

Zempin Ostseepark WE 19 ****Insel Usedom****150m zum Strand******

Ferienwohnung - Apartment - Apartmentanlage - Ferienwohnpark

Zempin (Seebad)



Beschreibung

Die Ferienresidenz "Ostseepark- Zempin" liegt idyllisch hinter den Dünen in dem malerischen Ostseebad Zempin. Die Ferienwohnung „Wanderdüne“ wird ganzjährig für max. 4 Personen und ein Kleinkind vermietet. Die neu eingerichtete Ferienwohnung mit einer Größe von 66 m² lädt mit ihrem gemütlichen Ambiente und der Terrasse zum Wohl fühlen ein. Hier kann man den Alltagsstress abschalten und sich in angenehmer Atmosphäre wohl fühlen. Für Familien mit Kindern ist gesorgt, ein schöner Spielplatz befindet sich innerhalb der Anlage. Auf dem Gelände befindet sich ein gemeinschaftlicher Grillplatz der genutzt werden kann sowie ein gemeinschaftlicher Wasch- und Trockenraum mit 2 Waschmaschinen und 1 Trockner (gegen Gebühr).

Erbaut: 2011

Sprachen: deutsch

WE 19 „Wanderdüne“





Exklusive Erdgeschoßwohnung „Wanderdüne“ mit großer Terrasse, eigener Garten von 67m² und PKW Stellplatz. Die Wohnung ist hochwertig eingerichtet mit Fußbodenheizung, Strandkorb, TV, DVD-Player, Radio, Terrassenmöbel, Einbauküche mit Ceranherd, Backofen, Kühlschrank, Tiefkühlfach, Gläser, Besteck und Geschirr. Dem Wohnzimmer schließt ein separat gestalteter Erker an.

Für die kleinen Gäste stehen ein Kinderreisebett und ein Hochstuhl kostenfrei zur Verfügung.

Die Wohnung ist stufenlos und barrierefrei zu erreichen.

Auch für Familien mit Kindern ist gesorgt, ein schöner Spielplatz befindet sich innerhalb der Anlage. Auf dem Gelände befindet sich ein gemeinschaftlicher Grillplatz sowie ein gemeinschaftlicher Wasch- und Trockenraum mit 2 Waschmaschinen und 1 Trockner die gegen Gebühr genutzt werden können. Waschmarken können an der Rezeption erworben werden.

~

ZIMMER:

1 Schlafzimmer mit Doppelbett (2m x 1,60m) & Flachbild-TV

1 Gästezimmer mit zwei Einzelbetten (2m x 0,80m)

1 Wohnraum mit Küche und Essbereich

1 Terrasse mit Garten, Strandkorb & Gartenmöbel

1 Duschbad mit WC

1 Gäste WC

1 Kinderreisebett (inkl. Matratze) & Hochstuhl

1 PKW-Stellplatz

1 Abstellschuppen inkl. 2 Leihfahräder

1 Bollerwagen

kostenfreies WLAN

~

BELEGUNG:

4 Personen und 1 Kleinkind bis 2 Jahren

~

SONSTIGES:

- Nichtraucherwohnung

- Bettwäsche ab 7 Nächten inklusive

- Bettwäsche kann vor Ort für 15,-€ und Handtücher für 12,-€ pro Person ausgeliehen werden

- Kinderbettzeug ist bitte selbst mitzubringen

~

HAUSTIERE:

Maximal 1 Hund bis zu einer Größe von ca. 40 cm und gegen eine Gebühr von 30,00 € zugelassen.

Innerhalb der Anlage besteht Leinenpflicht.

~

ACHTUNG:

- Es stehen zwei Fahrräder zur kostenlosen Nutzung zur Verfügung. Die Nutzung der Fahrräder erfolgt auf eigene Gefahr.
- Die Gäste können kostenfrei WLAN nutzen.

Hier handelt es sich um freiwillige Zusatzleistungen, also keine im reiserechtlichen Sinne zugesicherte Eigenschaft der Ferienwohnung. Mietminderung kann demnach bei Ausfall nicht geltend gemacht werden.

