

Dünenpalais Ahlbeck

Apartment

Ahlbeck (Seebad)



Beschreibung

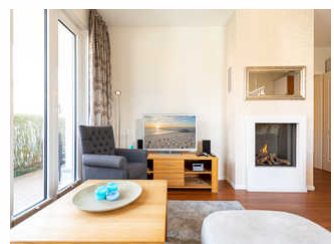
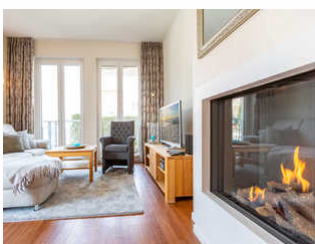
Ein moderner Bau im klassischen Stil ist jüngst mit dem Dünenpalais im Seebad Ahlbeck entstanden. Hier vereint sich modernster Wohnkomfort mit exponierter Seebadlage. Die zwei Neubauvillen sind verbunden durch Laubengänge und einen Aufzug, der auch in die Tiefgarage (Einfahrtshöhe 1,90 m) des Hauses führt (hier findet man auch einen Fahrradkeller). Die großzügigen 2- und 3-Raum-Appartements mit sonnigen Balkonen und Gaskaminen (teilweise auch Sauna und Meerblick) wurden wunderschön ausgestattet und bieten alle Highlights für einen besonderen Urlaub. Ein WLAN-Netz ist kostenfrei nutzbar. Außerdem steht für jede Wohnung ein Briefkasten am Haus zur Verfügung.

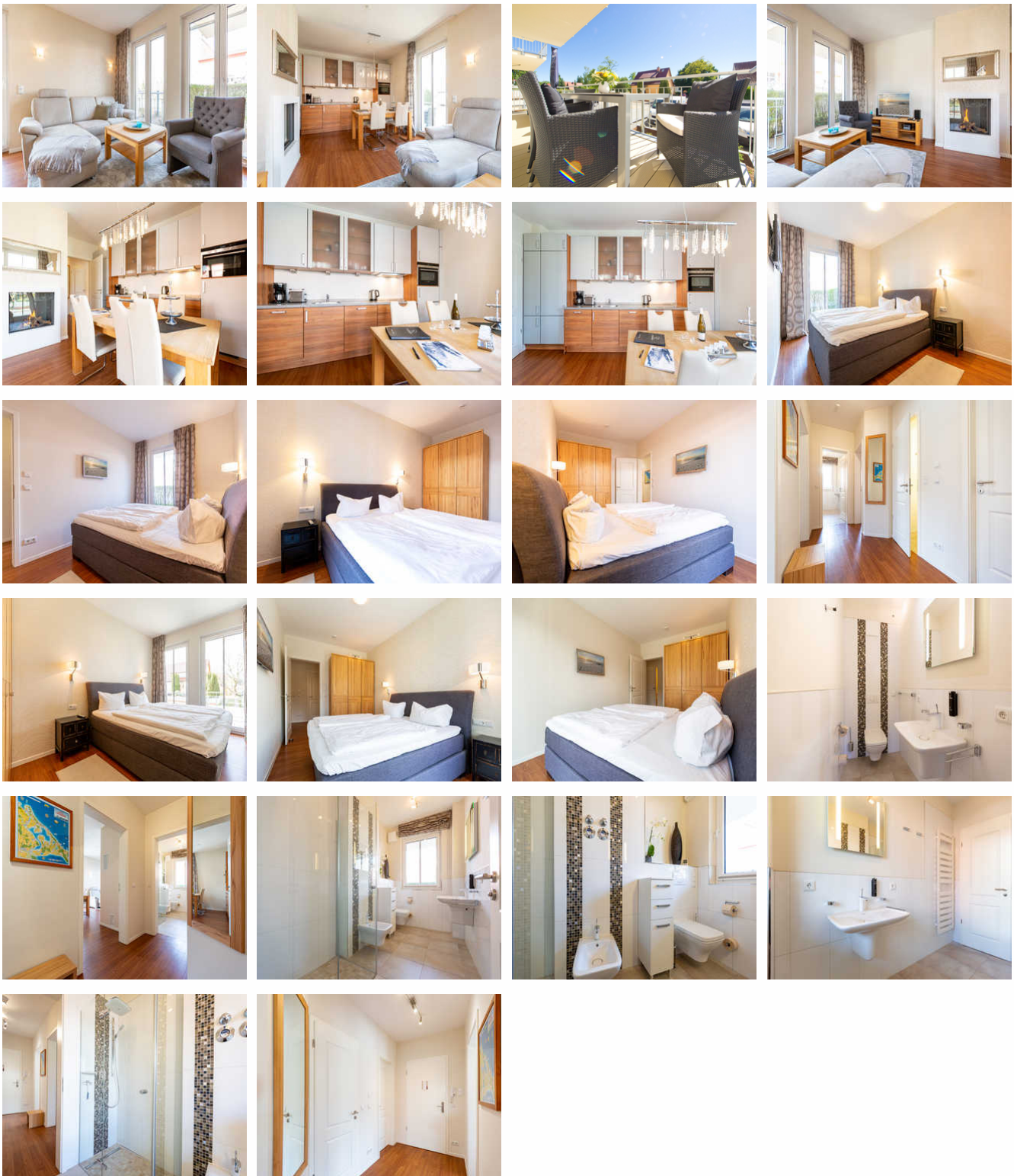
Bitte beachten Sie, dass bis voraussichtlich Mitte 2022 auf dem gegenüberliegenden Nachbargrundstück eine neue Appartementanlage entsteht. Ab Ende 2021 ist eine weitere Baustelle in direkter Nachbarschaft avisiert. Voraussichtliche Dauer bis Ende 2022. Bis auf Weiteres müssen die Gäste des Dünenpalais und in den umliegenden Objekten mit optischen und akustischen Beeinträchtigungen rechnen.

