

Zempin, Fewo Achterwasserblick OG

Ferienwohnung - Ferienhaus - Apartment

Zempin (Seebad)



Beschreibung

TOP- Ferienwohnung mit Blick auf das Achterwasser. Ideal für 2 Personen, unweit des Ostseestrandes in absolut ruhiger Lage im Ostseebad Zempin. WLAN verfügbar.

Die stilvoll, mit viel Liebe eingerichtete 2-Raumwohnung mit ca. 50 m² befindet sich idyllisch gelegen am Rande des Fischerdorfes Zempin, nahe am angrenzenden Wald. Über eine Außentreppe gelangen sie auf eine ca. 20 m² große Terrasse mit Sitz-, bzw. Liegemöglichkeiten und Grill. Von dort aus betreten Sie die geräumige Wohnung und kommen in eine Wohnküche mit einer voll ausgestatteten Küchenzeile mit Kühlschrank und integriertem Frostfach, Mikrowelle, Herd mit Backofen, Geschirrspüler, Wasserkocher, Toaster, Kaffeemaschine und weiteren nützlichen Ausstattungselementen. Angrenzend steht Ihnen ein Esstisch mit 2 Stühlen und einer Polstereckbank mit Flachbild TV zur Verfügung. Das große, modern eingerichtete Schlafzimmer verfügt über ein Doppelbett sowie über beleuchtete Einbauschränke mit viel Stauraum. Ein kleineres gemütliches Wohnzimmer bietet zusätzlich einen zweiten TV mit DVD und lädt auch in der kühleren Jahreszeit zum Entspannen ein.

Von der Terrasse wie auch von den beiden Zimmern haben Sie traumhaften Achterwasserblick. Alle Fenster sind mit elektrischen Rollläden versehen.

Das geräumige Bad bietet Badewanne mit Dusche, WC und Außenfenster.

Die nach Osten ausgerichtete Balkon-Terrasse lädt auf Gartenmöbeln und einem windschützenden Strandkorb zum Relaxen und Sonnenbaden ein. Frühstücken Sie bei Sonnenschein und genießen Sie die Ruhe und den herrlichen Ausblick.

Bis zur Ostsee sind es über den Küstenwald und die regulären Wege ca. 1,4 km. Mit dem Fahrrad sind Sie in wenigen Minuten am feinsandigen Ostseestrand.

Der Parkplatz für Ihren Pkw befindet sich direkt am Haus. Haustiere sind nicht gestattet.

Auf der Insel Usedom steht Ihnen ein gut ausgebautes Fahrradwegenetz zur Verfügung, was ständig erweitert wird. Erkunden Sie die Schönheiten der Insel mit Ihrem eigenen Rad oder nutzen Sie die diversen Fahrradverleihe. Unseren Gästen steht ein abschließbarer Fahrradschuppen zur Verfügung.

Die Wohnung ist wegen der offenen Treppe für Kleinkinder nur bedingt geeignet. Sie ist eine Nichtraucherwohnung!

Erbaut: 2019

Letzte Renovierung: 2019

Sprachen: deutsch

3RW - OG





TOP- Ferienwohnung mit Blick auf das Achterwasser.

2 - 4 Personen, unweit des Ostseestrandes in absolut ruhiger Lage im Ostseebad Zempin.

WLAN verfügbar.

50 m² große 3-Raumwohnung, 2 Schlafzimmer.

ca. 20 Quadratmeter große Terrasse mit Sitz,- bzw. Liegemöglichkeiten
kombinierter Wohn-Essbereich mit offener Küche , komplet ausgestattet

Flachbild-TV

traumhaften Achterwasserblick.

Bad mit Badewanne mit Dusche, WC und Außenfenster.

Balkon-Terrasse lädt zum Relaxen und Sonnenbaden ein

Bis zum Ostseestrand ca. 1,4 km

Parkplatz direkt am Haus

Haustiere sind nicht gestattet

Die Wohnung ist wegen der offenen Terrassentreppe für Kleinkinder nur bedingt geeignet.

TOP- Ferienwohnung mit Blick auf das Achterwasser. Ideal für Personen, unweit des Ostseestrandes in absolut ruhiger Lage im Ostseebad Zempin. WLAN verfügbar.

