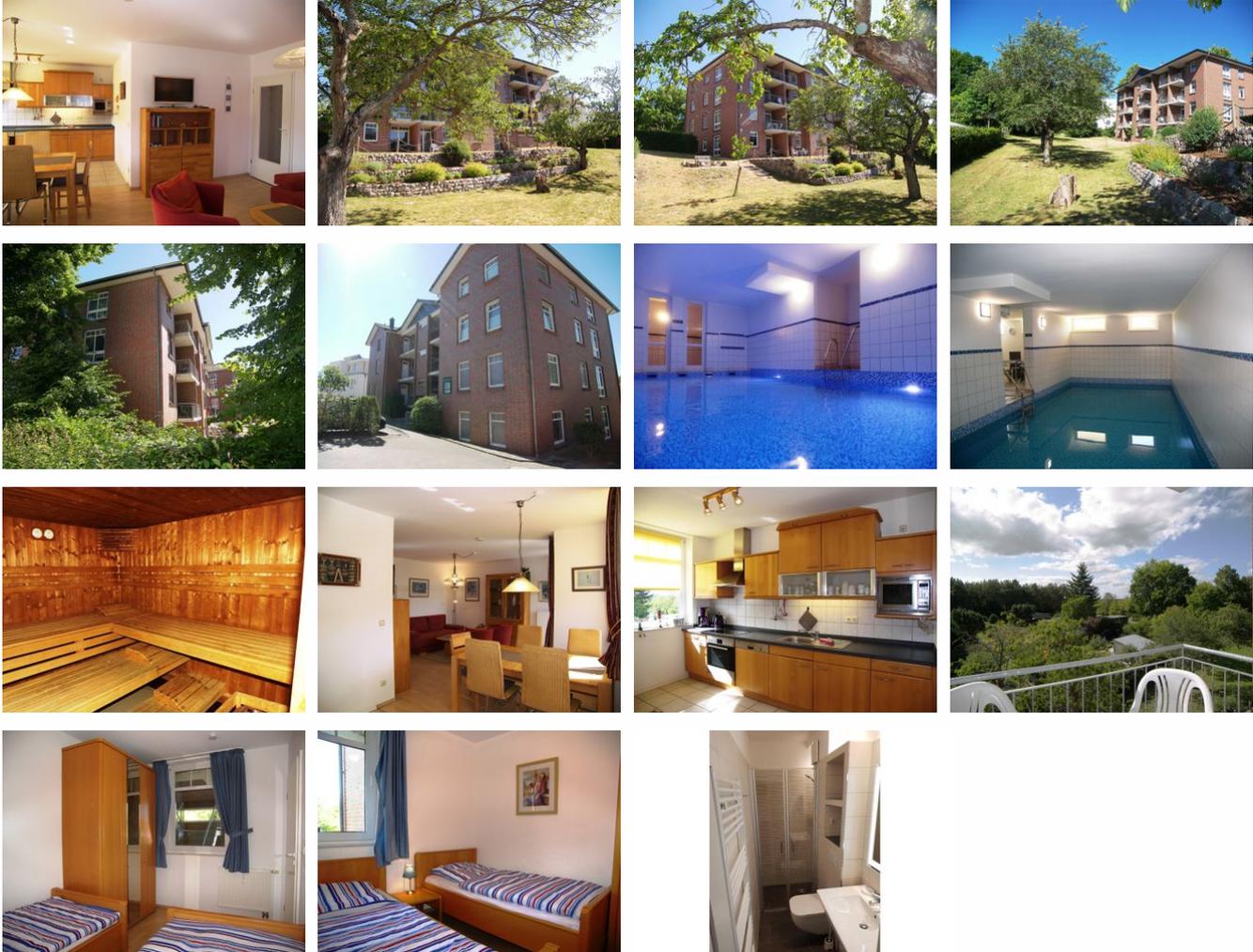


Haus Roland - Wohnung 28 mit Pool- und Saunanutzung

Ferienwohnung - Apartmentanlage

Zinnowitz (Seebad)



Beschreibung

Die Ferienwohnanlage Haus Roland (33 Wohnungen verteilt auf zwei Häuser) liegt an einer ruhigen Nebenstraße am Glienberg in unmittelbarer Nähe zum Wald.

Die Ferienwohnung befindet sich im 2. Obergeschoß des Hauses und verfügt über einen Balkon der nach Süden ausgereicht ist, mit Blick in den Garten. Ein abschließbarer Gemeinschaftsfahrradkeller befindet sich im Keller des Hauses mit Waschmaschine und Trockner sowie einen Tischtennisraum. Im Nebenhaus befindet sich das Schwimmbad mit Sauna und Ruheraum.

Zu Ihrer Ferienwohnung gehört ein kostenfreier Parkplatz, der sich auf dem Grundstück befindet.

Das Zentrum von Zinnowitz mit Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés ist fußläufig zu erreichen.

