

05 Residenz am Balmer See - BS_54

1 F 

Ferienwohnung

Balm/Usedom



Beschreibung

Die Residenz am Balmer See ist eine traumhaft angelegte, direkt am Achterwasser gelegene Ferienanlage. Mit seinen beiden im Landhausstil ganz neu errichteten Villen (Fertigstellung ist das Frühjahr 2012) bilden sie die perfekte Synthese für einen erholsamen Urlaub. Einerseits für denjenigen der etwas abseits vom Trubel der Kaiserbäder die Entspannung und Natur sucht, andererseits für den Urlauber, der in den Freizeitaktivitäten Golfsport, Wassersport, jede Art des Radfahrens, usw. usw. eine besondere Liebe entdeckt hat. Ausgestattet mit einer Rezeption, Aufzügen, Tiefgarage, eigene kleine Waschküchen mit Münzgeräten, Nutzflächen für das Golfequipment und einer privaten Liegewiese am Achterwasser mit eigenem Steg und

vielen weiteren Ergänzungen lässt diese Anlage kaum Platz für offene Wünsche.

Golfen

Die seit über 10 Jahren bestehende in einer traumhaften Umgebung eingebettete Golfanlage Balm mit ihren 2 x 18 Loch- und 1 x 9-Loch-Golfplätzen befindet sich in direkter Nachbarschaft (ca. 200m) zur Residenz. Der über die Grenzen hinaus bekannte Golfplatz ist ein Reiz für alle spielerischen Ansprüche und Wünsche.

Darüber hinaus bekommen Sie als unsere Gäste 30% Greenfee-Ermäßigung für den Golfplatz Baltic Hills Usedom.

Traumhaft schöne Ferienwohnungen am Balmer See in der Gemeinde Benz, unweit der Kaiserbäder Heringsdorf, Bansin und Ahlbeck. Unsere Ferienwohnungen am Balmer See erhalten Sie in allen Größen und vielen unterschiedlichen Einrichtungsvarianten. Möchten Sie einen Tag am Strand verbringen?

Als Gäste der Residenz am Balmer See haben Sie die Möglichkeit einen vorreservierten Strandkorb inklusive Parkplatz (je nach Verfügbarkeit) in Heringsdorf über uns kostenpflichtig zu mieten.

Erbaut: 2012

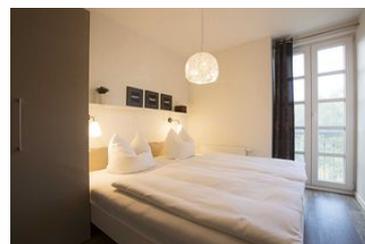
Sprachen: englisch, deutsch, polnisch

Qualitätssiegel



Residenz am Balmer See - BS_54

F ★★★★★





Willkommen in unserer charmanten 2-Raum Ferienwohnung, einer wahren Oase für Naturfreunde! Diese zertifizierte Unterkunft strahlt mit stolzen 4 DTV-Sternen und großzügigen 41 m². Das helle Wohnzimmer öffnet sich zu einem Balkon mit atemberaubendem Blick auf das Wasser und die traumhafte, walddreiche Natur.

Die offene Einbauküche mit Vollausstattung und gemütlichem Essbereich lädt zum Kochen und Genießen ein. Im separaten Schlafzimmer erwartet Sie ein vollwertiges Doppelbett für erholsame Nächte. Das Bad mit Dusche sorgt für erfrischende Momente.

Für Ihren Komfort sind die Betten bei Anreise bereits bezogen, und Handtücher liegen als Erstausrüstung bereit. Ein kostenfreier PKW-Außenstellplatz direkt am Haus ermöglicht bequemes Parken.

Gerne können Sie auch unseren kostenlosen, offenen WLAN-Zugang im Haus nutzen. Bitte beachten Sie, dass es inselbedingt zu Schwankungen in der WLAN-Qualität kommen kann.

Erleben Sie unvergessliche Ferientage in dieser Wohlfühloase, eingebettet in die Schönheit der Natur!

Ausstattung Zimmer

Größe: 41 qm

Belegung max.: 3

Anzahl Schlafzimmer: 1

WLAN: ja

TV: ja

Nichtraucher: ja

Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

Allgemein: allergikerger. (tierfrei), Balkon, Doppelbett, Fahrradraum abschließbar, Fahrstuhl/Aufzug, familienfreundlich, Heizung, Hochstuhl, Insektenschutz/Gaze, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Reise-/Kinderbett, Sauna, Seeblick, wanderfreundlich, Gemeinschaftsauna

Außenanlage: Bootssteg, Fahrradunterstellmöglichkeit, Garage, Garten zur Nutzung, hauseigener Strand/Seezugang, Parkplatz, Pool, Tiefgarage

Freizeit: Dampfbad, Fahrradverleih, Fitnessraum, Golf, Reiten, Spielplatz, Tennis, Wellnessangebote

Küche: Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

Sanitär: Bad/WC, Dusche/WC, Haartrockner

Service: Kleinkinderausstattung, Safe, Tiere nicht erlaubt, Trockner, Waschmaschine

Technik: WLAN, Kabel/Sat, TV

So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

5 von max. 6 Punkten bei 7 Bewertungen insgesamt

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●	●	●	
Sauberkeit	●	●	●	●	●	
Service & Freundlichkeit	●	●	●	●	●	
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●	●	●
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●	●	●
Preis-Leistung	●	●	●	●	●	
Empfehlenswert	●	●	●	●	●	●

Allgemeine Lageinformationen

Direkt am Balmer See genießen Sie die Natur und die Ruhe. Ausflüge zu Fuß oder mit dem Fahrrad werden Sie faszinieren. Als Tipp: Mit dem Fahrrad auf den Spuren des weltbekannten Malers Lyonel Feiningers gehen. - Die Lyonel Feiningers Radtour

Entfernungen

Autobahn: 60 km	Badestelle/Gewässer: 20 m	Bäcker: 8 km	Bahnhof: 8 km
Geldautomaten/Bank: 9 km	Bushaltestelle: 1 km	Flughafen: 17 km	Golfplatz: 20 m

Krankenhaus/Klinik: 20 km

Radweg: 20 m

Strand: 8 km

Supermarkt: 8 km

Therme: 13 km

Tourist-Information: 8 km

Wanderweg: 20 m

Zentrum: 8 km

Objekt ID: 33605