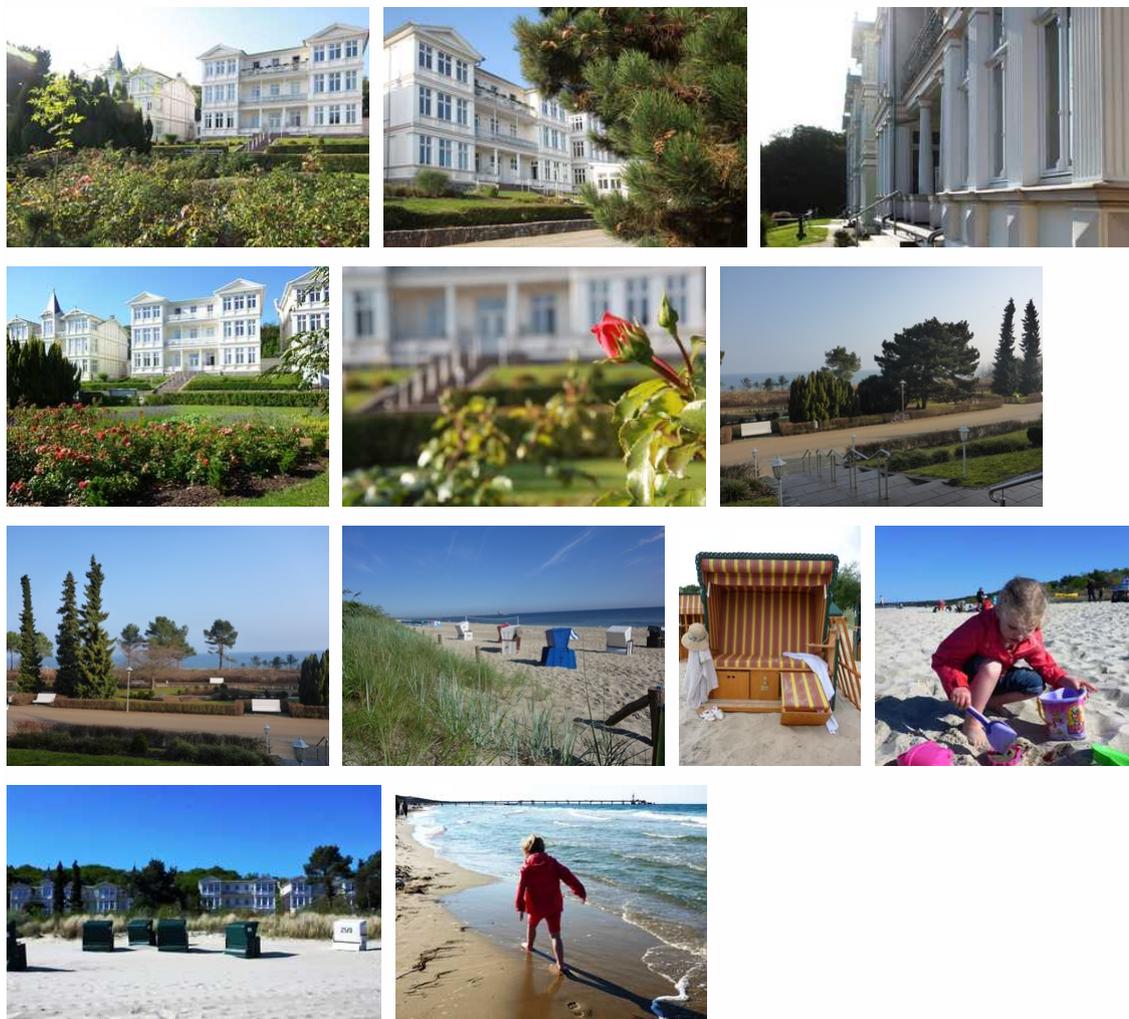


# \*\*\*\*\*Düne25 ++mit MEERBLICK und nur 10m vom Strand++

Ferienwohnung - Apartment - Villa - Gästewohnungen

Zinnowitz (Seebad)



## Beschreibung

Direkt an der Promenade von Zinnowitz, nur wenige Meter vom Strand und mit direktem Ostseeblick, liegt unsere 3-Zimmer-Wohlfühl-Wohnung im Hochparterre für alle Jahreszeiten. Das Villenensemble "Zinnowitzer Hof" repräsentiert 100 Jahre alte, restaurierte Bäderarchitektur im maritimen Landhausstil und liegt in ruhiger Lage zwischen Meer und Wald und nur ca. 750 m vom Ortszentrum mit vielen Geschäften zum Bummeln, Restaurants, Theater und Kino entfernt.

