# Doppelhaushälften Karlshagen nur 100 m zum Strand

Ferienwohnung - Ferienhaus - Apartment

Karlshagen (Ostseebad)





















#### **Beschreibung**

Mitten im schönen Kiefernwald am Ortsrand von Karlshagen und unmittelbar hinter den Dünen befinden sich die Doppelhaushälften die sich auf 2 Etagen erschrecken. Der kilometerlange und bis zu 80 m breite Sandstrand ist nur ca. 100 Meter von Ihrer Unterkunft entfernt. Ein Hundestrand befindet sich auch in unmittelbarer Nähe.

Das Mitbringen von 1 Hund ist gegen Gebühr erlaubt. Die modern eingerichteten Häuser sind in direkter Näher und können für jeweils 4 Personen gebucht werden.

Ein Parkplatz steht Ihnen vor dem Grundstück zur Verfügung. Fahrräder können Sie auf dem umzäunten Grundstück abstellen.

Bis zur Strandvorplatz mit Restaurants, Bäckerei, Eisdiele sind es über die Promenade ca. 15 Gehminuten. Der feinsandige breite Strand von Karlshagen befindet sich nur 100 m über die Dünen entfernt.

Letzte Renovierung: 2021

#### Doppelhaushälfte Karlshagen nur 100 m zum Strand























Die Doppelhaushälfte ist ca. 50 qm groß, erstreckt sich auf 2 Etagen und kann für max. 4 Personen gebucht werden. Im Erdgeschoß des Hauses befindet sich die moderne Küche die mit Kühlschrank, Gefriermöglichkeit, Cerankochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Wasserkocher, Toaster und Kaffeemaschine ausgestattet ist. Der Wohnbereich verfügt über eine gemütliche Couch und TV, von hier aus gelangen Sie auch auf die möblierte Terrasse. Das angrenzende Esszimmer verfügt über ausreichend Platz für ein gemütliches Frühstück.

Das im Erdgeschoss gelegene Badezimmer ist mit Dusche und WC ausgestattet.

Im Obergeschoss befinden sich die beiden Schlafzimmer. Ein Schlafzimmer ist mit einen Doppelbett und das andere mit zwei Einzelbetten ausgestattet.

Ein Hochstuhl steht Ihnen kostenfrei im Haus zur Verfügung. Ein Babybett kann kostenfrei zugebucht werden. Gegen eine Gebühr von 20,00 € pro Aufenthalt können Sie einen Strandkorb in den Monaten Juli & August zubuchen.

Ein Parkplatz befindet sich vor dem Grundstück. Bettwäsche und Handtücher sind nicht mit inbegriffen können aber gegen Gebühr zugebucht werden. 1 Hund ist pro Ferienwohnung gegen Gebühr erlaubt.

## **Ausstattung Zimmer**

Größe: 50 qm Belegung max.: 4 Anzahl Schlafzimmer: 2 Tiere willkommen: ja WLAN: ja Nichtraucher: ja

#### Hinweise zu Haustieren

Es ist 1 Hund erlaubt. Es wird eine Haustiergebühr von 6,50 Euro pro Tag berechnet.

**Allgemein**: Doppelbett, Einzelbett, familienfreundlich, getrennt stehende Betten, Heizung, Hochstuhl, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, Reise-/Kinderbett, Strandkorb (persönlich), Terrasse, wanderfreundlich

Außenanlage: Garten zur Nutzung, Parkplatz, Strandkorb, umzäuntes Grundstück

Küche: Backofen, Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, Mikrowelle, separate Küche, Spülmaschine

Sanitär: Bad/WC, Dusche

Service: Bettwäsche, Handtücher, Tiere willkommen

Technik: WLAN, Kabel/Sat, TV - Flachbild

#### Allgemeine Lageinformationen

Die Doppelhaushälften liegen mitten im Kiefernwald am Ortsrand von Karlshagen. Bis zum feinsandigen und 80 m breiten Strand sind es von Ihren Haus nur 100 Meter.

Den Strandvorplatz erreichen Sie über die Promenade in ca. 15 Gehminuten. Dort finden Restaurants, Eisdielen, Bäckerei einen Abenteuerspielplatz sowie die Konzertmuschel. Über das gesamte Jahr locken große und kleine Veranstaltungen an den Strand, zur Konzertmuschel, an den Karlshagener Hafen oder ins "Haus des Gastes".

Supermärkte, Tankstelle, Fahrradverleih, Bahnhof sowie Haus des Gastes befinden sich im Ort.

Ein Besuch ist auch der Yachthafen von Karlshagen wert. Dieser befindet sich am anderen Ortsende, wohin man eine schöne Fahrradtour machen kann.

### Entfernungen

Arzt: 1.5 km Autobahn: 46 km Badestelle/Gewässer: 100 m

00 m Bäcker: 1.3 km

Bahnhof: 2.1 km Geldautomaten/Bank: 1.7 km Bushaltestelle: 1.3 km Flughafen: 48 km

Golfplatz: 36 km

Krankenhaus/Klinik: 15.2 km

Nachbar: 10 m

(Kur-)Park/Wald: 100 m

Radweg: 100 m

Restaurant: 1.3 km

Strand: 100 m

Supermarkt: 2.1 km

Therme: 10.6 km

Tourist-Information: 2.3 km

Wanderweg: 100 m

Zentrum: 1.3 km

Objekt ID: 148012