

Quartier am Kurpark - Wohnung 09

Ferienwohnung - Apartment - Apartmentanlage

Ahlbeck (Seebad)



Beschreibung

Mitten im Herzen des alten Seebades Ahlbeck wartet das neu gebaute Quartier gegenüber dem alten Kurpark nur darauf ostseehungrigen Auszeitlern mit einem exquisiten und komfortablen Domizil den ersehnten Urlaub zu verschönern. Und das in unmittelbarer Nähe zum Strand, zur Ostseeweite, zum Meeresrauschen. Nur ein paar Schritte entfernt ist das grenzenlose Meeres-Blau. Die berühmte Bäderarchitektur at its best umgibt das schmucke Ferienareal mit seinen 13 Apartments und verleiht dem Viertel mondänen Charme. Denn hier hat schon in den 1920er Jahren die Berliner Oberschicht die Sommerzeit verbracht. Das Quartier am Kurpark bietet mit seinen Zwei- und Drei-Zimmer-Apartements modernen Wohnkomfort in einem stylischen Ambiente. Jedes einzelne ist großzügig konzipiert und hat eine helle und gemütliche Atmosphäre. Die Einrichtungen sind geschmack- und stilvoll. Naturmaterialien und eine hochwertige Ausstattung zeichnen jedes einzelne Ferien-Apartment aus. In die Wohnungen in den Obergeschossen des Haupthauses gelangen Sie bequem mit dem Fahrstuhl. Alle Apartments besitzen Balkone oder Terrassen. Zur Ausstattung gehört zudem bei allen eine vollausgestattete und hochwertige Küche, ein Kamin, eine Sauna, teilweise ein separates WC oder sogar Badezimmer sowie ein Tiefgaragenstellplatz (Tiefgarageneinfahrt/Höhe 2,05 m). Aus den oberen Etagen haben Sie zum Teil Meerblick. Das an das Haupthaus angrenzende Gartenhaus verfügt über großzügig geschnittene Studios, die sich über zwei Etagen erstrecken. Wer nicht einfach nur eine Bleibe sucht, sondern sich im Urlaub mit Schönem umgeben möchte, findet im Quartier am Kurpark ein kleines Paradies auf Zeit.

Erbaut: 2019

Sprachen: deutsch

Appartement 09





Dem Himmel so nah – so können Sie sich in dieser 55 Quadratmeter großen Zwei-Zimmer-Wohnung fühlen. Für zwei Personen ist das kleine Paradies im 2. Obergeschoss der ideale Auszeitort an der Ostsee. Hinauf bringt Sie der Fahrstuhl. Das Wohnzimmer ist hell und geräumig und mit viel Liebe eingerichtet. Kleine Accessoires sorgen für das besondere Flair. Die bodentiefen Fenster lassen viel Licht ein. Für Gemütlichkeit sorgt das bequeme Sofa mit Sessel. Ob Gas-Kamin oder der 40 Zoll große Flat-TV mit Blue Ray Player – unterhaltsam und romantisch kann es hier auf alle Fälle werden. Das WLAN ist kostenfrei nutzbar. Auch im Winter ist das Appartement wunderbar warm und kalte Füße, brauchen Sie in Ihrem Urlaub auf Usedom nicht zu fürchten. Denn die Wohnung hat Fußbodenheizung. Das Wohnzimmer hat Zugang zu einem kleinen, aber feinen und sonnenüberfluteten Balkon (4 Quadratmeter). Von hier aus haben Sie sogar Blick auf die Ostsee. Das Wohnzimmer öffnet sich zudem zur Wohnküche hin. Ein schöner Echtholztisch, zwei Stühle und eine urige Sitzbank eignen sich für ausgiebige Dinner genauso gut wie für das gemeinsame Zusammensitzen. Ob Induktionsherd, Mikrowelle, Kühlschrank, Geschirrspüler oder Kaffeemaschine – die Küche ist mit hochwertigen Markengeräten voll ausgestattet. Das Schlafzimmer ist eine kleine Wohlfühl-Oase. Denn die ausgewählte Einrichtung hat Stil. Das große und komfortable Boxspringdoppelbett (1,80 m x 2,00 m) sorgt für herrliches Schlafvergnügen. Die Betten sind bei der Anreise bereits bezogen. Der Einbauschränk bietet viel Platz für die Garderobe. Auch in diesem Zimmer befindet sich ein Flat-TV. Alles in diesem Feriendomizil ist luftig und offen. Auch das ebenso lichte Tageslicht-Bad strahlt diese besondere Atmosphäre aus. Es verfügt neben der Dusche, einem Waschtisch und WC über eine eigene Finnische Sauna. Entspannen wird hier zum Wohnkonzept. Handtücher liegen für Sie bereit. Doch das eigentliche Highlight des Appartements befindet sich eine Etage höher. Eine 36 Quadratmeter große Dachterrasse. Hier oben können Sie das Sonnenbad zelebrieren oder ganz entspannt zusammen essen. Über den Dächern des Kaiserbades, in unmittelbarer Nähe zum Meeresrauschen werden Urlaubsmomente unvergesslich. Und sollten Sie doch einmal hinunter in die Tiefgarage müssen, wartet dort Ihr Auto auf dem Stellplatz Nummer 9.