Die stilvoll, mit viel Liebe eingerichtete 2-Raumwohnung mit ca. 50 m² befindet sich idyllisch gelegen am Rande des Fischerdorfes Zempin, nahe am angrenzenden Wald. Über eine Außentreppe gelangen sie auf eine ca. 20 m² große Terrasse mit Sitz,- bzw. Liegemöglichkeiten und Grill. Von dort aus betreten Sie die geräumige Wohnung und kommen in eine Wohnküche mit einer voll ausgestatteten Küchenzeile mit Kühlschrank und integriertem Frostfach, Mikrowelle, Herd mit Backofen, Geschirrspüler, Wasserkocher, Toaster, Kaffeemaschine und weiteren nützlichen Ausstattungselementen. Angrenzend steht Ihnen ein Esstisch mit 2 Stühlen und einer Polstereckbank mit Flachbild TV zur Verfügung.

Das große, modern eingerichtete Schlafzimmer verfügt über ein Doppelbett sowie über beleuchtete Einbauschränke mit viel Stauraum. Ein zweites kleineres Zimmer kann beliebig als Wohn- oder Schlafzimmer genutzt werden (Ausziehcouch) und bietet zusätzlich einen zweiten TV mit DVD.

Von der Terrasse wie auch von den beiden Schlafzimmern haben Sie traumhaften Achterwasserblick. Alle Fenster sind mit elektrischen Rollläden versehen.

Das geräumige Bad bietet Badewanne mit Dusche, WC und Außenfenster.

Die nach Osten ausgerichtete Balkon-Terrasse lädt auf Gartenmöbeln und einem windschützenden Strandkorb zum Relaxen und Sonnenbaden ein. Frühstücken Sie bei Sonnenschein und genießen Sie die Ruhe und den herrlichen Ausblick.

Bis zur Ostsee sind es über den Küstenwald und die regulären Wege ca. 1,4 km. Mit dem Fahrrad sind Sie in wenigen Minuten am feinsandigen Ostseestrand.

Der Parkplatz für Ihren Pkw befindet sich direkt am Haus. Haustiere sind nicht gestattet.

Auf der Insel Usedom steht Ihnen ein gut ausgebautes Fahrradwegenetz zur Verfügung, was ständig erweitert wird. Erkunden Sie die Schönheiten der Insel mit Ihrem eigenen Rad oder nutzen Sie die diversen Fahrradverleihe. Unseren Gästen steht ein abschließbarer Fahrradschuppen zur Verfügung.

Die Wohnung ist wegen der offenen Treppe für Kleinkinder nur bedingt geeignet. Sie ist eine Nichtraucherwohnung!

Ausstattung Zimmer

Größe: 50 qm

Belegung max.: 2

Anzahl Schlafzimmer: 1

WLAN: ja

TV: ja

Nichtraucher: ja

Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

Allgemein: allergikerfreundlich, allergikerger. (tierfrei), Doppelbett, fließend Wasser, Heizung, Meerblick, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Schlafsofa, Strom 230 Volt Anschluss, Terrasse, wanderfreundlich

Außenanlage: Parkplatz

Küche: Backofen, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

Sanitär: Bad/WC, Badewanne, Dusche, Haartrockner

Service: Tiere nicht erlaubt

Technik: WLAN, Kabel/Sat, TV, TV - Flachbild

So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

5 von max. 6 Punkten bei 4 Bewertungen insgesamt

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●	●	●	●
Sauberkeit	●	●	●	●	●	
Service & Freundlichkeit	●	●	●	●	●	●

Punkte	1	2	3	4	5	6
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●	●	●
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●	●	●
Preis-Leistung	●	●	●	●	●	
Empfehlenswert	●	●	●	●	●	

Allgemeine Lageinformationen

Der Ferienwohnung befindet sich in einer sehr ruhiger Lage im Ostseebad Zempin, mit Blick auf die Peenewiesen und das Achterwasser.

Zempin ist nicht nur das kleinste Bernsteinbad, sondern zeitgleich auch das kleinste Seebad der Insel Usedom. Der ehemalige Fischerort reiht sich wunderbar romantisch zwischen Zinnowitz und Koserow ein. Hier befindet sich auch die schmalste Stelle der Insel; auf der einen Seite die Ostsee und auf der anderen das Achterwasser, genannt auch " Lüttenort" nach dem Gedenkatiel der des Künstlers Otto Niemeyer- Holstein.

Entfernungen

Badestelle/Gewässer: 500 m	Bäcker: 900 m	Bahnhof: 900 m	Bushaltestelle: 950 m
(Kur-)Park/Wald: 100 m	Radweg: 10 m	Restaurant: 500 m	S-Bahn: 900 m
Schwimm-/Spaßbad: 3.7 km	Strand: 1.4 km	Supermarkt: 800 m	Therme: 3.7 km
Tourist-Information: 700 m	Wanderweg: 10 m		

Objekt ID: 110351