

# Zinnowitz Kiefernweg 14 Ferienhaus Kiefernidyll

Ferienwohnung - Ferienhaus - Bungalow - Apartment

Zinnowitz (Seebad)



## Beschreibung

Wir heißen Sie in unserem „Ferienhaus Kiefernidyll“ in Zinnowitz auf Usedom recht herzlich willkommen! Erholung und Entspannung finden Sie in unserem liebevoll eingerichteten Ferienhaus.

Der Strand ist zu Fuß ca. 800m entfernt. Sie können den Strand über den gegenüberliegenden Zeltplatz, wo Sie am Morgen frische Brötchen und Waren des täglichen Bedarfs bekommen, erreichen.

Viele Einkaufsmöglichkeiten, der Bahnhof Zinnowitz, die Bernsteintherme sowie weitere Freizeitaktivitäten sind zu Fuß gut erreichbar.

In dem Ferienhaus befinden sich 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, eine Einbauküche sowie eine Waschmaschine.

Das Ferienhaus lädt durch die gute Lage zu Waldwanderungen oder auch zum Radfahren ein. Erleben Sie Usedom im schönen Ostseebad Zinnowitz.

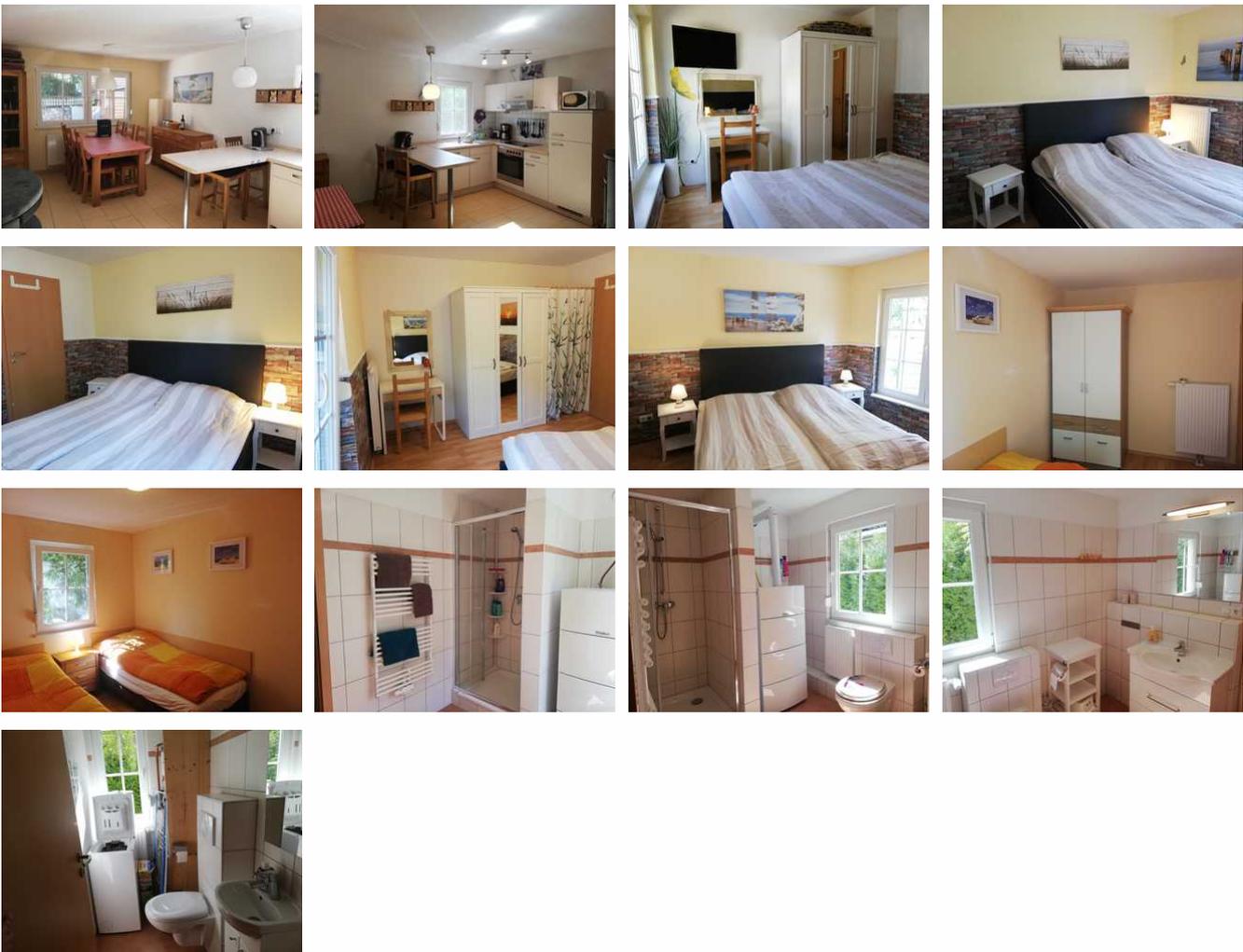
Erbaut: 2010

Letzte Renovierung: 2019

Sprachen: deutsch

## Kiefernidyll





Wir bieten Ihnen hier das gemütliche und familienfreundliche Ferienhaus "Kiefernidyll" mit 3 Schlafzimmern und einem großen Wohnraum mit Kamin, Essecke & Küche.

Das Ferienhaus ist modern eingerichtet und ausgestattet mit WLAN, Kamin, Kabel & DVD/CD Player, Kinderspielzeug u.v.m.. Auf der z.T. überdachten Terrasse stehen Ihnen Gartenmöbel & ein Strandkorb zum Relaxen zur Verfügung. Auf dem Grundstück ist das Grillen erlaubt.

