

e) An der Pappelwende

Ferienwohnung

Karlshagen (Ostseebad)



Beschreibung

Das im Jahr 2000 neu erbaute Wohnhaus beherbergt zwei große 5-Raum-FeWo`s vom "Typ H" im DG und liegt an der Kreuzung Hauptstraße 19 und An der Pappelwende - zentral im Ortskern des Ostseebades Karlshagen. Bei den übrigen Wohnungen des Hauses handelt es sich um Mietwohnungen.

? Fünf-Raum-FeWo Typ H, für die grosse Familie

Für jede der beiden Wohnung gibt es zwei Parkplätze* direkt hinter dem dem Haus. Weitere Stellplätze befinden sich, gebührenpflichtig im öffentlichen Bereich, z.B. hinter der Freiwilligen Feuerwehr Karlshagen, ca. 350 m von der Wohnung entfernt. Ein überdachter Fahrradraum steht Ihnen hinter dem Haus zur Verfügung.

In diesem Haus sind Kleintiere erlaubt, bis max. zu einem Widerrist von 50 cm.

Im EG der Pension Maiglöckchen, nur 550 m von dem Ferienhaus entfernt, liegt unser Frühstücksraum. Hier steht, außerhalb der Wintersaison für Sie von 8:00 Uhr bis 10:00 Uhr ein reichhaltiges Frühstücksbuffet bereit. Bei gutem Wetter können Sie Ihr Frühstück natürlich auch in unserem Pensionsgarten genießen. Soweit nicht schon mitgebucht, ist eine Voranmeldung 1 Tag vorher, in unserem Büro Am Amiglöckchenberg 5 erforderlich. Sie können täglich frei entscheiden und das Frühstück vor Ort zahlen

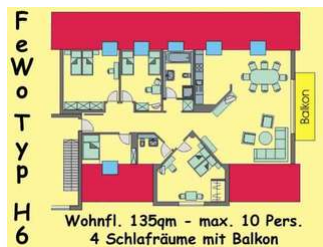
Bis zum Badestrand sind es von hier ca. 950 m und ca. 1.400 m bis zur Marina des Ostseebades Karlshagen.

*Bei dem Stellplatz handelt es sich um einen PKW-Stellplatz. Ein Stellplatz für Van`s, Bulli`s, Busse oder große SUV`s kann nicht zugesichert werden. Sollte Ihr Fahrzeug nur so geparkt werden können, dass es andere Gäste behindert besteht kein Anrecht auf einen Stellplatz.

Erbaut: 2000

Sprachen: englisch, deutsch

Fünf-Raum-FeWo "Typ H5"



Fünf-Raum-Wohnung mit Balkon (ca. 135 m) im DG des Ferienhauses An der Pappelwende, in der Hauptstraße 19

? 1 großer Wohnraum mit Küche und Essplatz mit 10 Sitzplätzen, 4 Schlafzimmer, 1 Bad, 1 Gäste-WC, Balkon

? 2 Schlafzimmer mit Doppelbetten, 1 Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten und 1 Zimmer mit einem französischen Bett

? Wohnraum mit Couch, Fernseher und Stereoanlage

? voll ausgestatteter Küchenbereich mit Geschirrspüler, Herd und Backofen, Kaffeemaschine, Geschirr und Besteck u.v.m.

? Bad mit Dusche und Badewanne, Waschtisch und WC

? Gäste-WC

? Balkon mit Gartenmöbeln

? max. 2 PKW*-Stellplatz pro Wohnung

? Fahrradabstellraum hinter dem Haus

? Kundenrabatt bei dem Fahrradverleih die "Guten Gelben"

? zubuchbares Frühstücksbuffet in der Pension „Maiglöckchen“

? 1 Flasche Begrüßungssekt oder -wein (0,75 l) ab einer Buchung von 5 Nächten

? ca. 900 m zur Strandpromenade

*Bei den Stellplätzen handelt es sich um PKW-Stellplätze. Ein Stellplatz für Van`s, Bulli`s, Busse oder große SUV`s kann nicht zugesichert werden. Sollte Ihr Fahrzeug nur so geparkt werden können, dass es andere Gäste behindert besteht kein Anrecht auf einen Stellplatz!

Zur großen Fünf-Raum-Wohnung (ca. 135 m²) in unserem Haus an der Pappelwende gehören vier separate Schlafzimmer, ein grosszügiger, offener Wohn- und Küchenbereich mit einem Esstisch mit Platz für 10 Pers. und ein Balkon mit Gartenmöbeln.

Vom Wohnungseingang kommen Sie durch den Flur direkt in das grosszügige Wohnzimmer, mit einer bequemen Couch, dem Fernseher und Stereoanlage. Hinter einer großen Fensterfront lädt ein Balkon Sie zum verweilen ein.