~

Zusätzliche Preise

+ Kurtaxe vor Ort

+ 50,-€ Kautions

+ 30,-€ Hundegebühr bei Bedarf

+ Endreinigung und Buchungsgebühr wird automatisch im ausgewiesenen Gesamtpreis mit einberechnet

~

Schlüsselübergabe:

Anreise von 15.00 bis 18.00 Uhr und Abreise zu 10:00 Uhr

Rezeption - Oberförsterweg 12, Zempin

Die vor Ort zu zahlenden Leistungen sind direkt bei Anreise/Schlüsselübergabe zu begleichen.

Es sind nur Zahlungen mit Bargeld möglich (keine Kartenzahlung).

Exklusive Erdgeschoßwohnung „Wanderdüne“ mit großer Terrasse, eigener Garten von 67m² und PKW Stellplatz. Die Wohnung ist hochwertig eingerichtet mit Fußbodenheizung, Strandkorb, TV, DVD-Player, Radio, Terrassenmöbel, Einbauküche mit Ceranherd, Backofen, Kühlschrank, Tiefkühlfach, Gläser, Besteck und Geschirr. Dem Wohnzimmer schließt ein separat gestalteter Erker an.

Für die kleinen Gäste stehen ein Kinderreisebett und ein Hochstuhl kostenfrei zur Verfügung.

Die Wohnung ist stufenlos und barrierefrei zu erreichen.

Auch für Familien mit Kindern ist gesorgt, ein schöner Spielplatz befindet sich innerhalb der Anlage. Auf dem Gelände befindet sich ein gemeinschaftlicher Grillplatz sowie ein gemeinschaftlicher Wasch- und Trockenraum mit 2 Waschmaschinen und 1 Trockner die gegen Gebühr genutzt werden können. Waschmarken können an der Rezeption erworben werden.

~

ZIMMER:

1 Schlafzimmer mit Doppelbett (2m x 1,60m) & Flachbild-TV

1 Gästezimmer mit zwei Einzelbetten (2m x 0,80m)

1 Wohnraum mit Küche und Essbereich

1 Terrasse mit Garten, Strandkorb & Gartenmöbel

1 Duschbad mit WC

1 Gäste WC

1 Kinderreisebett (inkl. Matratze) & Hochstuhl

1 PKW-Stellplatz

1 Abstellschuppen inkl. 2 Leihfahrräder

1 Bollerwagen

kostenfreies WLAN

~

BELEGUNG:

4 Personen und 1 Kleinkind bis 2 Jahren

Ausstattung Zimmer

Größe: 66 qm

Belegung max.: 5
Anzahl Schlafzimmer: 2
Tiere willkommen: ja
WLAN: ja
Nichtraucher: ja

Hinweise zu Haustieren

Maximal 1 Hund bis zu einer Größe von ca. 30 cm und gegen eine Gebühr von 30,00 € zugelassen.
Innerhalb der Anlage besteht Leinenpflicht.

Allgemein: behindertenfreundlich(Kat.), Doppelbett, ebenerdig, Einzelbett, familienfreundlich, Heizung, Hochstuhl, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Reise-/Kinderbett, Schreibtisch, Terrasse, wanderfreundlich

Außenanlage: Fahrradunterstellmöglichkeit, Garten zur Nutzung, Parkplatz, Sitzecke im Garten, Strandkorb, umzäuntes Grundstück

Essen & Trinken: Grillmöglichkeit

Freizeit: Fahrradverleih, Kegeln/Bowling, Mini-Golf, Spielplatz

Küche: Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

Sanitär: Dusche/WC, zusätzliches Bad

Service: Tiere willkommen, Trockner, Waschmaschine

Technik: DVD-Player, WLAN, Kabel/Sat, TV - Flachbild

So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

5 von max. 6 Punkten bei 21 Bewertungen insgesamt

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●	●	●	
Sauberkeit	●	●	●	●	●	
Service & Freundlichkeit	●	●	●	●	●	
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●	●	●
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●	●	
Preis-Leistung	●	●	●	●	●	
Empfehlenswert	●	●	●	●	●	

Allgemeine Lageinformationen

Von der Ferienresidenz sind es nur 150m zum schönem Sandstrand vom Ferienort Zempin. Viele kleine Geschäfte, Bäcker, Restaurants und einen kleiner Hafen am Achterwasser sind zu Fuß zu erreichen.

Entfernungen

Autobahn: 39 km

Badestelle/Gewässer: 150 m

Bahnhof: 900 m

(Kur-)Park/Wald: 100 m

Strand: 150 m

Tourist-Information: 900 m

Zentrum: 900 m

Objekt ID: 26803