Die Nichtraucher Wohnung selbst ist aufwändig renoviert und individuell eingerichtet. Sie bietet Platz auf 86 qm für bis zu 4 Personen. Sie verfügt über einen Kamin im Wohnzimmer, einen großzügigen Essbereich mit direktem Blick auf Promenade und Ostsee, einer Loggia zur Seeseite und einem Balkon zur Waldseite, hier können Sie die Nachmittagssonne genießen. Das Wohnzimmer sowie die Schlafzimmer verfügen über moderne Flatscreens und Sat-TV, das Wohnzimmer über Blu-ray-Player und eine Stereoanlage.

In der gesamten Wohnung kann WLAN genutzt werden. Boxspring-Betten und Verdunklungsvorhänge ermöglichen erholsamen Schlaf, die Sitz- Lesecken in den Schlafzimmern laden zu Rückzug und Entspannung ein.

Die moderne Einbauküche verfügt über einen gemütlichen Alkoven im Sitzbereich. Zum Frühstück finden hier 4 Personen Platz.

Die Wohnung ist mit Echtholz-Parkett ausgelegt.

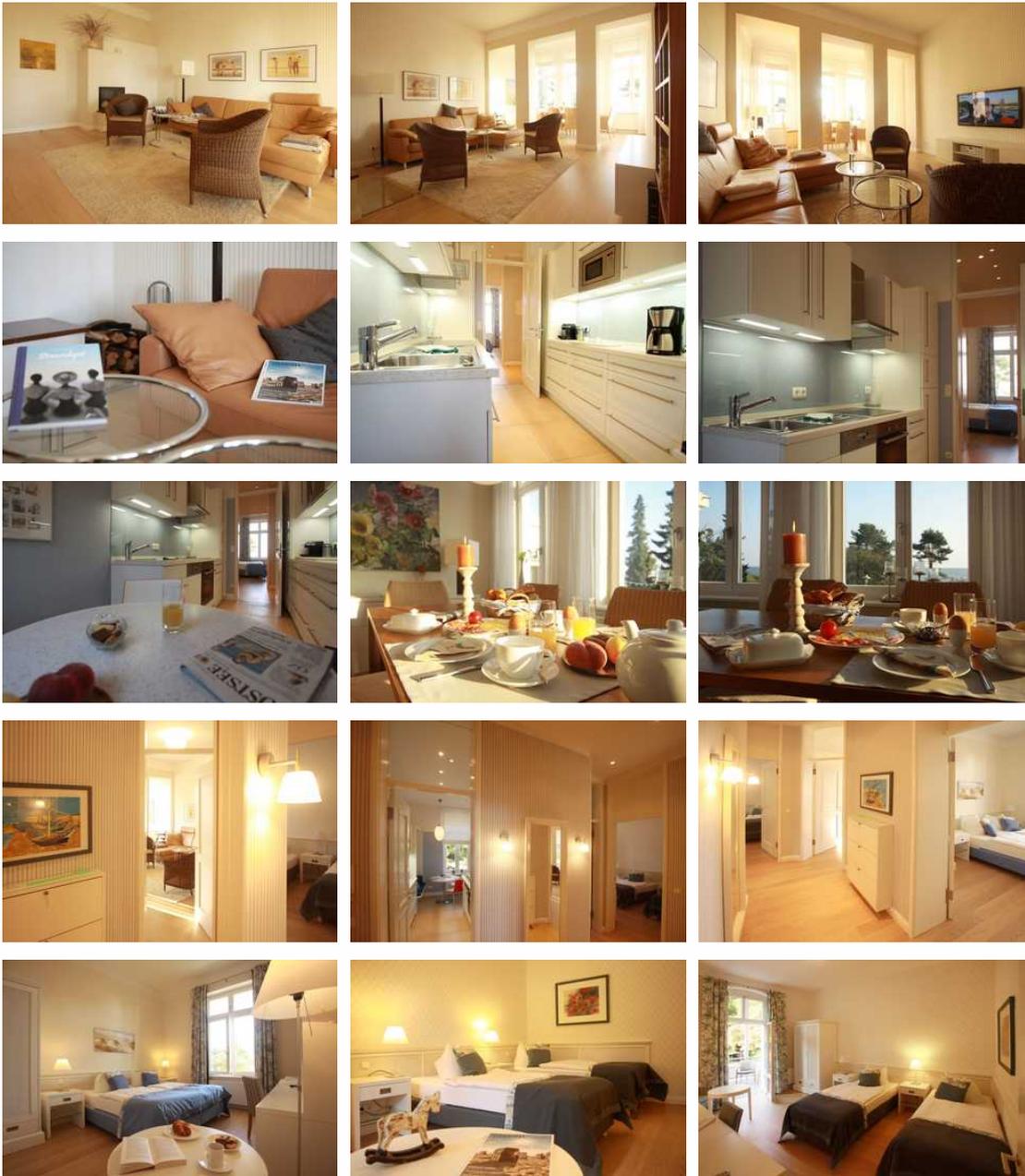
Für einen gelungenen Strandtag steht unseren Gästen am nahen Strand ein Strandkorb (von Mitte Mai bis Mitte September) zur Verfügung, außerdem ein Parkplatz in unmittelbarer Nähe und ein abschließbarer Fahrradraum.

