur Verfügung (die Funktionsfähigkeit wird nicht zugesichert)

- Bettwäsche und Handtücher können gesondert gemietet werden oder sind von den Gästen mitzubringen. Preis pro Wäscheset 15,00 €.

- Die Gäste können kostenfrei einen DSL-Internetzugang über WLAN mitbenutzen. Hierbei handelt es sich um eine freiwillige Zusatzleistung, also keine im reiserechtlichen Sinne zugesicherte Eigenschaft der Ferienwohnung. Mietminderung kann demnach bei Ausfall der Anlage oder Teilen derselben oder auch eines Routers nicht geltend gemacht werden.

Schöne 2-Zimmer-Ferienwohnung im 1. Obergeschoss für 2 bis 4 Personen.

- Wohn- + Esszimmer mit einem großen Esstisch und einer Eckcouch mit Schlaffunktion, Kabel-TV und Zugang zum Balkon.

- komplett eingerichtete Einbauküche mit Herd, Spülmaschine, Mikrowelle, Kühlschrank mit Gefrierfach, Toaster, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Eierkocher, reichlich Geschirr und Essplatz

- Schlafzimmer mit Doppelbett für 2 Personen, Kleiderschrank, Kommode, Radiowecker und Zugang zum Balkon.

- Bad mit Fenster, WC, Dusche und Handtuchtrocknerheizkörper.

- Bad und Küche haben einen Fliesenfußboden. Wohnzimmer, Flur und Schlafzimmer haben einen Laminatbelag.

- Der Balkon am Wohnzimmer ist nach Süden ausgerichtet und mit Terrassenstühlen und Tisch ausgestattet.

## Ausstattung Zimmer

---

Größe: 62 qm

Belegung max.: 4

Anzahl Schlafzimmer: 1

WLAN: ja

TV: ja

Nichtraucher: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** Balkon, Doppelbett, familienfreundlich, Heizung, Hochstuhl, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Reise-

/Kinderbett, Schlafsofa, wanderfreundlich

---

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Parkplatz

---

**Freizeit:** Fahrradverleih, Radfahren

---

**Küche:** Backofen, Kühlschrank, Mikrowelle, separate Küche, Spülmaschine

---

**Sanitär:** Bad/WC, Dusche, Dusche/WC, Haartrockner

---

**Service:** Internet im öff. Bereich, Tiere nicht erlaubt

---

**Technik:** WLAN, Kabel/Sat, TV

---

## So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

---

6 von max. 6 Punkten bei 7 Bewertungen insgesamt

## Allgemeine Lageinformationen

---

Der kleine Wohnpark Am Strauchelfeld umfasst ein Wohn- und Geschäftshaus an der Hauptstrasse (gegenüber der Bäckerei), 4 ortstypische, voll unterkellerte Mehrfamilienhäuser (je 6 WE) in unverwechselbarer Bäderarchitektur und zum Abschluss 10 lockere im Halbkreis angeordnete Reihenhäuser.

Die ruhig und doch zentral gelegene Wohnanlage befindet sich im Ostseebad Koserow, die nur wenige Gehminuten von der 261 m langen Seebrücke und dem Ostseestrand entfernt liegen. Desweiteren verfügt die Wohnanlage über einen kleinen Kinderspielplatz.

## Entfernungen

---

Autobahn: 47 km

Badestelle/Gewässer: 800 m

Bäcker: 500 m

Bahnhof: 1 km

Geldautomaten/Bank: 200 m

Flughafen: 30 km

Golfplatz: 18 km

Krankenhaus/Klinik: 17 km

Höhe über dem Meeresspiegel: 10 m

(Kur-)Park/Wald: 600 m

Strand: 800 m

Supermarkt: 800 m

Tourist-Information: 300 m

Wanderweg: 600 m

Zentrum: 300 m

Objekt ID: 6-26606