Erbaut: 2013

Sprachen: deutsch

Dünenpalais 05





Wohlfühlatmosphäre! Im Erdgeschoss des Südhauses im Dünenpalais empfängt Sie die Ferienwohnung 05. Das schön gestaltete 3 Raumappartement (70 qm) bietet Platz für bis zu 4 Personen und ein Kleinkind (bis 3 Jahre im Babyreisebett) . Harmonisch abgestimmte Farben und Stoffe werden Sie sicher schnell in Urlaubslaune versetzen. Der Wohnbereich ist mit einer gemütlichen Sitzgruppe und Flat TV ausgestattet. Ein besonderes Highlight ist der per Fernbedienung bedienbare Gas-Designkamin, der auch von der angrenzenden Küchenzeile mit Essplatz einsehbar ist. Auch die beiden Schlafzimmer mit Boxspringbetten (1,80m) sind mit je einem Flat TV ausgestattet. Zum Bad mit Echtglasdusche und WC gibt es zusätzlich ein Gäste WC. Im Abstellraum steht eine Waschmaschine für Sie zur Verfügung. Wer keine Lust auf Strand hat, macht es sich wahlweise auf dem großen, sonnigen Südbalkon (teilweise überdacht) oder der schönen Terrasse gemütlich, bequeme Gartenmöbel und eine Sonnenliege warten hier auf Sie. Für Ihren Komfort steht die Erstausrüstung Wäsche für Sie bereit. Ein Kinderreisebett (ohne zusätzliche Matratze und Bettzeug) und einen Hochstuhl können Sie auf Wunsch dazu buchen. Ein Pkw-

Stellplatz befindet sich in der Tiefgarage. Wohlfühlatmosphäre! Im Erdgeschoss des Südhauses im Dünenpalais empfängt Sie die Ferienwohnung 05. Das schön gestaltete 3-Raum-Appartement (70 qm) bietet Platz für bis zu 4 Personen und ein Kleinkind (bis 3 Jahre im Kinderreisebett) . Harmonisch abgestimmte Farben und Stoffe werden Sie sicher schnell in Urlaubslaune versetzen. Der Wohnbereich ist mit einer gemütlichen Sitzgruppe und Flat-TV ausgestattet. Ein besonderes Highlight ist der per Fernbedienung bedienbare Gas-Designkamin, der auch von der angerrenzenden Küchenzeile mit Essplatz einsehbar ist. Auch die beiden Schlafzimmer mit Boxspringbetten (1,80m) sind mit je einem Flat-TV ausgestattet. Zum Bad mit Echtglasdusche und WC gibt es zusätzlich ein Gäste-WC. Im Abstellraum steht eine Waschmaschine für Sie zur Verfügung. Wer keine Lust auf Strand hat, macht es sich wahlweise auf dem großen, sonnigen Südbalkon (teilweise überdacht) oder der schönen Terrasse gemütlich, bequeme Gartenmöbel und eine Sonnenliege warten hier auf Sie. Für Ihren Komfort steht die Erstausrüstung Wäsche für Sie bereit. Ein Kinderreisebett (ohne zusätzliche Matratze und Bettzeug) und einen Hochstuhl können Sie auf Wunsch dazu buchen. Ein Pkw-Stellplatz befindet sich in der Tiefgarage. Das WLAN-Netz ist kostenfrei nutzbar.

Ausstattung Zimmer

Größe: 70 qm

Belegung max.: 5

Anzahl Schlafzimmer: 2

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

Waschmaschine: ja

Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

Allgemein: Balkon, Doppelbett, Heizung, Kamin, Nichtraucher, Terrasse

Küche: Backofen, Küche (offen), Kühlschrank, Spülmaschine

Sanitär: Dusche/WC, Gäste-WC, Haartrockner

Service: Bettwäsche, Handtücher, Safe, Tiere nicht erlaubt, Waschmaschine

Technik: CD-Player, DVD-Player, WLAN, TV - Flachbild

Allgemeine Lageinformationen

Das Dünenpalais ist ruhig in der Goethestraße gelegen und nur wenige Schritte vom Strand und der schönen Promenade (100 m) entfernt. Ahlbecks Zentrum mit Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten und die bekannte Seebrücke erreichen Sie bequem zu Fuß (ca.450m). Die Ostseetherme liegt gleich um die Ecke (ca. 400 m), die Bahnhaltestelle "Ostseetherme" ist ca. 500m entfernt.

Bitte beachten Sie, dass bis voraussichtlich Mitte 2022 auf dem gegenüberliegenden Nachbargrundstück eine neue Appartementanlage entsteht. Ab Ende 2021 ist eine weitere Baustelle in direkter Nachbarschaft avisiert. Voraussichtliche Dauer bis Ende 2022. Bis auf Weiteres müssen die Gäste des Dünenpalais und in den umliegenden Objekten mit optischen und akustischen Beeinträchtigungen rechnen.

Entfernungen

Badestelle/Gewässer: 100 m	Bäcker: 300 m	Bahnhof: 1.4 km	Geldautomaten/Bank: 800 m
Flughafen: 12 km	Golfplatz: 4.6 km	Krankenhaus/Klinik: 33 km	Radweg: 100 m
Strand: 100 m	Supermarkt: 200 m	Therme: 450 m	Tourist-Information: 500 m
Zentrum: 500 m			

Objekt ID: 37049