Die Erstausrüstung Bettwäsche und Handtücher ist im Gesamtpreis bereits enthalten.

Letzte Renovierung: 2011

Sprachen: deutsch

## Düne25 - Appartement 03





---

Wir bieten Ihnen eine geräumige Ferienwohnung (mit fünf Sternen nach DTV zertifiziert).

Direkt an der Promenade von Zinnowitz, nur wenige Meter vom Strand und mit direktem Ostseeblick, liegt unsere 3-Zimmer-Wohlfühl-Wohnung für alle Jahreszeiten.

Das Villenensemble "Zinnowitzer Hof" repräsentiert

100 Jahre alte, restaurierte Bäderarchitektur im maritimen Landhausstil und liegt in ruhiger Lage zwischen Meer und Wald und nur ca. 750 m vom Ortszentrum mit vielen Geschäften zum Bummeln, Restaurants, Theater und Kino entfernt.

Die Nichtraucher Wohnung selbst ist aufwändig renoviert und individuell eingerichtet. Sie bietet Platz auf 86 qm für bis zu 4 Personen. Insgesamt drei Flachbild-TV bieten individuellen TV-Genuss. Des Weiteren verfügt die Wohnung über einen Kamin im Wohnzimmer, einen großzügigen Essbereich mit direktem Blick auf Promenade und Ostsee, einer Loggia zur Seeseite und einem Balkon zur Waldseite, hier können Sie die Nachmittagssonne genießen.

Das Wohnzimmer sowie die Schlafzimmer verfügen über moderne Flatscreens und Sat-TV, das Wohnzimmer über Blu-ray-Player und eine Stereoanlage.

In der gesamten Wohnung kann WLAN genutzt werden. Boxspring-Betten und Verdunklung-Vorhänge ermöglichen erholsamen Schlaf, die Sitz- und Lesecken in den Schlafzimmern laden zu Rückzug und Entspannung ein.

Die moderne Einbauküche verfügt über einen gemütlichen Alkoven im Sitzbereich. Zum Frühstück finden hier 4 Personen Platz.

Die Wohnung ist mit Echtholz-Parkett ausgelegt.

Für einen gelungenen Strandtag steht unseren Gästen am nahen Strand ein Stradkorb (von Mitte Mai bis Mitte September) zur Verfügung, außerdem ein Parkplatz (nr. 35) in unmittelbarer Nähe und ein abschließbarer Fahrradraum.

## Ausstattung Zimmer

---

Größe: 86 qm

Belegung max.: 4

Anzahl Schlafzimmer: 2

WLAN: ja

TV: ja

Nichtraucher: ja

---

## Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** Balkon, Doppelbett, Einzelbett, Fahrradraum abschließbar, familienfreundlich, getrennt stehende Betten, Heizung, Hochstuhl, Insektenschutz/Gaze, Kamin, Meerblick, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Schreibtisch, Terrasse, wanderfreundlich

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Garten zur Nutzung, Parkplatz, Strandkorb

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, Mikrowelle, separate Küche, Spülmaschine

**Sanitär:** Badewanne, Dusche/WC, Haartrockner

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Safe, Tiere nicht erlaubt, Waschmaschine

**Technik:** DVD-Player, WLAN, Kabel/Sat, TV, TV - Flachbild

## Allgemeine Lageinformationen

Direkt an der Promenade von Zinnowitz, nur wenige Meter vom Strand und mit direktem Ostseeblick, liegt unsere 3-Zimmer-Wohlfühl-Wohnung für alle Jahreszeiten. Das Villenensemble "Zinnowitzer Hof" repräsentiert 100 Jahre alte, restaurierte Bäderarchitektur im maritimen Landhausstil und liegt in ruhiger Lage zwischen Meer und Wald und nur ca. 750 m vom Ortszentrum mit vielen Geschäften zum Bummeln, Restaurants, Theater und Kino entfernt.

## Entfernungen

Arzt: 1.4 km

Autobahn: 37 km

Badestelle/Gewässer: 10 m

Bäcker: 700 m

Bahnhof: 1.6 km

Geldautomaten/Bank: 1 km

Flughafen: 37.7 km

Krankenhaus/Klinik: 12.1 km

Nachbar: 10 m

Radweg: 100 m

Restaurant: 20 m

Strand: 10 m

Supermarkt: 800 m

Therme: 1.1 km

Tourist-Information: 500 m

Wanderweg: 100 m

Zentrum: 500 m