Direkt an den Wohnbereich gliedert sich die voll ausgestattete Küche mit Backofen & Herd, ausreichend Geschirr, Kühlschrank, Spülmaschine und einem Essplatz mit zehn Plätzen an.

Drei der vier Schlafzimmer sind mit Doppelbetten (2 x 90/200), bzw. Einzelbetten (90/200) und Schrank ausgestattet. Das vierte Zimmer ist mit einem französisches Bett (140/200) ausgestattet. Zwei der Schlafzimmer verfügen jeweils über einen weiteren Fernseher.

Im Badezimmer befindet sich ein WC, eine Dusche und eine Badewanne. Zusätzlich gibt es in der Wohnung noch ein Gäste-WC.

Frühstück und das Wäschepaket sind nicht inklusive, können jedoch zugebucht werden.

H19

Ausstattung Zimmer

Größe: 135 qm

Belegung max.: 10

Anzahl Schlafzimmer: 4

Tiere willkommen: ja

Nichtraucher: ja

Waschmaschine: ja

Hinweise zu Haustieren

Kleintiere erlaubt, bis max. Widerrist 50 cm: In dieser Ferienwohnung sind maximal zwei Kleintiere (je nach Wohnungstyp) erlaubt (z.B. Hunde, Katzen, o.ä.). Für Haustiere wird eine Pauschale von 7,50 EUR pro Tier und Nacht erhoben.

Haustiere dürfen nicht unbeaufsichtigt in den Wohnungen bleiben. Bitte achten Sie darauf, dass die Tiere andere Gäste nicht von Ihrem wohlverdienten Urlaub abhalten und/oder Schäden an der Ferienwohnung verursachen.

Die Erlaubnis kann und wird bei Verstößen zurückgezogen.

Allgemein: Balkon, Doppelbett, Fahrradraum abschließbar, familienfreundlich, französisches Bett, für Monteure geeignet, getrennt stehende Betten, Heizung, Nichtraucher, radfreundlich, Teppichboden

Außenanlage: Fahrradunterstellmöglichkeit, Parkplatz

Essen & Trinken: Frühstück möglich

Freizeit: Boot/Verleih, Fahrradverleih, Golf, Kegeln/Bowling, Mini-Golf, Reiten, Schwimmhalle, Spielplatz, Tennis, Yachtcharter

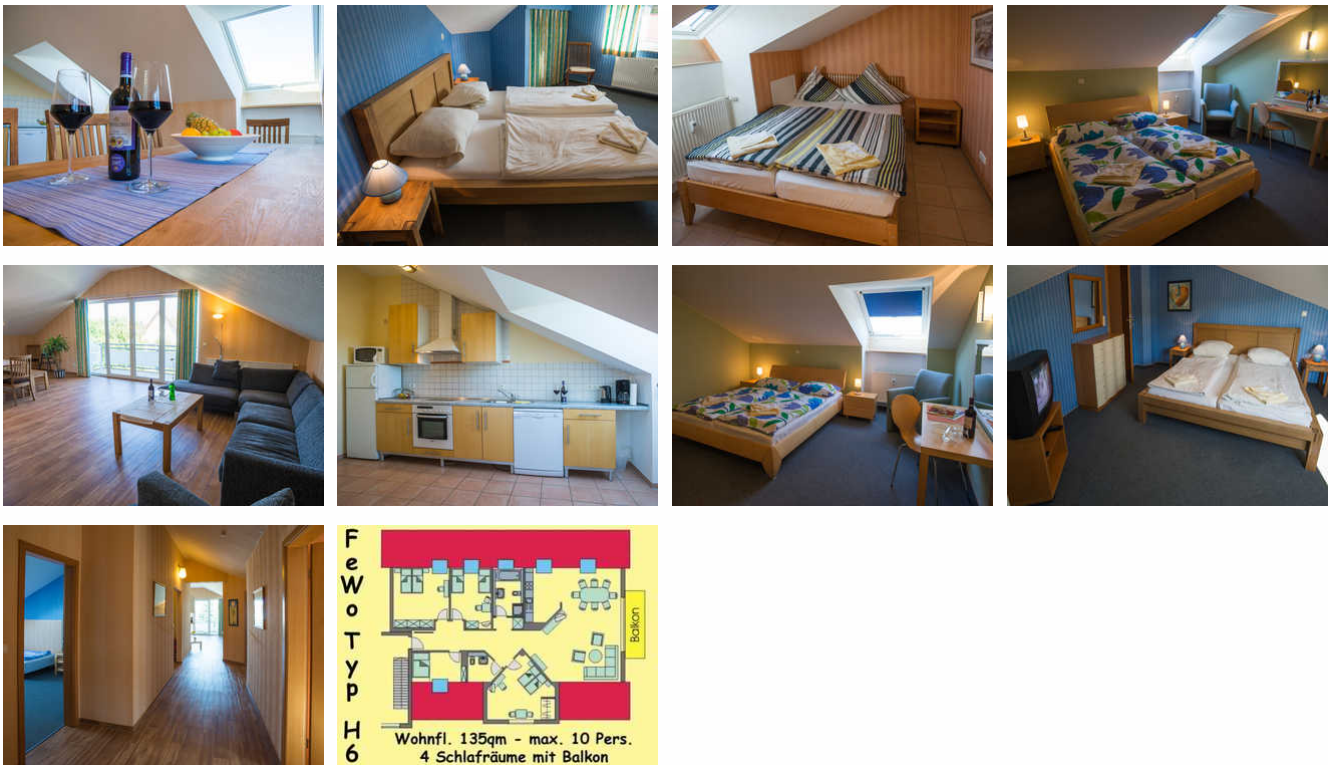
Küche: Backofen, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

