

Minna Busch Weg Tramontana

Ferienhaus

Kölpinsee/Usedom



Beschreibung

Ferien mal anders: Umgeben von Wald in einem Vollholzhaus mit baubiologischer Bauweise, tolles Raumklima für die wohlverdiente Erholung auf der Sonneninsel Usedom!

Sie wohnen im Ferienpark "Minna-Busch-Weg" in einem der drei neuen Ferienhäuser aus massiven Holzelementen für Wände, Decken und Dach, die ausschließlich aus vorgetrocknetem Holz gebaut wurden und metall- und leimfrei mit Buchenholzdübeln verbunden sind.

In Kombination mit dem Heizungssystem werden die Räume schnell warm. Die Vollholzhausbauweise und die Ausrichtung der Räume nach baubiologischen Prinzipien garantiert optimale Sonneneinstrahlung und Raumklima.

Erbaut: 2019

Sprachen: deutsch

Tramontana





Großzügige Vollholz-Scheune mit überraschender Architektur: Der 2019 fertiggestellte Neubau verfügt über einen behindertenfreundlichen Grundriss und Einrichtung auf 100qm. Im EG sorgt ein offener Wohn-, Ess- und Kochbereich, 1 Schlafzimmer und großes Duschbad für praktische Gemütlichkeit. Eine Stiege führt in das Gästezimmer mit 2 Einzelbetten und offener Galerie im DG und bietet Kindern ab 10 Jahren oder Erwachsenen zurückgezogene Schlaf- und Aufenthaltsmöglichkeiten zum Lesen oder Spielen.

Was ist so außergewöhnlich? Die Außenfassade ist nach einer traditionellen Holzschutztechnik feuerbeflammt, die Holzstrukturen unterstreicht. Neugierige Hände werden jedoch schwarz. Der polierte Zementboden im EG wirkt modern und rustikal, ist aber empfindlich gegen Säuren (auch Wein). Dieser und die Eichendielen im DG sind durch eine Bodenheizung angenehm barfuß zu begehen. Wer gern am Feuer sitzt, sollte den Holzofen anwerfen und die Luftwärmepumpe am Thermostat rechtzeitig runterfahren. Wir verbinden Tradition und Moderne: Der alte Küchenschrank stand in Uruomas Bauernhaus in Stubbenfelde. Drei nach außen öffnende Scheunentore und große Dachfenster Lichtdurchfluten die Räume. Die nach Süden ausgerichtete Sonnenterrasse blickt auf den Kiefernwald und suggeriert Abgeschiedenheit, abgewandt der Nachbarn.

Ausstattung Zimmer

Größe: 100 qm

Belegung max.: 4

Anzahl Schlafzimmer: 1

Tiere willkommen: ja

Kamin: ja

Hinweise zu Haustieren

Haustiere erlaubt. Kosten 5,00 Euro/Tag

Allgemein: Doppelbett, Einzelbett, familienfreundlich, Heizung, Kamin, separates Grundstück, wanderfreundlich

Freizeit: Boot/Verleih, Fahrradverleih, Golf, Kegeln/Bowling, Klettern, Mini-Golf, Schwimmhalle, Spielplatz

Küche: Küche (offen)

Sanitär: Dusche/WC

Service: Tiere willkommen

Technik: TV - Flachbild

So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

5 von max. 6 Punkten bei 11 Bewertungen insgesamt

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●	●	●	
Sauberkeit	●	●	●	●		
Service & Freundlichkeit	●	●	●	●	●	
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●	●	●
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●	●	
Preis-Leistung	●	●	●	●	●	
Empfehlenswert	●	●	●	●	●	

Allgemeine Lageinformationen

Der Minna-Busch-Weg ist ein Ferienhausgebiet mitten im Wald zwischen Ostsee und Achterwasser. Der Ostsee-Strand ist ca. 1500 m entfernt, das Ufer des Achterwasser liegt in ca. 500 m Entfernung.
Der Bäcker ist fußläufig in 10 Minuten zu erreichen. Ebenso der Haltepunkt der UBB. Der Radweg nach Loddin führt direkt am Ferienhausgebiet vorbei.

Entfernungen

Strand: 1.5 km

Objekt ID: 106559