

Ferienwohnung Zur Alten Böttcherei

Ferienwohnung - Ferienhaus - Apartment

Kröslin



Beschreibung

Wir möchten unsere Gäste in unserer Ferienwohnung "Zur Alten Böttcherei" herzlich willkommen heißen. In einem alten Nebengebäude entstand mit viel Liebe und Begeisterung eine 45m² große Ferienwohnung. Diese befindet sich im ersten Stock und ist über eine Außentreppe mit Balkon separat und bequem zu erreichen. Die Wohnung verfügt über ein Wohnzimmer mit offener Küche, ein Bad und ein Schlafzimmer. Damit sich unser Gäste besonders wohlfühlen, haben wir nachhaltige, hochwertige Baustoffe, Materialien und Einrichtungen verwendet und so eine wie wir finden gute Mischung vorhandener, teilweise hundert Jahre alten Bauelemente und moderner Technik und Materialien geschaffen. Die Wände sind mit Lehmputz verputzt und mit Allergiker freundlicher Farbe gestrichen. Es gibt für die ganzjährige Vermietung eine Wand- oder Fußbodenheizung. Der Fußboden im Wohn- und Schlafräum ist aus heimischer massiver Kiefern-Diele und im Bad hochwertig gefliest.

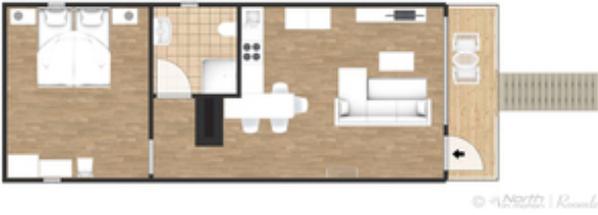
Internet-WLAN steht kostenfrei zur Verfügung.

Erbaut: 2013

Sprachen: deutsch

Ferienwohnung





Die 45m² große Ferienwohnung befindet sich im ersten Stock und ist über eine Außentreppe mit Balkon separat und bequem zu erreichen. Die Wohnung verfügt über ein Wohnzimmer mit offener Küche, ein Bad und ein Schlafzimmer. Damit sich unser Gäste besonders wohlfühlen, haben wir nachhaltige, hochwertige Baustoffe, Materialien und Einrichtungen verwendet und so eine wie wir finden gute Mischung vorhandener, teilweise hundert Jahre alten Bauelemente und moderner Technik und Materialien geschaffen. Die Wände sind mit Lehmputz verputzt und mit Allergiker freundlicher Farbe gestrichen. Es gibt für die ganzjährige Vermietung eine Wand- oder Fußbodenheizung. Der Fußboden im Wohn- und Schlafrum ist aus heimischer massiver Kiefern-Diele und im Bad hochwertig gefliest. Die komplette Beleuchtung ist mit sparsamen LED-Lampen ausgestattet. Die Möbel im Schlaf- und im Wohnzimmer sind aus FSC-zertifiziertem Vollholz. Die Betten im Schlafzimmer sind mit 90x220 extralang und mit zwei Matratzen mit unterschiedlichen Härtegraden ausgestattet. Die Bettwäsche wird gestellt. Die Schränke sind im Landhaus-Stil.

Die Küche ist mit Geschirr, Ceran-Herd, Abzugshaube, Spülmaschine, Wasserkocher, Toaster, Kaffeemaschine und Kühlschrank mit Gefrierfach vollständig ausgestattet. Der Tisch für die Küche ist ein rustikaler Tresen mit vier Hochstühlen, zwei davon für Kinder. Im Zentrum des Wohnzimmers befindet sich eine gemütliche Couch, die bei Bedarf als Schlafcouch (160x200) umfunktioniert werden kann. Von dieser hat der Besucher durch eine große Fensterfront einen Ausblick ins Grüne. Flachbild TV, Dolby-Surround Anlage, Radio und Internet-WLAN gehören ebenso ins Wohnzimmer. Das Bad ist vom Flur aus über eine kleine Stufe erreichbar. Im Bad (mit Fenster) gibt es eine ebenerdige Klarglas-Dusche, ein WC und ein Waschbecken. Föhn und Handtücher sind vorhanden. Für das warme Wasser und die Heizung ist die Sonne zuständig die bei uns ja bekanntlich bis zu 1300 Stunden im Jahr scheint. Zur Wohnung gehören auch ein ca. 80m² großer uriger Garten auf dem Grundstück des Vermieters mit Grill und Gartenmöbel sowie separaten PKW Stellplatz.

Ausstattung Zimmer

Größe: 45 qm

Belegung max.: 4

Anzahl Schlafzimmer: 1

WLAN: ja

TV: ja

Nichtraucher: ja

Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

Allgemein: allergikerfreundlich, allergikerger. (tierfrei), Balkon, Doppelbett, E-Bike Ladestation, Einzelbett, erneuerbare

Energien, getrennt stehende Betten, Heizung, Insektenschutz/Gaze, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, Reise-/Kinderbett, Schlafsofa, Terrasse, Wohn/Schlafrum komb.

