

# Quartier 7 - Appartement 03

Ferienwohnung - Apartment - Apartmentanlage

Ahlbeck (Seebad)



## Beschreibung

Ankommen, abschalten und neue Energie tanken. Im neu gebauten Quartier 7 im Herzen des Kaiserbades Ahlbeck fällt Ihnen das sicher ganz leicht. Moderne und stilvoll eingerichtete Apartments laden zum Wohlfühlen und Entspannen ein. In den ersten und zweiten Stock gelangen Sie via Fahrstuhl. Schöne, alte Villen umgeben die Anlage, verleihen dem Wohngefühl ein besonderes Flair. Die Zwei- und Drei-Zimmer-Apartments sind geräumig, offen und hell und teilweise mit einer Sauna oder einem Kamin ausgestattet. Wohnkomfort vom Feinsten lädt zum Faulenzen ein. Genießen Sie die frische Ostseeluft auf dem Balkon oder der Terrasse, denn jede Wohnung besitzt einen kleinen Außenbereich. An stürmischen Tagen können Sie von hier aus sogar die Wellen rauschen hören. Das beste Rezept für einen erholsamen Schlaf. Offene Wohnbereiche und voll ausgestattete Küchen sorgen für alle Annehmlichkeiten.

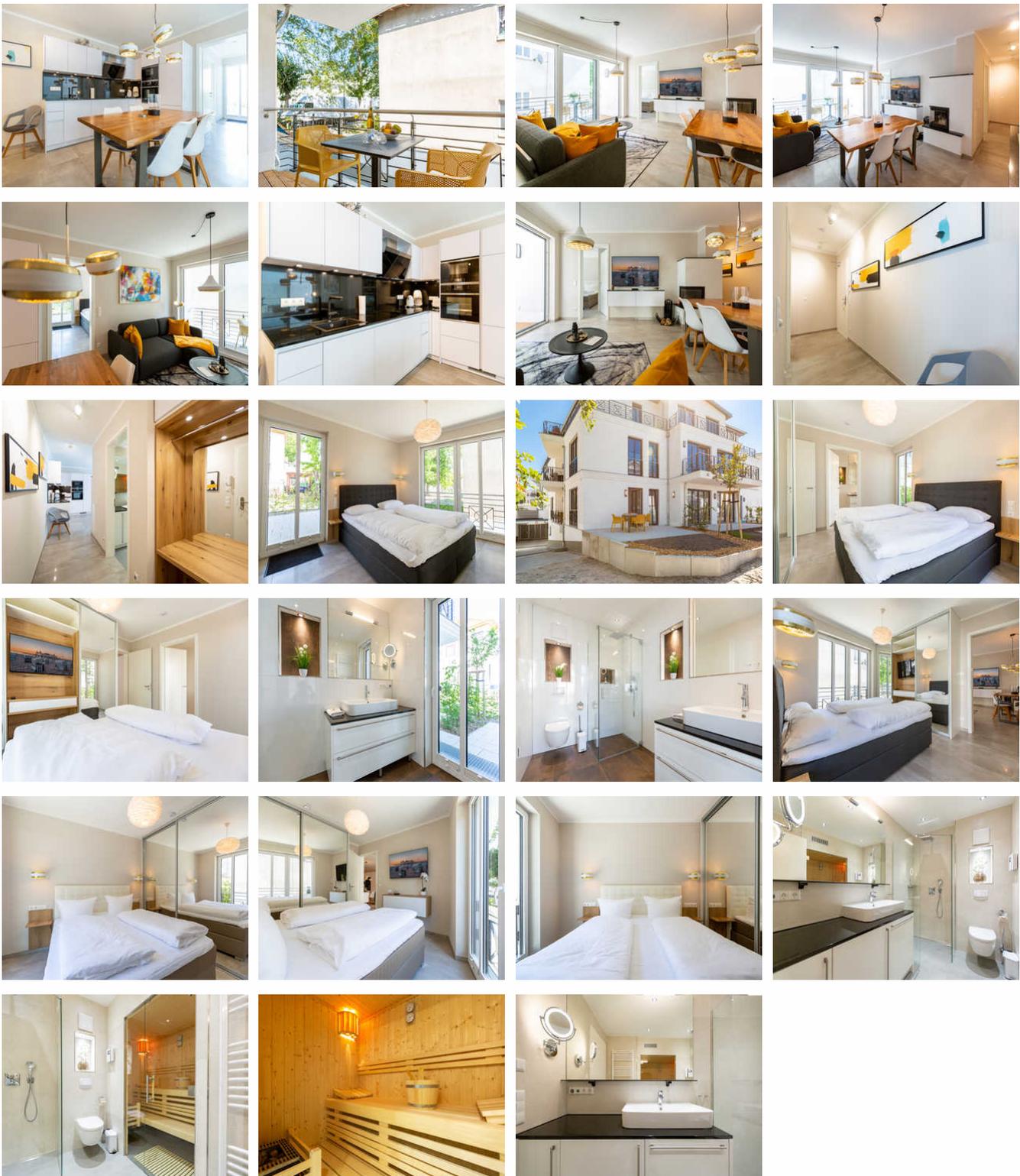
Das Haus bietet eine Tiefgarage. Vorsicht! Die Grundstückseinfahrt ist schmal (Einfahrtshöhe ca. 2,03 m). Einige Wohnungen verfügen über einen Kellerraum, der als Unterstellmöglichkeit für Fahrräder genutzt werden kann. Das WLAN-Netz ist für alle kostenfrei. Willkommen also in Ihrem kleinen Urlaubsparadies.