Sanitär: Bad/WC, Dusche/WC, Gäste-WC, Haartrockner

Service: Bettwäsche, EC-Karten, Frühstücksservice, Handtücher, Tiere willkommen, Wäscheservice, Waschmaschine

Technik: Kabel/Sat, TV - Flachbild

Fünf-Raum-FeWo "Typ H6"



- Fünf-Raum-Wohnung mit Balkon (ca. 135 m) im DG des Ferienhauses An der Papelwende, in der Hauptstraße 19
- ? 1 großer Wohnraum mit Küche und Essplatz mit 10 Sitzplätzen, 4 Schlafzimmer, 1 Bad, 1 Gäste-WC, Balkon
 - ? 2 Schlafzimmer mit Doppelbetten, 1 Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten und 1 Zimmer mit einem französischen Bett
 - ? Wohnraum mit Couch, Fernseher und Stereoanlage
 - ? voll ausgestatteter Küchenbereich mit Geschirrspüler, Herd und Backofen, Kaffeemaschine, Geschirr und Besteck u.v.m.
 - ? Bad mit Dusche und Badewanne, Waschtisch und WC
 - ? Gäste-WC
 - ? Balkon mit Gartenmöbeln
 - ? max. 2 PKW*-Stellplatz pro Wohnung
 - ? Fahrradabstellraum hinter dem Haus
 - ? Kundenrabatt bei dem Fahrradverleih die "Guten Gelben"
 - ? zubuchbares Frühstücksbuffet in der Pension „Maiglöckchen“
 - ? 1 Flasche Begrüßungssekt oder -wein (0,75 l) ab einer Buchung von 5 Nächten
 - ? ca. 900 m zur Strandpromenade

*Bei den Stellplätzen handelt es sich um PKW-Stellplätze. Ein Stellplatz für Van`s, Bulli`s, Busse oder große SUV`s kann nicht zugesichert werden. Sollte Ihr Fahrzeug nur so geparkt werden können, dass es andere Gäste behindert besteht kein Anrecht auf einen Stellplatz!

Zur großen Fünf-Raum-Wohnung (ca. 135 m²) in unserem Haus an der Pappelwende gehören vier separate Schlafzimmer, ein grosszügiger, offener Wohn- und Küchenbereich mit einem Esstisch mit Platz für 10 Pers. und ein Balkon mit Gartenmöbeln. Vom Wohnungseingang kommen Sie durch den Flur direkt in das grosszügige Wohnzimmer, mit einer bequemen Couch, dem Fernseher und Stereoanlage. Hinter einer großen Fensterfront lädt ein Balkon Sie zum verweilen ein.

Direkt an den Wohnbereich gliedert sich die voll ausgestattete Küche mit Backofen & Herd, ausreichend Geschirr, Kühlschrank, Spülmaschine und einem Essplatz mit zehn Plätzen an.

Drei der vier Schlafzimmer sind mit Doppelbetten (2 x 90/200), bzw. Einzelbetten (90/200) und Schrank ausgestattet. Das vierte Zimmer ist mit einem französisches Bett (140/200) ausgestattet. Zwei der Schlafzimmer verfügen jeweils über einen weiteren Fernseher.

Im Badezimmer befindet sich ein WC, eine Dusche und eine Badewanne. Zusätzlich gibt es in der Wohnung noch ein Gäste-WC.

Frühstück und das Wäschepaket sind nicht inklusive, können jedoch zugebucht werden.

