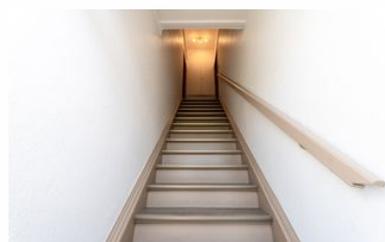
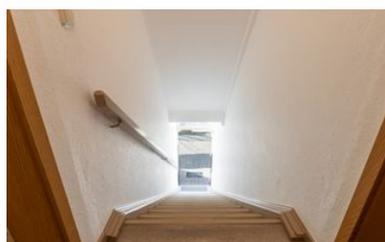
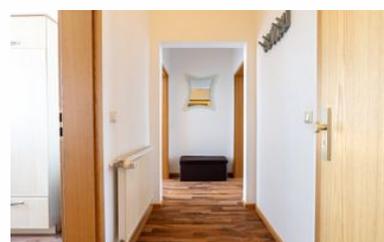
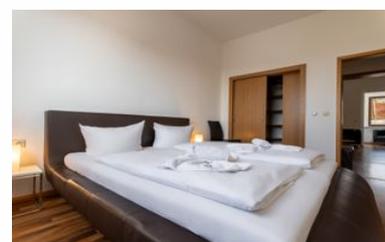
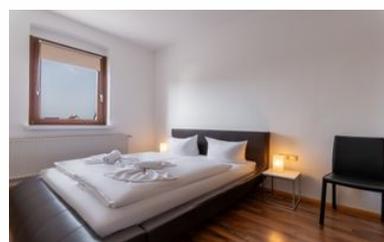
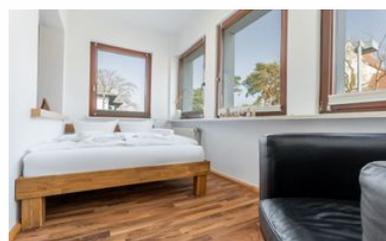


# Haus 4 Jahreszeiten- Fewo Sommer mit Terrasse und Bio-Kamin

Ferienwohnung - Apartment

Karlshagen (Ostseebad)



## Beschreibung

---

Sie möchten zur Ruhe kommen und sich auf die wichtigen Dinge besinnen? Dies können sie in der Villa vier Jahreszeiten. Es erwartet Sie vier Ferienwohnungen, die im Jahr 2021 saniert worden sind. Ein rustikaler Außengrill mit Terrasse steht alles Gästen zur freien Verfügung. Bis zum feinsandigen Ostseestrand benötigen Sie nur ca. 15 Gehminuten. Kommen Sie mit dem Auto oder vielleicht ganz sportlich mit dem Fahrrad? Für beides haben wir selbstverständlich einen Platz auf dem Grundstück. Ein Wäschepaket kann kostenpflichtig pro Person zugebucht werden. Sollte die Buchung taggleich mit Anreise erfolgen, kann aufgrund der Kurzfristigkeit das Wäschepaket nicht zugebucht werden und muss mitgebracht werden.

Kommen Sie in Großfamilie oder planen Sie einen Geburtstag auf der Insel? Auf dem Grundstück gibt es die Wohnung Sommer, Herbst und Winter mit insgesamt 12 zusätzlichen Schlafplätzen, die wir Ihnen selbstverständlich gerne zusammen zur Verfügung stellen.

