

# (78) Villa Estrelia 07

Ferienwohnung - Apartment

Ahlbeck (Seebad)



## Beschreibung

Die Villa Estrelia befindet sich im Seebad Ahlbeck, direkt in zweiter Reihe zur Strandpromenade. Bis zum Strand sind es nur wenige Schritte. Ein Bäcker, Cafes und Einkaufsmöglichkeiten sind wie der Ortskern und die historische Seebrücke nach wenigen Gehminuten erreicht.

Das im Jahre 2010 neu errichtete Gebäude bietet mit einem Fahrstuhl und der Tiefgarage allen Komfort.

Erbaut: 2010

Sprachen: deutsch

## Villa Estrelia 07





Dieses modern und hochwertig eingerichtete 3-Raum-Appartement lässt keine Wünsche offen.

Ein großer, offener Wohnbereich mit lädt zum Verweilen ein, die ebenfalls offene Küche schließt sich an. Komplett ausgestattet mit allen Küchengeräten finden Sie hier den Komfort, den Sie von Zuhause gewohnt sind. Ein großer separater Kühlschrank mit extra Gefrierfach und eine Spülmaschine runden die Gesamterscheinung ab. Vom großen Esstisch in der Küche genießen Sie den Ausblick auf die umliegenden Villen im Bäderstil, der nur von der großen Dachterrasse noch schöner ist. Mit komfortablen Terrassenmöbeln ausgestattet können Sie hier prima den Tag mit einem Glas Wein ausklingen lassen. Bei guter Sicht haben Sie sogar etwas seitlichen Meerblick.

Highlight des Hauses ist neben der Terrasse zweifelsfrei der Marmorboden, welcher der gesamten Wohnung eine einmalige Ausstrahlung verleiht. Zwei äußerst hochwertig ausgestattete Badezimmer geben dem Appartement einen besonderen Touch. Ein Badezimmer ist mit Badewanne ausgestattet, in dem zweiten Bad mit Dusche finden Sie zudem eine große Sauna vor. Beide Schlafzimmer der Wohnung verfügen über ein Doppelbett und eine Klimaanlage. Im größeren Schlafzimmer ist ein zweiter Fernseher angebracht. Die Fenster sind mit Außenrollos abdunkelbar und garantieren einen erholsamen Schlaf. Eine Waschmaschine und ein Trockner stehen im Keller gegen Gebühr zur Nutzung bereit. Eine Fahrradunterstellnische ist in der Tiefgarage vorhanden, WLAN nutzen Sie kostenfrei.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 90 qm

Belegung max.: 4

Anzahl Schlafzimmer: 2

WLAN: ja

TV: ja

Waschmaschine: ja

### Hinweise zu Haustieren

H Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** Doppelbett, Fahrstuhl/Aufzug, Heizung, Klimaanlage, Panoramablick, radfreundlich, Sauna

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Tiefgarage

**Freizeit:** Sauna

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Spülmaschine

**Sanitär:** Badewanne, Dusche/WC

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Tiere nicht erlaubt, Trockner, Waschmaschine

**Technik:** WLAN, TV

## Allgemeine Lageinformationen

## Entfernungen

|                            |                            |                       |                   |
|----------------------------|----------------------------|-----------------------|-------------------|
| Badestelle/Gewässer: 200 m | Bahnhof: 1 km              | Bushaltestelle: 200 m | Restaurant: 300 m |
| Strand: 200 m              | Tourist-Information: 700 m | Zentrum: 500 m        |                   |

Objekt ID: 76887