

# Residenz Bellevue Fewo 58 - Fewo.cc Herrmann

Ferienwohnung - Apartment - Apartmentanlage

Zinnowitz



## Beschreibung

---

Wir bieten Ihnen hier eine gemütliche 2-Zimmer-Ferienwohnungen (ca. 57 m<sup>2</sup>) mit gemütlicher Ausstattung an. Die Ferienwohnung Nr. 58 befindet sich im Obergeschoss der sehr schönen Wohnanlage Residenz Bellevue 17454 Zinnowitz, Heimweg 14.

Diese architektonisch anspruchsvolle und hochwertige Wohnanlage befindet sich in landschaftlich reizvoller Lage. Zum Strand und zum Zentrum von Zinnowitz sind es nur wenige Gehminuten.

- Unsere Gäste können kostenfrei einen DSL-Internetzugang über WLAN mitbenutzen.

Wir bitten um Ihre Mithilfe beim Energiesparen (Heizung, Strom, Wasser) zum Klima- und Ressourcenschutz.

In der Wohnanlage Residenz Bellevue vermieten wir exklusive Ferienwohnungen (Fewo 2, Fewo 6, Fewo 9, Fewo 14, Fewo 32, Fewo 33, Fewo 34, Fewo 36, Fewo 38, Fewo 39, Fewo 41, Fewo 43, Fewo 49, Fewo 58).

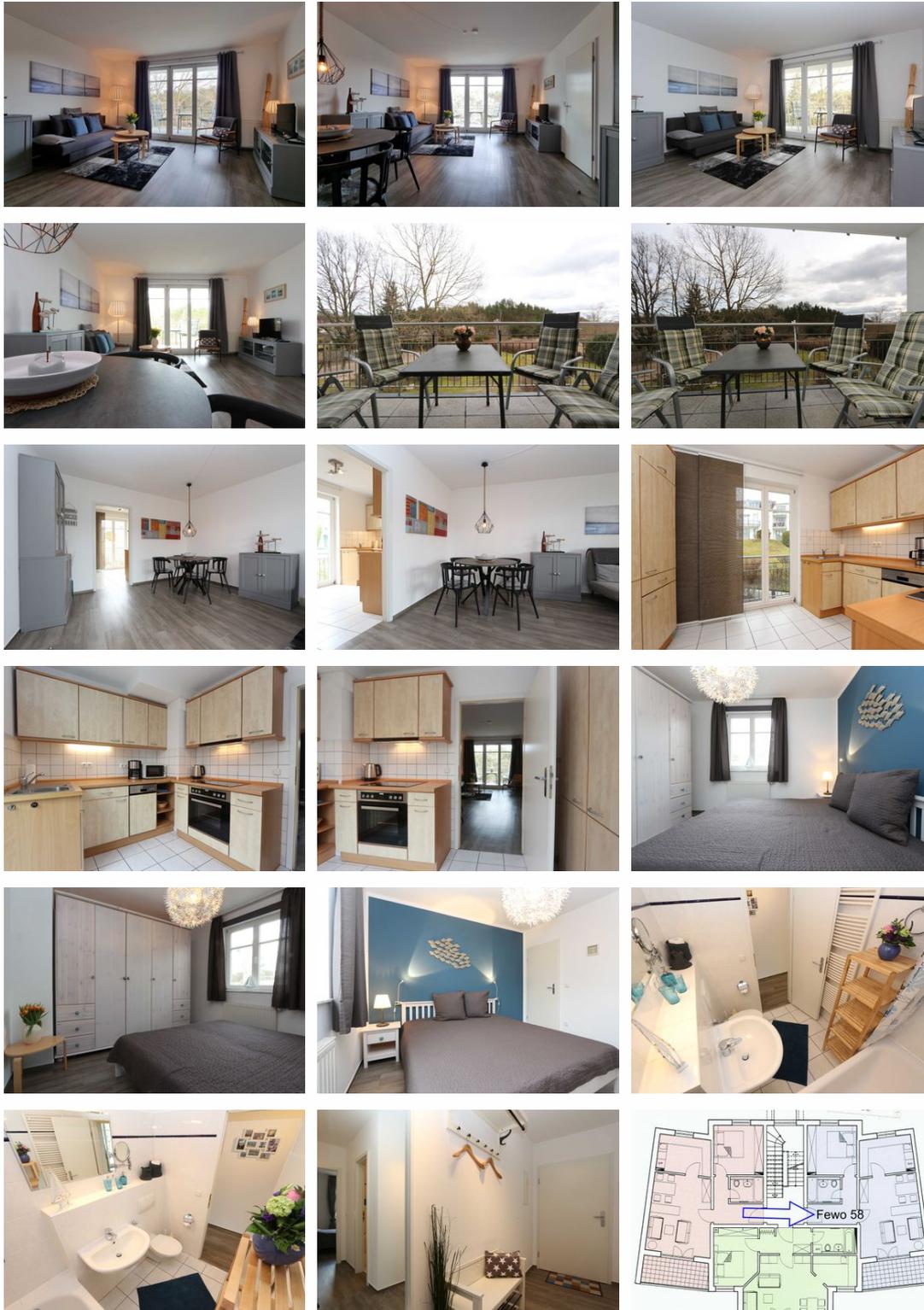
Weiterhin vermieten wir Ferienwohnungen in Karlshagen, Zinnowitz, Zempin, Koserow, Loddin, Kölpinsee und Ahlbeck auf der Insel Usedom. Bei uns finden Sie von der exklusiven 5-Sterne-Ferienwohnung bis zur günstigen Ferienwohnung alles.

