

Dünenpalais Ahlbeck

Ferienwohnung - Apartment

Ahlbeck (Seebad)



Beschreibung

Ein moderner Bau im klassischen Stil ist jüngst mit dem Dünenpalais im Seebad Ahlbeck entstanden. Hier vereint sich modernster Wohnkomfort mit exponierter Seebadlage. Die zwei Neubauvillen sind verbunden durch Laubengänge und einen Aufzug, der auch in die Tiefgarage (Einfahrtshöhe 1,90 m) des Hauses führt (hier findet man auch einen Fahrradkeller). Die großzügigen 2- und 3-Raum-Appartements mit sonnigen Balkonen und Gaskaminen (teilweise auch Sauna und Meerblick) wurden wunderschön ausgestattet und bieten alle Highlights für einen besonderen Urlaub. Ein WLAN-Netz ist kostenfrei nutzbar. Außerdem steht für jede Wohnung ein Briefkasten am Haus zur Verfügung.

Bitte beachten Sie, dass bis voraussichtlich Mitte 2022 auf dem gegenüberliegenden Nachbargrundstück eine neue Appartementanlage entsteht. Ab Ende 2021 ist eine weitere Baustelle in direkter Nachbarschaft avisiert. Voraussichtliche Dauer bis Ende 2022. Bis auf Weiteres müssen die Gäste des Dünenpalais und in den umliegenden Objekten mit optischen und akustischen Beeinträchtigungen rechnen.

Erbaut: 2013

Sprachen: deutsch

Dünenpalais 09





In der Ferienwohnung 9 in der ersten Etage des Dünenpalais werden Sie schöne Urlaubstage verbringen. Das 3-Raum-Appartement bietet Platz für 4 Personen. Der helle, gemütliche Wohnraum ist mit einer bequemen Sitzgruppe und Flat-TV ausgestattet. Ein besonderes Highlight ist der per Fernbedienung bedienbare Gas-Designkamin, der auch von der angrenzenden offenen Küche mit Essplatz einsehbar ist. Auch die beiden Schlafzimmer mit Boxspringbetten (1,80m) sind mit je einem Flat-TV ausgestattet. Für Ihren Komfort steht die Erstausrüstung Wäsche für Sie bereit. Auf Wunsch stellen wir für unsere kleinen Gäste ein Kinderreisebett (ohne zusätzliche Matratze & Bettzeug) und einen Kinderhochstuhl (gegen einen Aufpreis) zur Verfügung. Zusätzlich zum Bad mit großem Doppelwaschtisch und Echtglasdusche gibt es hier eine Sauna. Von allen Zimmern hat man Zugang zum schönen Balkon, der zur Meereseite liegt. Ein PKW-Stellplatz befindet sich in der Tiefgarage. In der Ferienwohnung 9 in der ersten Etage des Dünenpalais werden Sie schöne Urlaubstage verbringen. Das 3-Raum-Appartement bietet Platz für 4 Personen. Der helle, gemütliche Wohnraum ist mit einer bequemen Sitzgruppe und Flat-TV ausgestattet. Ein besonderes Highlight ist der per Fernbedienung bedienbare Gas-Designkamin, der auch von der angrenzenden offenen Küche mit Essplatz einsehbar ist. Auch die beiden Schlafzimmer mit Boxspringbetten (1,80m) sind mit je einem Flat-TV ausgestattet. Für Ihren Komfort steht die Erstausrüstung Wäsche für Sie bereit. Auf Wunsch stellen wir für unsere kleinen Gäste ein Kinderreisebett (ohne zusätzliche Matratze & Bettzeug) und einen Kinderhochstuhl (gegen einen Aufpreis) zur Verfügung. Zusätzlich zum Bad mit großem Doppelwaschtisch und Echtglasdusche gibt es hier eine Sauna. Von allen Zimmern hat man Zugang zum schönen Balkon, der zur Meereseite liegt. Ein PKW-Stellplatz befindet sich in der Tiefgarage. Das WLAN-Netz ist kostenfrei nutzbar.

Bitte beachten Sie, dass Sie in dieser Wohnung in der Zeit von August 2021 bis Mitte Juni 2022 (ausgenommen Weihnachten/ Silvester) von einem Baustellenrabatt profitieren. Dieser ist bereits vom Mietpreis abgezogen! Weitere Schadensersatz-, Minderungs- und sonstige Ansprüche in Bezug auf die Baustelle sind damit abgegolten und erledigt.

Ausstattung Zimmer

Größe: 75 qm

Belegung max.: 5

Anzahl Schlafzimmer: 2

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

Spülmaschine: ja

Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

Allgemein: Balkon, Doppelbett, Fahrradraum abschließbar, Fahrstuhl/Aufzug, familienfreundlich, Heizung, Kamin, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, Sauna

Außenanlage: Fahrradunterstellmöglichkeit, Tiefgarage

Küche: Backofen, Küche (offen), Kühlschrank, Spülmaschine

Sanitär: Bad/WC, Dusche, Haartrockner

Service: Bettwäsche, Handtücher, Safe, Tiere nicht erlaubt

Technik: DVD-Player, WLAN, TV - Flachbild

Allgemeine Lageinformationen

Das Dünenpalais ist ruhig in der Goethestraße gelegen und nur wenige Schritte vom Strand und der schönen Promenade (100 m) entfernt. Ahlbecks Zentrum mit Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten und die bekannte Seebrücke erreichen Sie bequem zu Fuß (ca.450m). Die Ostseetherme liegt gleich um die Ecke (ca. 400 m), die Bahnhofstetelle "Ostseetherme" ist ca. 500m entfernt.

Bitte beachten Sie, dass bis voraussichtlich Mitte 2022 auf dem gegenüberliegenden Nachbargrundstück eine neue Appartementanlage entsteht. Ab Ende 2021 ist eine weitere Baustelle in direkter Nachbarschaft avisiert. Voraussichtliche Dauer bis Ende 2022. Bis auf Weiteres müssen die Gäste des Dünenpalais und in den umliegenden Objekten mit optischen und akustischen Beeinträchtigungen rechnen.

Entfernungen

Bäcker: 300 m

Bahnhof: 1.4 km

Geldautomaten/Bank: 800 m

Flughafen: 12 km

Golfplatz: 4.6 km

Krankenhaus/Klinik: 33 km

Radweg: 100 m

Strand: 100 m

Supermarkt: 200 m

Therme: 450 m

Tourist-Information: 500 m

Zentrum: 500 m

Objekt ID: 37857