

# Quartier 7 - Appartement 05

Ferienwohnung - Apartment - Apartmentanlage

Ahlbeck (Seebad)



## Beschreibung

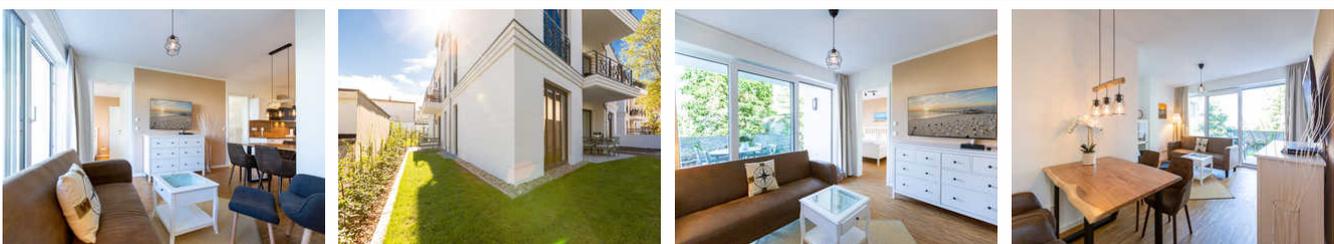
Ankommen, abschalten und neue Energie tanken. Im neu gebauten Quartier 7 im Herzen des Kaiserbades Ahlbeck fällt Ihnen das sicher ganz leicht. Moderne und stilvoll eingerichtete Apartments laden zum Wohlfühlen und Entspannen ein. In den ersten und zweiten Stock gelangen Sie via Fahrstuhl. Schöne, alte Villen umgeben die Anlage, verleihen dem Wohngefühl ein besonderes Flair. Die Zwei- und Drei-Zimmer-Apartments sind geräumig, offen und hell und teilweise mit einer Sauna oder einem Kamin ausgestattet. Wohnkomfort vom Feinsten lädt zum Faulenzen ein. Genießen Sie die frische Ostseeluft auf dem Balkon oder der Terrasse, denn jede Wohnung besitzt einen kleinen Außenbereich. An stürmischen Tagen können Sie von hier aus sogar die Wellen rauschen hören. Das beste Rezept für einen erholsamen Schlaf. Offene Wohnbereiche und voll ausgestattete Küchen sorgen für alle Annehmlichkeiten.

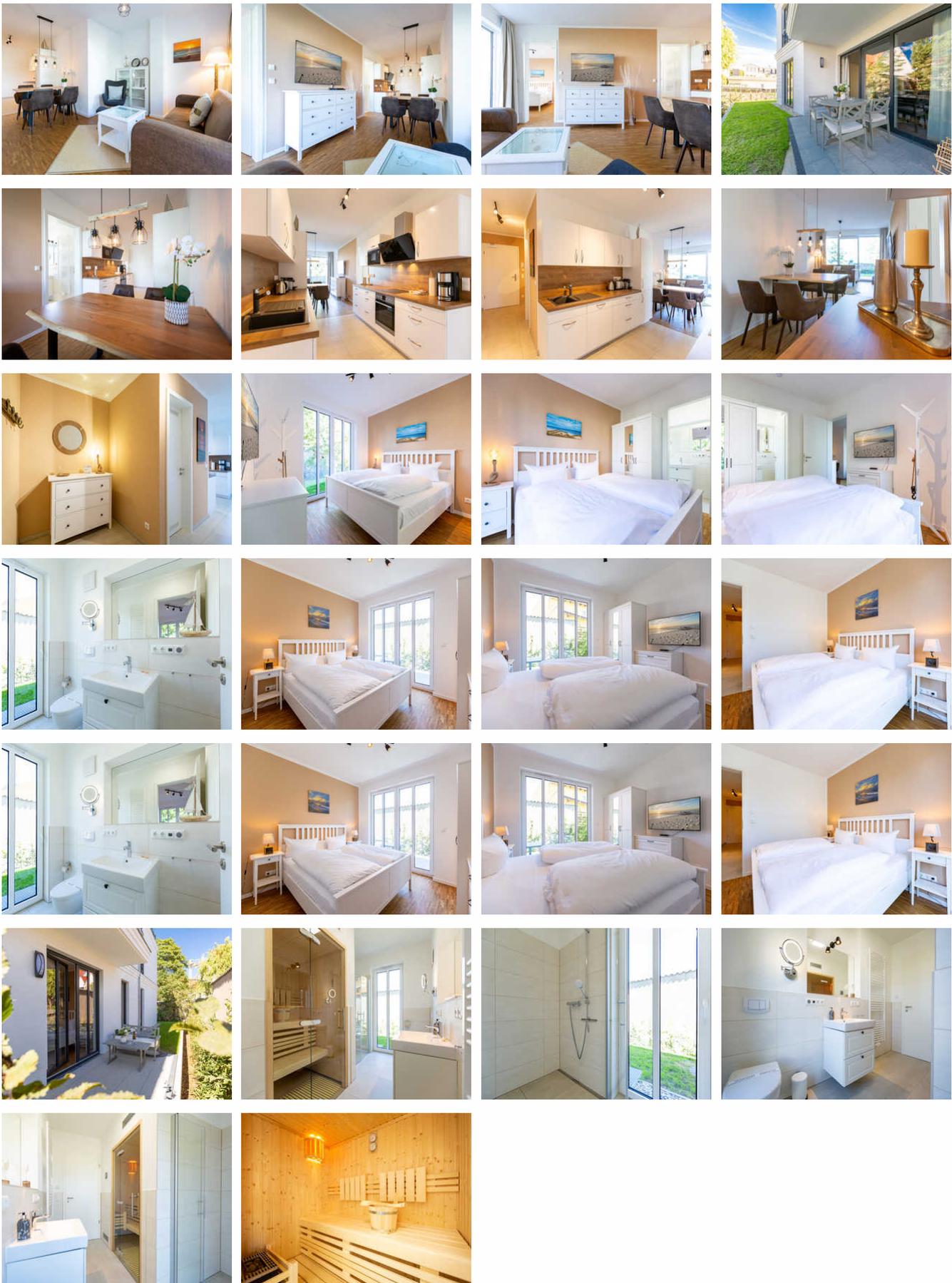
Das Haus bietet eine Tiefgarage. Vorsicht! Die Grundstückseinfahrt ist schmal (Einfahrthöhe ca. 2,03 m). Einige Wohnungen verfügen über einen Kellerraum, der als Unterstellmöglichkeit für Fahrräder genutzt werden kann. Das WLAN-Netz ist für alle kostenfrei. Willkommen also in Ihrem kleinen Urlaubsparadies.

