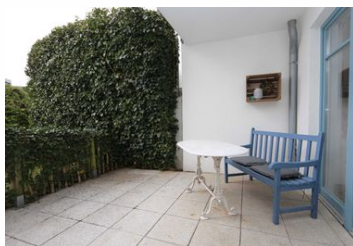


Residenz Bellevue Fewo 39 - Fewo.cc Herrmann

Ferienwohnung - Ferienwohnpark - Apartment - Apartmentanlage

Zinnowitz



Beschreibung

Wir bieten Ihnen hier eine großzügige 3-Zimmer-Ferienwohnungen (ca. 89 m²) mit gehobener Ausstattung an.

Die Ferienwohnung Nr. 39 befindet sich im Erdgeschoss der sehr schönen Wohnanlage Residenz Bellevue 17454 Zinnowitz, Heimweg 12 und ist stufenlos auch erreichbar .

Diese architektonisch anspruchsvolle und hochwertige Wohnanlage befindet sich in landschaftlich reizvoller Lage. Zum Strand und zum Zentrum von Zinnowitz sind es nur wenige Gehminuten.

- Unsere Gäste können kostenfrei einen DSL-Internetzugang über WLAN mitbenutzen (keine zugesicherte Eigenschaft falls mal der Router ausfällt);

- Hunde sind in der Ferienwohnung 39 im Erdgeschoss nach Voranmeldung herzlich willkommen.

Wir bitten um Ihre Mithilfe beim Energiesparen (Heizung, Strom, Wasser) zum Klima- und Ressourcenschutz.

Die Ferienwohnungsvermittlung Herrmann bietet Ihnen hier die direkte Buchungsmöglichkeit der Ferienwohnungen in der Residenz Bellevue in Zinnowitz ohne Preisauflschläge durch andere Buchungsportale. Gerne stehen wir Ihnen mit unserem Service für Sie zur Verfügung.

Im Interesse unsere Gäste freuen wir uns wenn Sie auch in der Hauptreisezeit eine unbeschwerte und zügige Anreise zu Ihrem Urlaubsdomizil haben. Aus diesem Grunde empfehlen wir unseren Gästen eine An- und Abreise jeweils von Montag bis Freitag und freuen uns auf eine entsprechende Buchung.

Erbaut: 1996

Letzte Renovierung: 2019

Sprachen: englisch, deutsch

Whg.39, EG, 3-Zimmer, Zinnowitz





- Diese Wohnung wurde vom DTV (Deutscher Tourismusverband) mit 4-Sternen bei einer Belegung mit 4 Personen klassifiziert. Bei einer Belegung von mehr als 4 Personen ist der DTV-Sterne-Standard von 4-Sternen nicht mehr gewährleistet.
- Die Erstausrüstung an Bettwäsche & Handtücher ist im Buchungsgesamtpreis gem. PAngV wenn bei der Buchung ausgewählt wurde dann enthalten, kann jedoch bei Bedarf abgewählt werden. Bei Abwählung des Wäschesets ist der DTV-Sterne-Standard von 4-Sternen nicht mehr gewährleistet.
- Die Gäste können kostenfrei einen DSL-Internetzugang über WLAN mitbenutzen. Hierbei handelt es sich um eine freiwillige Zusatzleistung, also keine im reiserechtlichen Sinne zugesicherte Eigenschaft der Ferienwohnung. Mietminderung kann demnach bei Ausfall der Anlage oder Teilen derselben oder auch eines Routers nicht geltend gemacht werden.
- Kleinkinderausstattung (Reisekinderbett, Hochstuhl) ist nach Vorbestellung vorhanden.
- Kinderspielplatz auf dem Grundstück der Wohnanlage.
- 1 Kfz-Stellplatz für 1 PKW (Nr. 39) in der Tiefgarage der Wohnanlage.
- Innerhalb der Wohnung ist das Rauchen nicht gestattet.

- Laden von Akkus (z.B. Elektrofahrräder) ist nur gestattet unter dauerhafter Beaufsichtigung und Anwesenheit (Brand- und Explosionsgefahr)

Hunde sind bei uns herzlich willkommen !

In der Ferienwohnung 39 im Erdgeschoss ist ein Hund herzlich willkommen. Die Kosten für den Hund betragen 5,00 € pro Nacht und 25,00 € für die Endreinigung.

Die kleine Terrasse (Zugang von der Küche und von dem Wohnzimmer) ist mit einem ca. 1 m hohen Zaun und einer Hecke eingefriedet, sodass ihr Hund sich dort bequem aufhalten kann. Links neben dem Haus befindet sich ein kleiner Weg zu einem kleinen Waldstück und einer Wiese. Dies ist ideal für den kleinen ersten und auch letzten Spaziergang des Tages. Den Hundestrand finden Sie rechts der Promenade in Richtung Zempin.