Die Erstausstattung Bettwäsche und Handtücher sind nicht im Gesamtpreis enthalten. Bei Bedarf können diese gegen Gebühr zugebucht werden.

Erbaut: 1996

Letzte Renovierung: 2019

Sprachen: deutsch

Wohnung 28



Die schöne und helle nach Süden ausgerichtete Ferienwohnung ist ideal für 2 – 4 geeignet, max. 5 Personen (ca. 54 qm). Sie befindet sich im 2. Obergeschoss und verfügt über einen großen Wohn- und Essbereich, kombiniert mit einer offenen Küche. Ihnen stehen 2 Schlafzimmer mit jeweils 2 Einzelbetten sowie je einem Kleiderschrank, Nachttisch und Stuhl zur Verfügung. Das im Frühjahr 2019 frisch renovierte Bad verfügt über Dusche/WC. Der Balkon mit Blick in den Garten ist ebenfalls nach Süden ausgerichtet und mit Stühlen und Tisch möbliert.

Wohn- und Esszimmer mit Sofa inkl. Schlaffunktion, 2 Sesseln, Couchtisch, Radio, Kabel TV LCD, großem Esstisch und vier Stühlen. Küchenzeile mit Geschirrspüler, Elektroherd, Dunstabzugshaube, Kühlschrank mit Gefrierfach, Mikrowelle, Toaster, Kaffeemaschine Wasserkocher und ausreichend Geschirr. Weiterhin Bügeleisen, Bügelbrett, Wäscheständer und Staubsauger.

Unsere Gäste können kostenfrei einen DSL-Internetzugang über W-LAN nutzen. Hierbei handelt es sich um eine freiwillige Zusatzleistung unsererseits, also keine im reiserechtlichen Sinne zugesicherte Eigenschaft der Ferienwohnung. Mietminderung kann demnach bei Ausfall der Anlage oder Teilen derselben oder auch eines Routers nicht geltend gemacht werden.

Ausstattung Zimmer

Größe: 54 qm

Belegung max.: 5

Anzahl Schlafzimmer: 2

Tiere willkommen: ja

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

Hinweise zu Haustieren

gegen Gebühr- Es wird eine Haustiergebühr von 5 Euro/ Tag, sowie eine Haustierreinigung in Höhe von 23,80 Euro berechnet.

Allgemein: Balkon, Einzelbett, Fahrradraum abschließbar, familienfreundlich, getrennt stehende Betten, Heizung, Hochstuhl, Insektenschutz/Gaze, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Reise-/Kinderbett, Sauna, Schlafsofa, Schwimmbecken, Wohn/Schlafraum komb.

Außenanlage: Fahrradunterstellmöglichkeit, Parkplatz

Freizeit: Schwimmhalle

Küche: Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

Sanitär: Dusche, Dusche/WC, Haartrockner

Service: Bettwäsche, Handtücher, Tiere willkommen

Technik: WLAN, Kabel/Sat, TV - Flachbild

So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

4 von max. 6 Punkten bei 1 Bewertung

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●			
Sauberkeit	●	●	●	●		
Service & Freundlichkeit	●	●	●			
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●	●	
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●	●	
Preis-Leistung	●	●	●	●	●	

Punkte	1	2	3	4	5	6
Empfehlenswert	●	●	●	●		

Allgemeine Lageinformationen

Mitten im Ostseebad Zinnowitz, einem der bekanntesten Orte der Insel Usedom, befindet sich die Ferienwohnanlage Haus Roland direkt an einer ruhigen Nebenstraße am Glienberg in unmittelbarer Nähe zum Wald. Das Zentrum von Zinnowitz mit Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés ist fußläufig entfernt. Bis zum feinsandigen Strand und Ostsee sind es ca. 900m (10 Gehminuten), die Seebrücke des Seebades in ca. 15 Gehminuten zu erreichen. Im Zentrum finden Sie außerdem eine Apotheke, ein Kino und ein Theater.

In der Umgebung befinden sich einige Ausflugsziele, wie das Haus auf Kopf, die Schmetterlingsfarm und das Wildlife in Trassenheide oder die Salzhütten und der Karls Erlebnishof in Koserow.

Entfernungen

Arzt: 2.5 km	Autobahn: 41 km	Bäcker: 1 km	Bahnhof: 2 km
Geldautomaten/Bank: 1.3 km	Bushaltestelle: 2 km	Flughafen: 36 km	Freizeitpark: 10 km
Golfplatz: 26 km	Krankenhaus/Klinik: 12 km	Nachbar: 10 m	(Kur-)Park/Wald: 200 m
Radweg: 500 m	Restaurant: 1 km	Schwimm-/Spaßbad: 1.4 km	Strand: 800 m
Supermarkt: 1 km	Therme: 1.4 km	Tourist-Information: 600 m	Wanderweg: 500 m
Zentrum: 700 m			

Objekt ID: 42425