

# Ferienwohnung Strandgold/OLIV

Ferienwohnung

Karlshagen (Ostseebad)



## Beschreibung

---

Das Ferienhaus, in welchem sich diese 2-Raum-Erdgeschoss-Wohnung mit einem Schlafzimmern befindet, liegt in der Dünenresidenz im nahen Strandbereich. 2019 wurde die Wohnung neu eingerichtet und das Bad komplett neu saniert.

Die gemütliche Wohnung bietet 4 Personen und einem Baby ausreichend Platz. Alle Fenster sind mit Plissees ausgestattet. Im Schlafzimmer können Sie die Fenster verdunkeln. Darüber hinaus gibt es im Schlafzimmer ein zweites Fernsehgerät.

Die Ferienwohnung Strandgold verfügt über eine überdachte Terrasse, auf welcher Sitzmöbel und ein Tisch vorhanden sind. Der kleine Gartenbereich wird durch Hecken, welche hervorragenden Sichtschutz bieten, abgegrenzt.

Ein kostenfreier Parkplatz steht Ihnen direkt vor der Haustür zur Verfügung.

Im Objekt "Strand 18" finden Sie gegen Gebühr - Fahrradverleih für die ganze Familie  
Es handelt sich bei diesem Vertrag um eine Vermittlungsleistung für den Eigentümer Krause.  
Bettwäsche, Handtücher, Haustiere nicht im Preis enthalten.

---

Sprachen: deutsch

---

## Fewo Strandgold-1 SZ bis max. 4 Pers. +1 Baby

---



#### Ausstattungsmerkmale:

- 1 Schlafzimmer mit Doppelbett 2 x 90 x 200 cm
- 1 Wohnzimmer mit Schlafcouch 150 x 200 cm
- 1 integrierte, offene Küchenzeile
- 1 Bad mit Dusche
- 1 Flur
- 1 Terrasse mit Gartenmöbel
- 1 Parkplatz vor dem Haus (kostenlos)

#### Kostenpflichtige, freiwillige Wahlleistungen:

Wäschepaket (Handt./Bettbezug,Laken) mietbar, Aufpreis 18,00 Euro/pro Pers./je Wechsel

Duschvorlage 2,00€/Wechsel

Geschirrtuch 2,00€/Wechsel

Haus-/Kleintier, Aufpreis 8,00 Euro/pro Tier/pro Tag

Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass die Inanspruchnahme der freiwilligen Wahlleistungen freigestellt ist.

Die Ferienwohnung Strandgold ist eine 2-Raum-Wohnung mit einem Schlafzimmer, welches mit einem Doppelbett (2 x 90 x 200 cm) und einem zweiten Fernsehgerät ausgestattet ist. Darüber hinaus ist im Schlafzimmer genügend Platz für ein Baby, welches noch im Babybett schläft.

Das Apartment Strandgold verfügt über eine schöne - überdachte - Terrasse mit Sitzmöbeln, auf welcher Sie gemütlich frühstücken oder grillen können. Ein kleiner Gartenbereich, mit Hecken als Sichtschutz, schließt sich der Terrasse direkt an und darf von den Gästen genutzt werden.

Die Wohnung empfehlen wir für 2 Erwachsene plus 1 Baby. Sie verfügt zusätzlich über eine Schlafcouch (Liegefläche: 150 x 200 cm) wodurch die Belegung um 1-2 Personen, gegen Gebühr aufgestockt werden kann. Zu der Wohnung gehört ein kostenfreier Parkplatz direkt vor dem Haus.

Information: Der lang erwartete Glasfaser-Ausbau auf der Insel Usedom geht nun endlich voran und wir als Eigentümer hoffen sehr, unseren Gästen so schnell wie möglich kostenloses Internet in unserer Ferienwohnung zur Verfügung stellen zu können.

## Ausstattung Zimmer

---

Größe: 56 qm

Belegung max.: 5

Anzahl Schlafzimmer: 1

Tiere willkommen: ja

TV: ja

Nichtraucher: ja

### Hinweise zu Haustieren

Gegen Gebühr.

---

**Allgemein:** Doppelbett, familienfreundlich, Heizung, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, Schlafsofa, Terrasse, wanderfreundlich

---

**Außenanlage:** Garten zur Nutzung, Parkplatz

---

**Küche:** Backofen, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

---

**Sanitär:** Dusche/WC

---

**Service:** Tiere willkommen

---

**Technik:** Kabel/Sat, TV, TV - Flachbild

---

## Allgemeine Lageinformationen

---

Das Ferienhaus mit der Wohnung Strandgold liegt sehr zentral in der Dünenresidenz im Ostseebad Karlshagen. Den Strand erreichen Sie in wenigen Gehminuten.

Mehrere Einkaufsmöglichkeiten sind ganz in der Nähe, sodaß Sie für den Einkauf nicht auf das Auto angewiesen sind.

Die an der Strandstrasse neu entstandenen Geschäfte, Gaststätten, Biergärten, etc. laden zum Bummeln und Verweilen ein.

Das Meerwasserschwimmbad "BERNSTEINTHERME" erreichen Sie schnell mit dem Auto oder der Usedomer Bäderbahn. Der Besuch des Meerwasserschwimmbades (ganzjährig geöffnet) mit Wellnessbereich, Kegelbahn, Aussenschwimmbecken, etc. wird sie begeistern.

Auch die größte "SCHMETTERLINGSFARM" Europas, die für die ganze Familie eine Highlight ist, erreichen Sie auf dem gleichen Weg.

## Entfernungen

---

Arzt: 500 m

Autobahn: 50 km

Badestelle/Gewässer: 100 m

Bäcker: 500 m

Bahnhof: 1.5 km

Geldautomaten/Bank: 600 m

Bushaltestelle: 1 km

Flughafen: 30 km

Golfplatz: 30 km

Restaurant: 500 m

Strand: 100 m

Supermarkt: 600 m

Tourist-Information: 2 km

Wanderweg: 100 m

Zentrum: 500 m