Erbaut: 2020

Sprachen: deutsch

## Appartement 05





Für Ostseelufffans bietet das 72 Quadratmeter große Ferienappartement Nummer 5 im Erdgeschoss gleich zwei Terrassen, auf denen Sie die frische Meeresbrise in vollen Atemzügen genießen können. Entspannen Sie in dem Drei-Zimmer-Traumdomizil mit bis zu vier Personen ausgiebig. Denn diese wunderschön eingerichtete Wohnung bietet alles, was man sich für einen Usedom-Urlaub nur erträumen kann. Ein großzügiges und helles Wohnzimmer lädt mit allem Wohnkomfort zum

Relaxen ein. Der Sandton, der sich durch die gesamte Wohnung zieht, versetzt schon in den eigenen vier Wänden an den Strand. Eine Sitzgruppe nebst urgemütlichem Sessel ist eine ideale Faulenzzone. Der große Flat-TV an der Wand sorgt für Unterhaltung. Der Wohnbereich öffnet sich in eine moderne, mit Markengeräten vollausgestattete Küche. Ob Geschirrspüler, Mikrowelle, Herd oder Kaffeemaschine – es ist alles aufs Feinste vorhanden. Auch erlesenes Geschirr. Am schönen, großen Echtholztisch lässt es sich wunderbar essen und plaudern. Hier sitzen Sie so gemütlich, dass der Abend lang werden kann. Überkommt Sie die Müdigkeit, wartet in den beiden Schlafzimmern je ein bequemes Doppelbett (1,80 m x 2,00 m) im schwedischen Landhaus-Stil darauf, Ihnen selig erholsame Träume zu schenken. Auch hier gibt es in jedem Zimmer einen Flat-TV. Geräumige Schränke bieten reichlich Platz für die Urlaubsgarderobe. Eines der beiden Schlafzimmer hat einen Zugang zur Nord-Ost-Terrasse (7 Quadratmeter). Die zweite, sonnenüberflutete Süd-Ost-Terrasse (7 Quadratmeter) ist vom Wohnzimmer aus zugänglich. Hier können Sie sogar in der Morgensonne frühstücken. Die Ferienwohnung verfügt über zwei Bäder. Beide sind mit einer Dusche, WC und Waschtisch ausgestattet. Freuen Sie sich zudem über eine kleine Wellness-Oase. Denn das Masterbad beherbergt eine Finnische Sauna. Ideal also für kühle Abende oder trübe Tage. Handtücher liegen bei Ihrer Anreise bereit. Und auch die Betten sind bereits bezogen. Sollten Sie im Urlaub einmal waschen müssen, so ist dies mit dem Wäschetrockner möglich, der zur Wohnungsausstattung gehört. Das WLAN können Sie kostenfrei nutzen. In der Tiefgarage ist ein Stellplatz für Sie reserviert.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 72 qm

Belegung max.: 4

Anzahl Schlafzimmer: 2

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

Waschmaschine: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** Doppelbett, ebenerdig, Fahrstuhl/Aufzug, familienfreundlich, Heizung, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, Sauna, Terrasse

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

**Sanitär:** Dusche/WC, Haartrockner, zusätzliches Bad

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Tiere nicht erlaubt, Waschmaschine

**Technik:** WLAN, TV - Flachbild

## Allgemeine Lageinformationen

Umgeben von wunderschönen, alten Bädervillen - das neu gebaute Quartier Sieben, in einer Seitenstraße mitten im Zentrum des Seebades Ahlbeck gelegen, atmet den historischen Charme der Kaiserbäder und die frische Luft der nahen Ostsee. Denn der Strand, die Promenade und die berühmte Ahlbecker Seebrücke sind nur ein paar Gehminuten von diesem Urlaubsdomizil entfernt. Gleich um die Ecke befindet sich die 1890 erbaute Ahlbecker Kirche. Und auch die Einkaufsstraße des Ortes mit kleinen Läden, Geschäften und Restaurants ist mit nur wenigen Schritten erreicht. Hier können Sie stöbern und bummeln, das eine oder andere Mitbringsel erstehen oder die kulinarischen Köstlichkeiten der Insel entdecken.

## Entfernungen

Autobahn: 64 km

Badestelle/Gewässer: 300 m

Bäcker: 170 m

Bahnhof: 950 m

Geldautomaten/Bank: 170 m

Flughafen: 11.5 km

Golfplatz: 4.4 km

Krankenhaus/Klinik: 36 km

Radweg: 300 m

Strand: 300 m

Supermarkt: 180 m

Therme: 1 km

Tourist-Information: 190 m

Zentrum: 200 m

Objekt ID: 125334