Wir bieten Ihnen hier eine herrliche 3-Zimmer-Ferienwohnung im Erdgeschoss für 2 bis 6 Personen an. Die Ferienwohnung ist barrierefrei erreichbar und wurde im Jahr 2019 renoviert.

Zur Wohnung gehört:

- 1 großes Wohnzimmer mit 2 Ledersofas, einem Esstisch mit Platz für 6 Personen, einem Flachbild-Fernseher, eine CD-/DVD-Musikanlage, ein Telefon und mit Zugang zu den 2 Terrassen.
- Die komplett eingerichtete Einbauküche ist mit allem notwendigen für einen Urlaub ausgestattet und mit Zugang zur Terrasse. Dazu gehört ein Backofen, Herd, Kühlschrank mit Eisfach, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Eierkocher, ausreichend Geschirr etc. und eine Nescafé Dolce Gusto - Kapselmaschine.
- Ein Badezimmer mit Badewanne, WC, Waschbecken, Handtuchtrockenheizkörper und Waschtrockner.
- Ein Schlafzimmer mit einem Doppelbett (ca. 1,80 x 2,00 m), einem großen Kleiderschrank, einer Komode und einer Musikanlage.
- Ein Kinderzimmer mit 2 zusammenstehenden Einzelbetten (ca. 0,9 x 2,00 m), einem Schlafsofa (ca. 1,20 x 2,00 m), einem Kleiderschrank, einer Komode und einem Flachbild-Fernseher.
- Die beiden Terrassen sind nach Süden ausgerichtet und sind mit Terrassenmöbeln ausgestattet.
- Im Flur befindet sich der Wlan-Sender für Ihren Internetzugang.

- In der Ferienwohnung ist ein PVC-Design-Fußbodenbelag verlegt. Das Badezimmer und die Küche sind gefliest.

Ausstattung Zimmer

Größe: 89 qm

Belegung max.: 6

Anzahl Schlafzimmer: 2

Tiere willkommen: ja

WLAN: ja

TV: ja

Hinweise zu Haustieren

- max. 1 Hund in der Wohnung
- Kosten 5,00 Euro pro Hund pro Nacht
- Zusatzkosten Endreinigung 25,00 Euro pro Hund

Allgemein: Doppelbett, ebenerdig, Einzelbett, familienfreundlich, getrennt stehende Betten, Heizung, Hochstuhl, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Reise-/Kinderbett, Schlafsofa, Terrasse, Trockenraum, wanderfreundlich

Außenanlage: Fahrradunterstellmöglichkeit, Parkplatz, Tiefgarage

Essen & Trinken: Grillmöglichkeit

Freizeit: Golf, Radfahren, Spielplatz

Küche: Backofen, Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, Mikrowelle, separate Küche, Spülmaschine

Sanitär: Bad/WC, Badewanne, Haartrockner

Service: Internet im öff. Bereich, Safe, Tiere willkommen, Trockner, Waschmaschine

Technik: WLAN, Kabel/Sat, TV

So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

5 von max. 6 Punkten bei 12 Bewertungen insgesamt

Allgemeine Lageinformationen

Die Wohnanlage Residenz Bellevue befindet sich zwischen Ostsee und Achterwasser in einmalig schöner und landschaftlich reizvoller Lage. Die Anlage besteht aus acht anspruchsvollen Häusern und einer Tiefgaragenanlage auf einem parkähnlichen Grundstück von ca. 7.000 m².

Zum Ostseestrand sind es nur wenige Gehminuten (ca. 800 m) durch einen schönen Buchenwald, der bis zum Strand reicht. Auch in das Stadtzentrum und zum Einkaufen sind es nur wenige Gehminuten.

Entfernungen

Arzt: 1 km	Autobahn: 41 km	Badestelle/Gewässer: 800 m	Bäcker: 1 km
Bahnhof: 2 km	Geldautomaten/Bank: 1.2 km	Flughafen: 36 km	Golfplatz: 26 km
Krankenhaus/Klinik: 12 km	Höhe über dem Meeresspiegel: 40 m	(Kur-)Park/Wald: 100 m	Radweg: 600 m
Restaurant: 1 km	Schwimm-/Spaßbad: 1.3 km	Strand: 800 m	Supermarkt: 1 km
Therme: 1.3 km	Tourist-Information: 1.5 km	Wanderweg: 500 m	Zentrum: 1 km

Objekt ID: 6-6861