Ausstattung Zimmer

Größe: 135 qm
Belegung max.: 10
Anzahl Schlafzimmer: 4
Tiere willkommen: ja
Nichtraucher: ja
Waschmaschine: ja

Hinweise zu Haustieren

Kleintiere erlaubt, bis max. Widerrist 50 cm: In dieser Ferienwohnung sind maximal zwei Kleintiere (je nach Wohnungstyp) erlaubt (z.B. Hunde, Katzen, o.ä.). Für Haustiere wird eine Pauschale von 7,50 EUR pro Tier und Nacht erhoben.

Haustiere dürfen nicht unbeaufsichtigt in den Wohnungen bleiben. Bitte achten Sie darauf, dass die Tiere andere Gäste nicht von Ihrem wohlverdienten Urlaub abhalten und/oder Schäden an der Ferienwohnung verursachen.

Die Erlaubnis kann und wird bei Verstößen zurückgezogen.

Allgemein: Balkon, Doppelbett, Fahrradraum abschließbar, familienfreundlich, französisches Bett, für Monteure geeignet, getrennt stehende Betten, Heizung, Nichtraucher, radfreundlich, Teppichboden

Außenanlage: Fahrradunterstellmöglichkeit, Parkplatz

Essen & Trinken: Frühstück möglich

Freizeit: Boot/Verleih, Fahrradverleih, Golf, Kegeln/Bowling, Mini-Golf, Reiten, Schwimmhalle, Spielplatz, Tennis, Yachtcharter

Küche: Backofen, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

Sanitär: Bad/WC, Dusche/WC, Gäste-WC, Haartrockner

Service: Bettwäsche, EC-Karten, Frühstücksservice, Handtücher, Tiere willkommen, Wäscheservice, Waschmaschine

Technik: Kabel/Sat, TV - Flachbild

So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

5 von max. 6 Punkten bei 24 Bewertungen insgesamt

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●	●	●	
Sauberkeit	●	●	●	●	●	●

Punkte	1	2	3	4	5	6
Service & Freundlichkeit						
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)						
Beschreibung entsprach der Unterkunft						
Preis-Leistung						
Empfehlenswert						

Allgemeine Lageinformationen

An der Pappelwende

Das Haus An der Pappelwende liegt zentral im Ortskern des Ostseebad Karlshagen im Nordwesten der Insel Usedom, an der Kreuzung Pappelwende und Hauptstrasse.

Zur Promenade und zum Badestrand sind es nur ca. 950 m, zum Yachthafen ca. 1.400 m.

Mit durchschnittlich 1906 Sonnenstunden im Jahr ist Usedom regelmäßig die sonnenreichste Gegend Deutschlands und der Ostsee, weshalb sie vielfach auch als Die Sonneninsel beworben wird. Der bis zu 70 m breite feine Sandstrand der Usedomer Ostseeküste erstreckt sich auf einer Länge von 42 km von Peenemünde im Nordwesten bis nach Swinemünde im Osten entlang der gesamten Insel.

Nur ca. 550 m von Ihrer FeWo entfernt, finden Sie im Erdgeschoss des Hauses Am Maiglöckchenberg 3, dass Frühstücksbüffet der Pension Maiglöckchen. Hier steht für Sie, außerhalb der Wintersaison zwischen 8 und 10 Uhr unser Frühstück zur Verfügung. Eine Voranmeldung ist nicht erforderlich. Dieser Service steht natürlich nicht nur unseren Gästen zur Verfügung.

In unserem hauseigenen Fahrradverleih Die Guten Gelben, nur ca. 575 m von der Unterkunft entfernt, erhalten Sie tageweise unsere hochwertigen FahrräderDer Verleih ist vormittags von 9 bis 12 Uhr besetzt und steht Ihnen gerne mit Rat und Tat zur Verfügung. So sind Sie bestens gerüstet für die Erkundung der Insel auch Abseits der bekannten Strecken. Hausgäste erhalten hier einen Sondertarif. Sollten Sie die Räder gleich mit Ihrer Buchung reservieren, bekommen sie nochmals 10 % Rabatt auf den ermäßigten Preis.

Restaurants, Supermarkt, Ärzte, Fahrradverleih usw. finden Sie ebenfalls in der Nähe.

Entfernungen

Arzt: 900 m	Autobahn: 30 km	Badestelle/Gewässer: 900 m	Bäcker: 100 m
Bahnhof: 150 m	Geldautomaten/Bank: 300 m	Flughafen: 30 km	Golfplatz: 25 km
Restaurant: 200 m	Strand: 900 m	Supermarkt: 100 m	Tourist-Information: 100 m
Wanderweg: 900 m	Zentrum: 500 m		

Objekt ID: 489