---

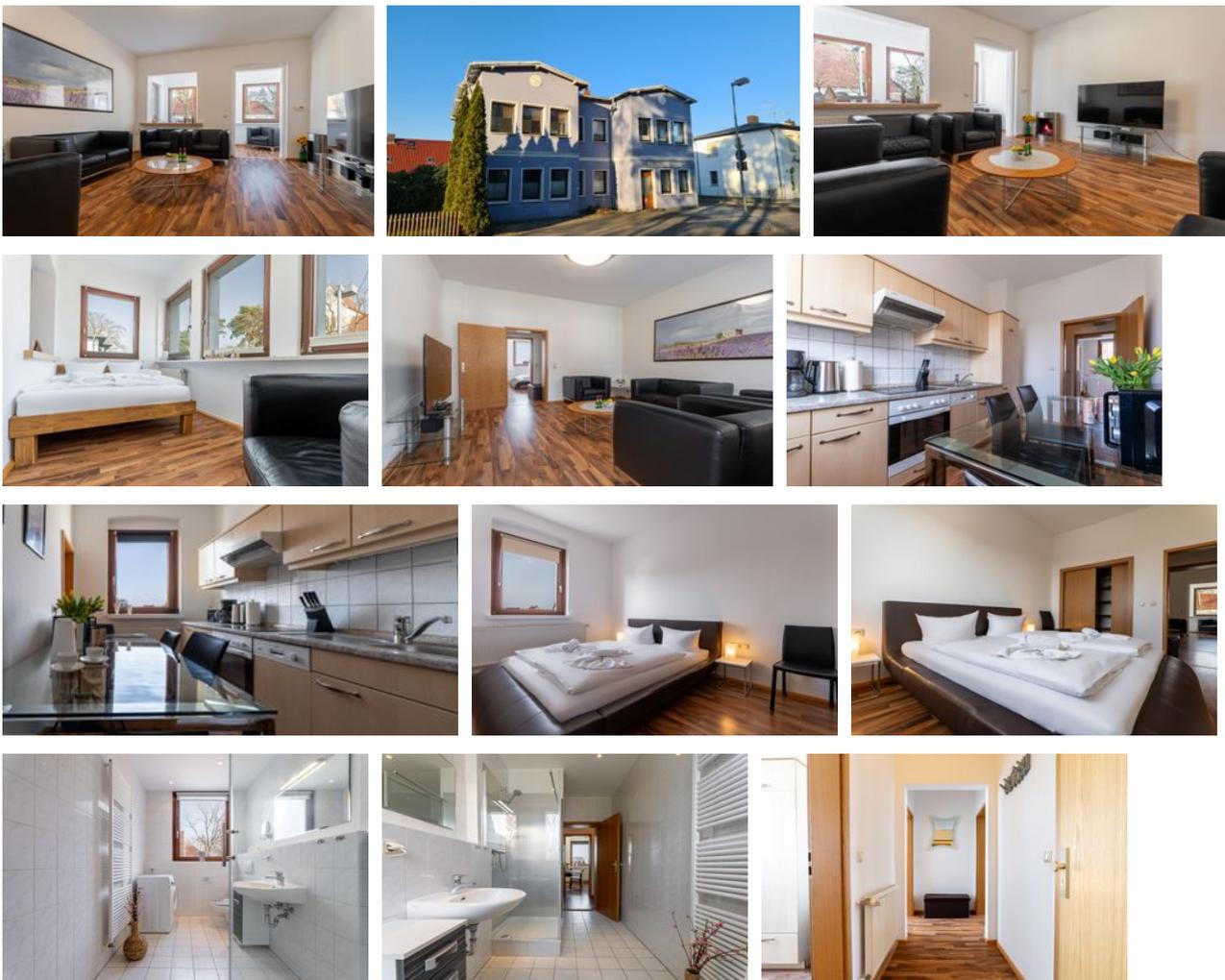
Letzte Renovierung: 2021

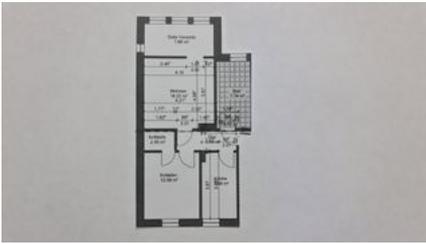
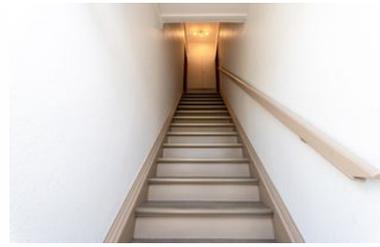
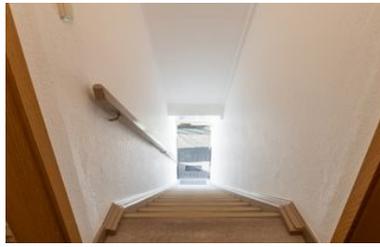
Sprachen: deutsch

---

## Fewo Sommer mit Terrasse und Bio-Kamin

---





Lassen Sie sich verwöhnen! In unserer großzügigen Wohnung Sommer werden sie die Leichtigkeit der Urlaubstage mit jeder Faser spüren.

Auf 65 qm finden Sie Ruhe und Entspannung. Zu zweit, mit Kindern oder Freunden - bis zu vier Personen (Doppelbett (160x200) im Schlafzimmer, ein Doppelbett (140x200) in der offenen Veranda) finden bei uns Platz.