Außenanlage: Garten zur Nutzung, Parkplatz, Sitzecke im Garten

Essen & Trinken: Grillmöglichkeit

Küche: Backofen, Küche (offen), Kühlschrank, Spülmaschine

Sanitär: Dusche/WC, Haartrockner

Service: Bettwäsche, Handtücher, Tiere nicht erlaubt

Technik: WLAN, Kabel/Sat, TV, TV - Flachbild

So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

5 von max. 6 Punkten bei 15 Bewertungen insgesamt

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●	●	●	
Sauberkeit	●	●	●	●	●	●
Service & Freundlichkeit	●	●	●	●	●	●
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●	●	
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●	●	●
Preis-Leistung	●	●	●	●	●	●
Empfehlenswert	●	●	●	●	●	●

Allgemeine Lageinformationen

Die Ferienwohnung befindet sich in einem separaten Gebäude im hinteren Teil von Kröslin, etwa 600 m entfernt vom Hafen. Das Dorf an der Vorpommerschen Festlandküste mit einem See und einer landschaftlich schönen Umgebung liegt in unmittelbarer Nähe zum Peenestrom und der Insel Usedom. Der See ist ein natürlicher Hafen mit Verbindung zum Peenestrom und dem Greifswalder Bodden. Die Wohnung liegt in südliche Richtung am Ortsrand, es gibt in der Nähe eine Grundschule, das Gemeindezentrum mit Sportplatz und Kindertagesstätte. Im Ort gibt es Einkaufsmöglichkeiten, ein Restaurant, ein Bistro, eine Bar, einen Bäcker, die Sparkasse, ein Kosmetikstudio, eine fünf Sterne Marina mit Bootsverleih, eine Slip-Anlage für kleine und große Boote und ein Fahrradverleih. Alles ist bequem zu Fuß zu erreichen.

Sehenswürdigkeiten:

Im Ort selbst gibt es eine aus dem 13. Jahrhundert stammende Kirche die im gotischen Stil erbaut wurde, in dieser finden im Sommer und in der Adventszeit verschiedene Konzerte statt. Der Hafen mit seiner Marina und den dort liegenden Booten ist für Wassersport Begeisterte sehr interessant. In der näheren und weiteren Umgebung gibt es das gemütliche Fischerdorf

Freest und die schönen in Backsteingotik erbauten Städte Greifswald und Stralsund. Auch Wolgast mit seinem Hafen und der Altstadt erschließt sich bei genauerer Betrachtung als sehr sehenswert.

Freizeitmöglichkeiten:

Seine Freizeit können die Gäste sehr kurzweilig gestalten, mit Aktivitäten zu Lande, auf dem Wasser oder in der Luft, der Möglichkeiten gibt es viele, z.B. Wandern in die nähere Umgebung, Radfahren auf die Insel Usedom, Laufen beim Usedom Marathon, Reiten oder Kremser Fahrten in Wusterhusen, Angeln in einem der besten Hechtreviere, Segeln auf dem Greifswalder Bodden, Flugzeug (mit)fliegen in Peenemünde, Motorradsicherheitstraining auf dem Flugplatz in Peenemünde. Der Strandbesuch in Freest, Lubmin oder auf der Insel Usedom ist immer noch Freizeitbeschäftigung Nummer eins aber auch wenn die Sonne einmal nicht scheint oder man keinen Badeurlaub plant, es gibt viele Konzerte wie das Usedomer Musikfestival, Lesungen, Museen- und Städteführungen oder interessante Ausstellungen und Museen wie das Meeresmuseum in Stralsund oder das Historisch Technische Informationszentrum in Peenemünde. Und für unsere Kleinen gibt es mehr und mehr Indoor Spielplätze und einen Indoor Bolzplatz den man in Wolgast mieten kann.

Nicht zuletzt kann Man(n) oder Frau sich verwöhnen lassen, kulinarisch in der Tappasbar in Kröslin oder auf der Insel Usedom in einem der Feinschmecker Restaurants. Wer es etwas rustikaler mag, sollte einen Besuch in einer der ältesten Familiengeführten Gaststätte, in Freest die "Waterkant" unbedingt einplanen. Im Kosmetikstudio in Kröslin oder in der Ostseetherme in Zinnowitz mit beheizten Außenpool und Sauna-Landschaft.

Entfernungen

Arzt: 500 m	Autobahn: 35 km	Badestelle/Gewässer: 600 m	Bäcker: 300 m
Bahnhof: 9.7 km	Geldautomaten/Bank: 8 km	Bushaltestelle: 230 m	Restaurant: 500 m
Strand: 3 km	Supermarkt: 500 m		

Objekt ID: 45404