Zudem verfügt das Haus komplett über Außenrollos sowie Fliegengitter und im Garten gibt es zum Spielen für die Kinder einen kleinen Sandkasten.

~

#### ZIMMER:

2 Schlafzimmer mit Schrank & Doppelbett (1,80 x 2m)

1 Gästezimmer mit Schrank & 2 Einzelbetten (0,90 x 2m)

1 Wohnraum mit gut ausgestatteter Küche + Essecke

1 Terrasse mit Garten, Strandkorb und Gartenmöbel (Grillmöglichkeiten) & Sandkasten

1 großes Duschbad mit WC

1 Gäste-WC mit Waschmaschine

1 PKW-Stellplatz

2 Abstellschuppen

1 Kinderreisebett & Hochstuhl

kostenfreies WLAN

~

#### BELEGUNG:

6 Personen und ein Kleinkind bis 2 Jahre

~

#### HAUSTIERE:

Hunde nur bis zu einer Größe von ca. 30 cm und gegen eine Gebühr von 30,00 €/ je Hund (max. 2 Hunde erlaubt).

~

#### AUSSTATTUNG:

gut ausgestattete Küche mit Geschirrspüler, Cerankochfeld, Mikrowelle, Kühlschrank, Tiefkühlfach, Wasserkocher, Gläser, Geschirr, Besteck, Kaffeemaschine, Toaster, Staubsauger, TV + Kabel, WLAN, CD/DVD Player, Kamin, Kinderreisebett und Hochstuhl, Waschmaschine, rundherum Außenrollos und Fliegengitter, Sandkasten

~

#### SONSTIGES:

- Nichtraucherwohnung
  - Kinder erwünscht
  - Haustiere gestattet
  - auf Wunsch kann vor Ort Bettwäsche für 15,-€ und Handtücher für 12,-€ pro Person ausgeliehen werden
  - Bettzeug für das Babybett ist nicht vorhanden
  - in den Nebensaisonzeiten (alles ausßer Hauptsaison) gelten die Preise bei einer Belegung von 4 Personen.
- Bei einer Belegung mit mehr als 4 Personen wird ein Aufschlag von EUR 5,00 pro Nacht/Person erhoben

~

#### ACHTUNG:

- Es stehen zwei Fahrräder zur kostenlosen Nutzung zur Verfügung. Die Nutzung der Fahrräder erfolgt auf eigene Gefahr.
- Die Gäste können kostenfrei WLAN nutzen. Hier handelt es sich um eine freiwillige Zusatzleistung, also keine im reiserechtlichen Sinne zugesicherte Eigenschaft der Ferienwohnung. Mietminderung kann demnach bei Ausfall der Anlage oder Teilen derselben oder auch eines Routers nicht geltend gemacht werden.

~

#### Zusätzliche Preise

- Kaution 50,-€ vor Ort
- Kurtaxe vor Ort
- Endreinigung und Buchungsgebühr wird automatisch im ausgewiesenen Gesamtpreis mit einberechnet

~

#### Schlüsselübergabe:

Anreise von 15.00 bis 18.00 Uhr und Abreise zu 10:00 Uhr

Ferienhaus "Kiefernidyll"- Kiefernweg 6b, Zinnowitz

Die vor Ort zu zahlenden Leistungen sind direkt bei Anreise/Schlüsselübergabe zu begleichen.

Es sind nur Zahlungen mit Bargeld möglich (keine Kartenzahlung).

## Ausstattung Zimmer

Größe: 80 qm

Belegung max.: 7

Anzahl Schlafzimmer: 3

Tiere willkommen: ja

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

### Hinweise zu Haustieren

Hunde nur bis zu einer Größe von ca. 30 cm und gegen eine Gebühr von 30,00 Euro/ je Hund (max. 2 Hunde erlaubt).

**Allgemein:** behindertenfreundlich(Kat.), behindertenfreundlich(Obj.), Doppelbett, ebenerdig, Einzelbett, familienfreundlich,

getrennt stehende Betten, Heizung, Hochstuhl, Insektenschutz/Gaze, Kamin, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Reise-/Kinderbett, rollstuhlgeeignet, Schreibtisch, separates Grundstück, Terrasse, wanderfreundlich

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Garten zur Nutzung, Parkplatz, Sitzecke im Garten, Strandkorb, umzäuntes Grundstück

**Essen & Trinken:** Grillmöglichkeit

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

**Sanitär:** Bad/WC, Dusche, Dusche/WC, Gäste-WC, Haartrockner, zusätzliches Bad

**Service:** Kleinkinderausstattung, Tiere willkommen, Waschmaschine

**Technik:** DVD-Player, WLAN, Kabel/Sat, TV - Flachbild

## So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

5 von max. 6 Punkten bei 12 Bewertungen insgesamt

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●	●	●	●
Sauberkeit	●	●	●	●	●	
Service & Freundlichkeit	●	●	●	●	●	
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●	●	●
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●	●	●
Preis-Leistung	●	●	●	●	●	●
Empfehlenswert	●	●	●	●	●	●

## Allgemeine Lageinformationen

Zum Strand sind es ca. 10 Gehminuten- ca. 800 m. Einkaufsmöglichkeiten, Bahnhof, Bernsteintherme sowie Freizeitaktivitäten sind zu Fuß gut erreichbar.

## Entfernungen

---

Badestelle/Gewässer: 600 m

Bahnhof: 400 m

Strand: 800 m

Zentrum: 800 m

Objekt ID: 27419