Wie wäre es zum Start des Tages mit einem ersten Spaziergang, um die Sonneninsel Usedom zu entdecken. Von unserer Villa Vierjahreszeiten können sie landeinwärts durch die Wälder spazieren oder in 15 min am kilometerlangen Sandstrand der Ostsee sein. Ihr Rückweg führt Sie vorbei an der Strandpromenade und den kleinen Lädchen von Karlshagen, die regelrecht zum Schlendern einladen. Kommen Sie dann erschöpft in die Wohnung zurück, wartet schon eine heiße Dusche auf Sie. Wie wäre es zum Ausklang eines romantischen Abends mit etwas Leckerem vom rustikalen Außengrill auf der Terrasse oder einen schönen Abend am Bio-Kamin. Bei uns können Sie mit Leichtigkeit zur Ruhe kommen. Legen Sie die Beine hoch und entspannen Sie sich.

Bei uns bleiben keine Wünsche offen. Kommen Sie mit dem Auto oder vielleicht ganz sportlich mit dem Fahrrad? Für beides haben wir selbstverständlich einen Platz auf dem Grundstück. Das ist noch längst nicht alles. Sie finden bei uns kostenfreies WLAN, Bio-Kamin, Smart-TV mit Streamingfunktion, Geschirrspüler, Kühlschrank mit Gefrierfach, Backofen mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Wasserkocher, Kaffeemaschine, Toaster, Föhn, Waschmaschine, Babybett, Babyhochstuhl und vieles mehr.

Ein Wäschepaket kann kostenpflichtig pro Person zugebucht werden. Sollte die Buchung taggleich mit Anreise erfolgen, kann aufgrund der Kurzfristigkeit das Wäschepaket nicht zugebucht werden und muss mitgebracht werden. Ein Bollerwagen mit Verdeck kann für 5 € pro Tag ausgeliehen werden.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 65 qm

Belegung max.: 4

Anzahl Schlafzimmer: 1

Tiere willkommen: ja

WLAN: ja

TV: ja

### Hinweise zu Haustieren

gegen eine Gebühr von 10,00 Euro / Nacht. 1 großer oder 2 kleine Hunde (Risthöhe max. 40 cm)

**Allgemein:** Doppelbett, familienfreundlich, französisches Bett, für Monteur geeignet, Heizung, Hochstuhl, Kamin

Ethanol/Gas, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Reise-/Kinderbett, Terrasse, wanderfreundlich

---

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Garten zur Nutzung, Parkplatz, Sitzecke im Garten

---

**Essen & Trinken:** Grillmöglichkeit

---

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, Mikrowelle, separate Küche, Spülmaschine

---

**Sanitär:** Bad/WC, Dusche, Dusche/WC, Haartrockner

---

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Tiere willkommen, Waschmaschine

---

**Technik:** WLAN, Smart-TV, TV, TV - Flachbild

---

## Allgemeine Lageinformationen

---

Das Ostseebad liegt im Norden der Insel Usedom. Karlshagen zeichnet sich besonders durch seine Familienfreundlichkeit aus. Den breiten, flach abfallenden, feinsandigen Ostseestrand und den Abenteuerspielplatz an der Promenade erreichen Sie nach ca. 15 Gehminuten. Der Hundestrand befindet sich in Karlshagen in Richtung Trassenheide. Zum Yachthafen von Karlshagen brauchen Sie zu Fuß ebenfalls ca. 15 Gehminuten. Hier können Sie leckeren Räucherfisch genießen oder eine Schifffahrt auf dem Peenestrom unternehmen. Einkaufsmöglichkeiten wie verschiedene Supermärkte, Bäckereien, eine Tankstelle, eine Drogerie und eine Apotheke befinden sich direkt im Ort.

Im Nachbarort Trassenheide finden Sie zudem Europas größte Schmetterlingsfarm, das Wildlife mit Indoorspielplatz, das Haus was auf dem Kopf steht, Minigolfplatz (saisonabhängig) sowie das Kinderland (saisonabhängig).

## Entfernungen

---

Arzt: 1.2 km

Autobahn: 43.1 km

Badestelle/Gewässer: 1.1 km

Bäcker: 250 m

Bahnhof: 450 m

Geldautomaten/Bank: 900 m

Bushaltestelle: 200 m

Flughafen: 45.6 km

Golfplatz: 33 km

Krankenhaus/Klinik: 12.8 km

Nachbar: 100 m

Radweg: 1.1 km

Restaurant: 450 m

Strand: 1.1 km

Supermarkt: 250 m

Therme: 8 km

Tourist-Information: 300 m

Wanderweg: 1 km

Zentrum: 800 m