Dem Himmel so nah – so können Sie sich in dieser 55 Quadratmeter großen Zwei-Zimmer-Wohnung fühlen. Für zwei Personen ist das kleine Paradies im 2. Obergeschoss der ideale Auszeitort an der Ostsee. Hinauf bringt Sie der Fahrstuhl. Das Wohnzimmer ist hell und geräumig und mit viel Liebe eingerichtet. Kleine Accessoires sorgen für das besondere Flair. Die bodentiefen Fenster lassen viel Licht ein. Für Gemütlichkeit sorgt das bequeme Sofa mit Sessel. Ob Gas-Kamin oder der 40 Zoll große Flat-TV mit Blue Ray Player – unterhaltsam und romantisch kann es hier auf alle Fälle werden. Das WLAN ist kostenfrei nutzbar. Auch im Winter ist das Appartement wunderbar warm und kalte Füße, brauchen Sie in Ihrem Urlaub auf Usedom nicht zu fürchten. Denn die Wohnung hat Fußbodenheizung. Das Wohnzimmer hat Zugang zu einem kleinen, aber feinen und sonnenüberfluteten Balkon (4 Quadratmeter). Von hier aus haben Sie sogar Blick auf die Ostsee. Das Wohnzimmer öffnet sich zudem zur Wohnküche hin. Ein schöner Echtholztisch, zwei Stühle und eine urige Sitzbank eignen sich für ausgiebige Dinner genauso gut wie für das gemeinsame Zusammensitzen. Ob Induktionsherd, Mikrowelle, Kühlschrank, Geschirrspüler oder Kaffeemaschine – die Küche ist mit hochwertigen Markengeräten voll ausgestattet. Das Schlafzimmer ist eine kleine Wohlfühl-Oase. Denn die ausgewählte Einrichtung hat Stil. Das große und komfortable Boxspringdoppelbett (1,80 m x 2,00 m) sorgt für herrliches Schlafvergnügen. Die Betten sind bei der Anreise bereits bezogen. Der Einbauschränk bietet viel Platz für die Garderobe. Auch in diesem Zimmer befindet sich ein Flat-TV. Alles in diesem Feriendomizil ist luftig und offen. Auch das ebenso lichte Tageslicht-Bad strahlt diese besondere Atmosphäre aus. Es verfügt neben der Dusche, einem Waschtisch und WC über eine eigene Finnische Sauna. Entspannen wird hier zum Wohnkonzept. Handtücher liegen für Sie bereit. Doch das eigentliche Highlight des Appartements befindet sich eine Etage höher. Eine 36 Quadratmeter große Dachterrasse. Hier oben können Sie das Sonnenbad zelebrieren oder ganz entspannt zusammen essen. Über den Dächern des Kaiserbades, in unmittelbarer Nähe zum Meeresrauschen werden Urlaubsmomente unvergesslich. Und sollten Sie doch einmal hinunter in die Tiefgarage müssen, wartet dort Ihr Auto auf dem Stellplatz Nummer 9. In den Monaten April bis Ende Oktober steht Ihnen für Ihre Fahrräder auch ein wohnungseigener Kellerraum zu Verfügung.

Ausstattung Zimmer

Größe: 55 qm

Belegung max.: 2

Anzahl Schlafzimmer: 1

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

Spülmaschine: ja

Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

Allgemein: Balkon, Doppelbett, Fahrstuhl/Aufzug, familienfreundlich, Heizung, Kamin Ethanol/Gas, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, Sauna, Terrasse

Außenanlage: Fahrradunterstellmöglichkeit, Tiefgarage

Küche: Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

Sanitär: Dusche/WC, Haartrockner

Service: Bettwäsche, Handtücher, Safe, Tiere nicht erlaubt

Technik: CD-Player, WLAN, TV - Flachbild

Allgemeine Lageinformationen

Machen Sie das Fenster in einem der stilvollen Ferien-Appartements auf und Sie hören die Ostsee rauschen. So nah sind Sie dem ersehnten Paradies-Blau. Nur ein paar Schritte und ihre Füße spüren feinen Strandsand. Gleichzeitig wohnen Sie mitten im Herzen des alten Seebades Ahlbeck. Die Promenade ist nur wenige Meter entfernt. Dennoch ist es in der kleinen Seitenstraße, in der sich das Quartier am Kurpark befindet, wunderbar ruhig. Gegenüber dem alten Kurpark gelegen, schauen Sie auf das Ahlbecker Rathaus und die in den 1890er Jahren erbaute Ahlbecker Kirche. Nur ein paar Gehminuten entfernt, befinden sich Geschäfte, Läden und Restaurants zum Bummeln und Genießen. Die berühmte hölzerne Seebrücke – die älteste auf dem europäischen Festland – erreichen Sie über die Promenade in nicht einmal fünf Minuten.

Entfernungen

Autobahn: 67 km

Badestelle/Gewässer: 120 m

Bäcker: 350 m

Bahnhof: 900 m

Geldautomaten/Bank: 500 m

Flughafen: 10 km

Golfplatz: 4.3 km

Krankenhaus/Klinik: 36 km

Radweg: 100 m

Strand: 120 m

Supermarkt: 400 m

Therme: 1.2 km

Tourist-Information: 260 m

Zentrum: 200 m

Objekt ID: 109669