Im Interesse unsere Gäste freuen wir uns wenn Sie auch in der Hauptreisezeit eine unbeschwerte und zügige Anreise zu Ihrem Urlaubsdomizil haben. Aus diesem Grunde empfehlen wir unseren Gästen eine An- und Abreise jeweils von Montag bis Freitag und freuen uns auf eine entsprechende Buchung.

---

Erbaut: 1996  
Letzte Renovierung: 2016  
Sprachen: englisch, deutsch

## Whg. 58, 1.OG, 2-Zimmer, Zinnowitz



Ferienwohnung (Nr. 58) für bis zu 3 Personen zzgl. einem Kleinkind (ca. 57 m<sup>2</sup>) im 1.Obergeschoss mit Wohn- und Esszimmer, 1 Küche, 1 Schlafzimmer, 1 Bad und 1 Balkon.

- Die Gäste können kostenfrei einen DSL-Internetzugang über WLAN mitbenutzen. Hierbei handelt es sich um eine freiwillige Zusatzleistung unsererseits, also keine im reiserechtlichen Sinne zugesicherte Eigenschaft der Ferienwohnung. Mietminderung kann demnach bei Ausfall der Anlage oder Teilen derselben oder auch eines Routers nicht geltend gemacht werden.

- Kleinkinderausstattung ( Hochstuhl) ist nach Vorbestellung vorhanden.

- Kinderspielplatz auf dem Grundstück der Wohnanlage.

- 1 Kfz-Stellplatz für 1 PKW (Nr. 58) in der Tiefgarage der Wohnanlage.

- Innerhalb der Wohnung ist das Rauchen nicht gestattet.

- Laden von Akkus (z.B. Elektrofahräder) ist nur gestattet unter dauerhafter Beaufsichtigung und Anwesenheit (Brand- und Explosionsgefahr)

- Haustiere sind nicht erlaubt.

Die Ferienwohnung Nr. 58 wurde Ende 2021 renoviert und ist wie folgt ausgestattet:

- Im Wohnzimmer befindet sich eine Sitzecke mit einem Schlafsofa und zwei Sesseln zusammen mit einem Flachbildfernseher und einer Musikanlage. Der Esstisch bietet Platz für 4 Personen.

- Die Küche verfügt über eine Einbauküche inkl. Herd, Glaskeramikkochfeld, Eierkocher, Toaster, Spülmaschine, Wasserkocher, Kühlschrank, Mikrowelle und reichlich Geschirr.

- Schlafzimmer mit Doppelbett (ca. 180 x 200 cm) für 2 Personen und Kleiderschrank.

- Badezimmer mit Badewanne, WC, Waschbecken und Handtuchtrockenheizkörper.
- Der Balkon ist in Richtung Süd-Ost ausgerichtet und ist mit 4 Stühlen und einem Tisch ausgestattet.
- In der Wohnung wurde ein hochwertiger PVC-Design-Plankenbelag verlegt. Die Küche und das Badezimmer sind gefliest.

## Ausstattung Zimmer

---

Größe: 57 qm  
Belegung max.: 4  
Anzahl Schlafzimmer: 1  
WLAN: ja  
TV: ja  
Nichtraucher: ja

---

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

---

**Allgemein:** Balkon, Doppelbett, familienfreundlich, Heizung, Hochstuhl, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Reise-/Kinderbett, Schlafsofa, wanderfreundlich

---

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Parkplatz, Tiefgarage

---

**Freizeit:** Golf, Radfahren

---

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, Mikrowelle, separate Küche, Spülmaschine

---

**Sanitär:** Bad/WC, Badewanne, Haartrockner

---

**Service:** Internet im öff. Bereich, Tiere nicht erlaubt

---

**Technik:** WLAN, Kabel/Sat, TV

---

## So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

---

6 von max. 6 Punkten bei 9 Bewertungen insgesamt

---

## Allgemeine Lageinformationen

---

Die Wohnanlage Residenz Bellevue befindet sich zwischen Ostsee und Achterwasser in einmalig schöner und landschaftlich reizvoller Lage. Die Anlage besteht aus acht anspruchsvollen Häusern und einer Tiefgaragenanlage auf einem parkähnlichen Grundstück von ca. 7.000 m<sup>2</sup>.

Zum Ostseestrand sind es nur wenige Gehminuten (ca. 800 m) durch einen schönen Buchenwald, der bis zum Strand reicht. Auch in das Stadtzentrum und zum Einkaufen sind es nur wenige Gehminuten.

## Entfernungen

---

Autobahn: 35 km

Badestelle/Gewässer: 800 m

Bäcker: 800 m

Bahnhof: 500 m

Geldautomaten/Bank: 800 m

Flughafen: 42 km

Golfplatz: 20 km

Krankenhaus/Klinik: 10 km

Radweg: 300 m

Restaurant: 800 m

Strand: 800 m

Supermarkt: 800 m

Therme: 2 km

Tourist-Information: 800 m

Wanderweg: 300 m

Zentrum: 800 m

Objekt ID: 6-66826