Erbaut: 2020

Sprachen: deutsch

## Appartement 03





Balkon oder doch lieber Terrasse? Dieses wunderschöne, moderne und helle 3-Zimmer-Appartement im Erdgeschoss vom Quartier Sieben bietet bis zu vier Personen die Qual der Wahl. Denn idyllisch und sonnenüberflutet sind sowohl der Süd-Ost-Balkon (5 Quadratmeter) als auch die großzügige Süd-West-Terrasse mit Gartenmöbeln (22 Quadratmeter). Auch sonst finden Sie in den 69 Quadratmetern Wohnfläche alles vor, was Sie sich für eine entspannte Auszeit an der Ostsee nur vorstellen können. Ein großes, offenes Wohn-Esszimmer ist der Treffpunkt zum Entspannen und Genießen. Ein stylisches, aber überaus gemütliches Sofa wird zusammen mit dem großen Flat-TV zum Home-Kino. Das WLAN-Netz ist kostenfrei nutzbar. An kühlen Abenden schenkt der Kamin eine kuschelige Atmosphäre. Ausgefallen und ein echter Hingucker ist das Design-Lampenkonzept. Die ins Wohnzimmer integrierte Küche ist Highend vom Feinsten. Hochwertige Markengeräte machen das Kochen und Zubereiten der Mahlzeiten zu einem Kinderspiel. Es ist alles vorhanden: Ein Induktionsherd, eine Spülmaschine, eine Mikrowelle und vieles mehr. Edles Geschirr finden Sie in den Schränken. Zum Essen und für gemeinsame Stunden ist der

hölzerne Esstisch ideal. Zwei Schlafzimmer mit je einem großen und bequemen Boxspringdoppelbett (1,80 m x 2,00 m), Flat-TV und Kleiderschrank dienen als lauschige Rückzugsorte. Das Appartement verfügt über zwei Bäder. Beide sind mit einer Dusche und einem WC ausgestattet. Darüber hinaus besitzt eines der Bäder sogar eine Finnische Sauna und einen Waschtrockner. Bei Anreise sind die Betten bezogen und Handtücher liegen bereit. Die Wohnung hat Fußbodenheizung. In der Tiefgarage ist für Ihren Pkw der Stellplatz Nr. 3 reserviert.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 69 qm

Belegung max.: 4

Anzahl Schlafzimmer: 2

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

Waschmaschine: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** Balkon, Doppelbett, ebenerdig, Fahrstuhl/Aufzug, familienfreundlich, Heizung, Kamin, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, Sauna, Terrasse

**Außenanlage:** Tiefgarage

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, Mikrowelle, separate Küche, Spülmaschine

**Sanitär:** Dusche/WC, Haartrockner, zusätzliches Bad

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Tiere nicht erlaubt, Trockner, Waschmaschine

**Technik:** WLAN, TV - Flachbild

## So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

4 von max. 6 Punkten bei 1 Bewertung

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●	●	●	
Sauberkeit	●	●	●	●	●	
Service & Freundlichkeit						
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●			
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●		

Punkte	1	2	3	4	5	6
Preis-Leistung	●	●	●	●		
Empfehlenswert	●	●	●	●		

## Allgemeine Lageinformationen

Umgeben von wunderschönen, alten Bädervillen - das neu gebaute Quartier Sieben, in einer Seitenstraße mitten im Zentrum des Seebades Ahlbeck gelegen, atmet den historischen Charme der Kaiserbäder und die frische Luft der nahen Ostsee. Denn der Strand, die Promenade und die berühmte Ahlbecker Seebrücke sind nur ein paar Gehminuten von diesem Urlaubsdomizil entfernt. Gleich um die Ecke befindet sich die 1890 erbaute Ahlbecker Kirche. Und auch die Einkaufsstraße des Ortes mit kleinen Läden, Geschäften und Restaurants ist mit nur wenigen Schritten erreicht. Hier können Sie stöbern und bummeln, das eine oder andere Mitbringsel erstehen oder die kulinarischen Köstlichkeiten der Insel entdecken.

## Entfernungen

Autobahn: 64 km	Badestelle/Gewässer: 300 m	Bäcker: 170 m	Bahnhof: 950 m
Geldautomaten/Bank: 170 m	Flughafen: 11.5 km	Golfplatz: 4.4 km	Krankenhaus/Klinik: 36 km
Radweg: 300 m	Strand: 300 m	Supermarkt: 180 m	Therme: 1 km
Tourist-Information: 190 m	Zentrum: 200 m		

Objekt ID: 124549