### Villa Viktoria \*100m vom Ostseestrand entfernt\*

Ferienwohnung - Apartment

Zinnowitz (Seebad)











## **Beschreibung**

Im Herzen vom Seebad Zinnowitz befindet sich die Villa Viktoria.

Sie ist nur 100 Meter von der Seebrücke entfernt.

Durch die zentrale Lage können Sie in Zinnowitz alles gut zu Fuß erreichen.

Das über 700 Jahre alte Zinnowitz gehört zu den schönsten Seebädern auf der Insel Usedom. Seit 1851 ist Zinnowitz ein Seebad.

Zwischen Ostsee und Achterwasser ist der Ort umgeben von Buchen-, Eichen- und Nadelwald. Der weiße, flach abfallende Sandstrand lädt zur Erholung ein. Die Bernsteintherme besitzt ein 850 Quadratmeter großes Meerwasserschwimmbecken. Das vielfältige Angebot für Beauty und Wellness, Kultur und Sport machen den Aufenthalt in Zinnowitz das ganze Jahr über zu einem kurzweiligen Erlebnis.

Die Erstausstattung Bettwäsche und Handtücher ist bereits im Gesamtpreis enthalten.

Sprachen: deutsch

# Ferienwohnung 6







































Die hochwertig ausgestattete Ferienwohnung in der Villa Viktoria liegt im Dachgeschoss und ist 76m² groß. Sie verfügt über ein separates Schlafzimmer für zwei Personen mit einem großen Schrank und einem Arbeitsplatz. Das Wohnzimmer bietet zusätzlich eine Schlafgelegenheit für 2 Personen, hat ein großes Ecksofa, eine Essecke und einen Flachbildfernseher.

Die Küche ist mit Backofen, einem Kühlschrank mit separater Tiefkühlgelegenheit, Kaffeemaschine, Toaster und Wasserkocher ausgestattet.

Das Badezimmer mit Außenfenster bietet eine Badewanne mit Duschmöglichkeit, sowie eine Waschmaschine und Trockner.

# **Ausstattung Zimmer**

Größe: 76 qm Belegung max.: 4 Anzahl Schlafzimmer: 1

WLAN: ja

Nichtraucher: ja Waschmaschine: ja

### Hinweise zu Haustieren

#### Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein**: allergikerger. (tierfrei), Doppelbett, familienfreundlich, Heizung, Hochstuhl, Nichtraucher, radfreundlich, Reise-/Kinderbett, Schlafsofa, Schreibtisch, wanderfreundlich, Wohn/Schlafraum komb.

Außenanlage: Parkplatz

Küche: Backofen, Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, separate Küche, Spülmaschine

Sanitär: Bad/WC, Haartrockner

Service: Tiere nicht erlaubt, Trockner, Waschmaschine

Technik: WLAN, Kabel/Sat, TV - Flachbild

### **Allgemeine Lageinformationen**

Die Villa Viktoria liegt mitten im Herz der Insel Usedom im Zentrum des Ostseebades Zinnowitz. Der Strand befindet sich nur 100m entfernt und schließt nahtlos an die Promenade des Ortes an. Supermärkte sowie Restaurants befinden sich nur wenige Meter entfernt.

Der Ort hat eine Therme mit Sauna, ein kleines Theater, ein Clubkino, einen Bahnhof, eine Gallerie, Minigolf und vieles mehr zu bieten.

# **Entfernungen**

Arzt: 100 m Badestelle/Gewässer: 100 m Bäcker: 100 m Autobahn: 41.7 km Bahnhof: 2 km Geldautomaten/Bank: 50 m Bushaltestelle: 10 m Flughafen: 30 km (Kur-)Park/Wald: 750 m Golfplatz: 25.6 km Krankenhaus/Klinik: 11.5 km Nachbar: 0 m Schwimm-/Spaßbad: 500 m Radweg: 100 m Restaurant: 50 m Strand: 100 m Supermarkt: 100 m Therme: 500 m Tourist-Information: 50 m Wanderweg: 100 m

Zentrum: 50 m

Objekt ID: 66550