

# Zinnowitz, Villa Beethoven - OG

Ferienwohnung - Apartment - Apartmentanlage - Villa

Zinnowitz (Seebad)



## Beschreibung

---

Wir heißen Sie herzlich Willkommen in unserer komfortablen und familienfreundlichen Ferienwohnung 05 in der „Villa Beethoven“ im schönen Zinnowitz!

Die Wohnung bietet ausreichen Platz für bis zu vier Erwachsene und bietet musikbegeisterten Urlaubern sogar ein Klavier.

Über eine Treppe im Haupthaus erreichen Sie die im Obergeschoß gelegene Ferienwohnung. Das gemütliche Wohnzimmer erwartet Sie mit einer bequemen Couch, welche zur Schlafcouch umfunktioniert werden kann, einem Flat-TV, eine kleine Bibliothek mit Plattenspieler und besagtem Klavier. Am Esstisch finden vier Personen bequem Platz um entspannt zusammen zu sitzen und die gemeinsame Zeit zu genießen. Im Schlafzimmer erwartet Sie ein großes Doppelbett und ein Kleiderschrank mit ausreichend Stauraum. Die vollständig ausgestattete Küchenzeile befindet sich in einem separaten Zimmer. Von hier können Sie auf Ihren privaten, nach Süden ausgerichteten Balkon treten und das herrliche Ostseewetter genießen. Das Badezimmer ist mit Dusche, WC, Waschbecken und einem Föhn ausgestattet und kann dank eines Außenfensters immer gut gelüftet werden.

Zu der Ferienwohnung gehört ein kostenfreier Parkplatz, WLAN und Nebenkosten sind ebenfalls im Preis enthalten. Zwei 22 Zoll Fahrräder sind für Sie nutzbar, jedoch ohne Gewähr. Für Ihre eigenen Fahrräder steht Ihnen ein abschließbarer Schuppen zur Verfügung.

Wäschepakete können Sie gerne gesondert dazubuchen, bei Bedarf bitte bei der Buchung mit angeben.

Am Objekt befindet sich eine E-Ladestelle, die auf Anfrage für die Wohnung verfügbar ist. Die Nutzung wird separat abgerechnet. Am Objekt befindet sich eine E-Ladestelle, die auf Anfrage für die Wohnung verfügbar ist. Die Nutzung wird separat abgerechnet.

Bitte beachten Sie, dass es sich hier um ein Nichtraucherobjekt handelt und Haustiere ebenfalls nicht gestattet sind.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

---

Erbaut: 1900

Sprachen: englisch, deutsch

---

## Zinnowitz, FeWo Beethoven



---

Weitere Ausstattungsmerkmale:

Flat-TV mit Kabelanschluss  
DVD-/Blu-ray-Player  
Stereoanlage mit CD-Laufwerk  
Klavier mit Notensammlung  
Bücher, Hörbücher  
SodaStream  
Tassimo-Kapselmaschine  
Föhn  
zwei 22 Zoll Fahrräder  
Hochstuhl und Kinderbett

## Ausstattung Zimmer

---

Größe: 53 qm  
Belegung max.: 4  
Anzahl Schlafzimmer: 1  
WLAN: ja  
Nichtraucher: ja  
Spülmaschine: ja

---

## Hinweise zu Haustieren

Haustiere sind in der Ferienwohnung nicht gestattet.

**Allgemein:** allergikerger. (tierfrei), Balkon, Doppelbett, E-Auto Ladestation, Fahrradraum abschließbar, familienfreundlich, fließend Wasser, Heizung, Hochstuhl, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Reise-/Kinderbett, Schlafsofa, Strom 230 Volt Anschluss, wanderfreundlich

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Parkplatz

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, Mikrowelle, separate Küche, Spülmaschine

**Sanitär:** Bad/WC, Dusche/WC, Haartrockner

**Service:** Tiere nicht erlaubt

**Technik:** DVD-Player, WLAN, Kabel/Sat, TV - Flachbild

## So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

3 von max. 6 Punkten bei 1 Bewertung

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●				
Sauberkeit	●	●	●	●		
Service & Freundlichkeit	●	●	●			
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●		
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●		
Preis-Leistung	●	●	●			
Empfehlenswert	●					

## Allgemeine Lageinformationen

Unsere Ferienwohnung liegt im Seitengebäude einer 2004 im Bäderstil voll sanierten Gründerzeitvilla. Diese liegt mitten im historischen Zentrum von Zinnowitz. Von hier sind es nur wenige Minuten zum Strand, zu diversen Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants. Der Bahnhof von Zinnowitz liegt zudem nur 1 Kilometer entfernt.

## Entfernungen

---

Autobahn: 40 km

Badestelle/Gewässer: 600 m

Bäcker: 250 m

Bahnhof: 1 km

Flughafen: 35 km

Strand: 600 m

Tourist-Information: 400 m

Zentrum: 200 m

Objekt ID: 32659