Zempin Ostseepark WE 15 **Insel Usedom**150m zum Strand**

Ferienwohnung - Apartment - Apartmentanlage - Ferienwohnpark

Zempin (Seebad)

Beschreibung

Die Ferienresidenz "Ostseepark- Zempin" liegt idyllisch hinter den Dünen in dem malerischen Ostseebad Zempin. Die Ferienwohnung wird ganzjährig für max. 5 Personen vermietet. Die Ferienwohnung mit einer Größe von 83 m² lädt mit ihrem gemütlichen Ambiente und der Terrasse zum Wohl fühlen ein. Hier kann man den Alltagsstress abschalten und sich in angenehmer Atmosphäre wohl fühlen. Für Familien mit Kindern ist gesorgt, ein schöner Spielplatz befindet sich innerhalb der Anlage. Auf dem Gelände befindet sich ein gemeinschaftlicher Grillplatz der genutzt werden kann sowie ein gemeinschaftlicher Wasch- und Trockenraum mit 2 Waschmaschinen und 1 Trockner (gegen Gebühr).

Erbaut: 2011
Sprachen: deutsch

WE 15

Exklusive Erdgeschoßwohnung mit großer Terrasse, 80 m² eigener Garten und PKW Stellplatz. Die Wohnung ist hochwertig eingerichtet mit Fußbodenheizung, TV, Radio mit CD-Player, Terrassenmöbel, Einbauküche mit Ceranherd, Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Tiefkühlfach, Gläser, Besteck und Geschirr.
Kinderreisebett, Kinderbettdecke, Kinderhochstuhl und ein Bollerwagen sind vorhanden.
Die Wohnung ist stufenlos und barrierefrei zu erreichen.
Für Familien mit Kindern ist auch gesorgt, ein schöner Spielplatz befindet sich innerhalb der Anlage. Auf dem Gelände befindet sich auch ein gemeinschaftlicher Grillplatz sowie ein gemeinschaftlicher Wasch- und Trockenraum mit 2 Waschmaschinen und 1 Trockner die gegen Gebühr genutzt werden können. Waschmarke können an der Rezeption erworben werden.
~
ZIMMER:
1 Schlafzimmer mit Doppelbett,
1 Schlafzimmer mit Familiendoppelstockbett,
(unten 1,50m x 2,00m oben 0,80m x 2,00m)
1 Wohnraum mit Küche und Essbereich,
1 Terrasse mit Garten & Gartenmöbel
1 Duschbad mit WC
1 Gäste WC
1 PKW-Stellplatz
1 Abstellschuppen
1 XXL-Strandkorb auf der Terrasse
kostenfreies WLAN
~
BELEGUNG
4 Personen
~
SONSTIGES:
- Nichtraucherwohnung
- Haustiere sind nicht gestattet
- Bettwäsche kann vor Ort für 15,-€ und Handtücher für 12,-€ pro Person ausgeliehen werden
- Bettwäsche ab 7 Übernachtungen inklusive

~
ACHTUNG:
Die Gäste können kostenfrei WLAN nutzen. Hier handelt es sich um eine freiwillige Zusatzleistung, also keine im reiserechtlichen Sinne zugesicherte Eigenschaft der Ferienwohnung. Mietminderung kann demnach bei Ausfall der Anlage oder Teilen derselben oder auch eines Routers nicht geltend gemacht werden.
~
Zusätzliche Preise
+ Kaution 50,-€ vor Ort
+ Kurtaxe vor Ort
+ Endreinigung und Buchungsgebühr wird automatisch im ausgewiesenen Gesamtpreis mit einberechnet
~
Schlüsselübergabe:
Anreise von 15.00 bis 18.00 Uhr und Abreise zu 10:00 Uhr
Rezeption - Oberförsterweg 12, Zempin

Die vor Ort zu zahlenden Leistungen sind direkt bei Anreise/Schlüsselübergabe zu begleichen.
Es sind nur Zahlungen mit Bargeld möglich (keine Kartenzahlung).

Ausstattung Zimmer

Größe: 83 qm
Belegung max.: 5
Anzahl Schlafzimmer: 2
WLAN: ja
Nichtraucher: ja
Waschmaschine: ja

Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

Allgemein: behindertenfreundlich(Kat.), Doppelbett, Etagenbett, familienfreundlich, Heizung, Hochstuhl, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Reise-/Kinderbett, Terrasse, wanderfreundlich

Außenanlage: Fahrradunterstellmöglichkeit, Garten zur Nutzung, Parkplatz, Sitzecke im Garten, umzäuntes Grundstück

Essen & Trinken: Grillmöglichkeit

Freizeit: Fahrradverleih, Spielplatz

Küche: Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

Sanitär: Dusche/WC, zusätzliches Bad

Service: Tiere nicht erlaubt, Trockner, Waschmaschine

Technik: CD-Player, DVD-Player, WLAN, Kabel/Sat, TV - Flachbild

So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

5 von max. 6 Punkten bei 15 Bewertungen insgesamt

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●	●	●	●
Sauberkeit	●	●	●	●	●	
Service & Freundlichkeit	●	●	●	●	●	
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●	●	●
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●	●	●
Preis-Leistung	●	●	●	●	●	
Empfehlenswert	●	●	●	●	●	●

Allgemeine Lageinformationen

Von der Ferienresidenz sind es nur 150m zum schönem Sandstrand vom Ferienort Zempin. Viele kleine Geschäfte,Bäcker, Restaurants und einen kleiner Hafen am Achterwasser sind zu Fuß zu erreichen.

Entfernungen

Autobahn: 39 km

Badestelle/Gewässer: 150 m

Bahnhof: 900 m

(Kur-)Park/Wald: 100 m

Strand: 150 m

Tourist-Information: 900 m

Zentrum: 900 m

Objekt ID: 28164