

Karlshagen - Lotsenstieg 11 (5*)

1 F ★★★★★

Ferienwohnung - Ferienhaus - Ferienwohnpark - Reetdachhaus

Karlshagen (Ostseebad)



Beschreibung

"VAKON Ostseeland" in Karlshagen ist eine in Mecklenburg-Vorpommern einzigartige 5-Sterne-Ferienhaus-Anlage bestehend aus 42 großzügigen, schilfrohgedeckten Strandhäusern mit bis zu 225 m² Wohnfläche und 26 Ferienwohnungen. Grundstücke mit bis zu 3300 m² Fläche bieten viel Platz zum Entspannen.

Dieses exklusive Strandhaus mit 225 m² Wohnfläche wurde 2012 erbaut und wird seit Herbst 2017 vermietet. Große Fenster durchfluten das Strandhaus mit viel Licht, gleichzeitig ermöglichen sie einen wunderschönen Ausblick auf das Grundstück (ca. 2100 m²) mit großen Sonnen- und Waldbereichen. Ebenso fällt der Blick auf die nachempfundene Dünenlandschaft und den

angrenzenden Kiefernwald.

Das Haus verfügt über Flat-TV, Wandkamin mit Durchblick (Wohnbereich/Essbereich), 6 Schlafzimmer, Safe, Sauna für max. 2 Personen, Internet W-LAN, HWR mit Waschmaschine und Trockner, 3 möblierte Terrassen, 4-5 PKW-Stellplätze, schilfrohgedecktes Holzhaus mit Unterstellmöglichkeit für Fahrräder, sowie Wassersport-Utensilien.

-

Auch Langzeiturlauber sind in den Monaten November bis März herzlich willkommen!

Gerne unterbreiten wir Ihnen ein passendes Angebot mit günstigen Sondertarifen.

-

Die Insel Usedom und die nahegelegene Stadt Wolgast erwarten Sie mit zahlreichen Freizeitangeboten. So besteht die Möglichkeit, Fahrräder oder Boote auszuleihen, Mini-Golf oder Tennis zu spielen, zu kegeln/bowlen, sich massieren zu lassen, in Trassenheide auszureiten oder sich mit Kitesurfen und Surfen in Ückeritz auszupowern. In Zinnowitz gibt es eine Schwimmhalle. Außerdem können Sie in Zinnowitz auch Jet-Ski fahren oder ins Solarium gehen. Wer Lust darauf hat, Golf zu spielen, ist in Balm am Achterwasser gut aufgehoben. Paragleiter können z.B. in Heringsdorf abheben und Kartbahn-Fans in Peenemünde die Reifen zum Glühen bringen. Für eine ruhigere Freizeitgestaltung bietet der Kletterwald in Ückeritz/Neu Pudagla spannende Parcours durch die Baumwipfel. Ein Familien-Streichelzoo befindet sich in Wolgast auf dem Festland. Einige Freizeitmöglichkeiten sind nicht ganzjährig geöffnet, teilweise ist eine Voranmeldung notwendig.

Erbaut: 2012

Sprachen: englisch, deutsch

Haus 11 (5*)

F ★★★★★





Das Strandhaus wurde vom Deutschen Tourismusverband mit 5 Sternen ausgezeichnet

Haustiere sind weder im Haus noch auf dem Grundstück zulässig.

Exklusives, 2012 erbautes (Erstvermietung Herbst 2017), schilfrohrgedecktes Strandhaus mit 225 m² Wohnfläche in der 5-Sterne-Haus-Anlage "VAKON Ostseeland" in Karlshagen in der Nähe eines Naturschutzgebietes, nur ca. 4 Gehminuten vom Strand entfernt gelegen

große Fenster durchfluten das Strandhaus mit viel Licht, gleichzeitig ermöglichen sie einen wunderschönen Ausblick auf das Grundstück (ca. 2100 m²) mit großen Sonnen- und Waldbereichen

es eröffnet sich der Blick auf die nachempfundene Dünenlandschaft und den angrenzenden Kiefernwald

das Haus verfügt über Flat-TV mit ca. 100cm Bilddiagonale, Wandkamin mit Durchblick (einsehbar von zwei Räumen), 5 Schlafzimmer + 1 Kinderzimmer, Sauna für max. 2 Personen, Safe, Internet W-LAN, HWR mit Waschmaschine und Trockner, 3 Terrassen, Terrassenmöbel, 4-5 PKW-Stellplätze, schilfrohrgedecktes Holzhaus mit Unterstellmöglichkeit für Fahrräder sowie Wassersport-Utensilien

Grundstück ca. 2100 m², Wohnfläche ca. 225 m², Fußbodenheizung, moderne hochwertige Ausstattung, Insektenschutzgitter in allen Fenstern, Nichtraucherhaus, 3 Terrassen, Sauna (max. 2 Personen), Safe

Erdgeschoss:

großzügiger Eingangsbereich, Gäste-WC

Wohnbereich mit bequemer Sitzgruppe, Wandkamin mit Durchblick, Flat TV mit ca. 100cm Bilddiagonale, Internet WLAN

Essbereich (ca. 55 m²) mit Esstisch für 10 Personen, Wandkamin mit Durchblick und offener Küche

Küche mit Geschirrspüler, Herd mit Backofen und Induktionsfeld, Mikrowelle, Kühlschrank mit Gefrierfach, Kaffeemaschine, Toaster und Wasserkocher

1 Schlafzimmer mit Boxspringbett (ca. 1,60 m x 2,00 m) und mit direktem Zugang zum Badezimmer mit ebenerdiger Dusche HWR mit Waschmaschine und Trockner

Obergeschoss:

4 Schlafzimmer mit Boxspringbetten (jeweils ca. 1,60 m x 2,00 m)

1 Kinderzimmer mit Etagenbett (je ca. 0,90 m x 2,00 m) und einem Einzelbett (ca. 0,90 m x 2,00 m)

1 Badezimmer mit Badewanne, WC, 2 Waschbecken

1 Badezimmer mit ebenerdiger Dusche, WC, Waschbecken, Sauna (max. 2 Personen)

Erstausrüstung: Bettwäsche + 2 Handtücher + 1 Duschtuch p. P., die Betten sind bei Anreise bezogen

Kaution 200 Euro + Kurtaxe in bar bei Anreise

Auch Langzeiturlauber sind in den Monaten November bis März herzlich willkommen!
Gerne unterbreiten wir Ihnen ein passendes Angebot mit günstigen Sondertarifen.

Ausstattung Zimmer

Größe: 225 qm
Belegung max.: 10
Anzahl Schlafzimmer: 6
WLAN: ja
TV: ja
Nichtraucher: ja

Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

Allgemein: Doppelbett, Einzelbett, Etagenbett, Fahrradraum abschließbar, familienfreundlich, Heizung, Hochstuhl, Insektenschutz/Gaze, Kamin, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Reise-/Kinderbett, Sauna, separates Grundstück, Terrasse, wanderfreundlich

Außenanlage: Fahrradunterstellmöglichkeit, Garten zur Nutzung, Parkplatz, Sitzecke im Garten

Essen & Trinken: Grillmöglichkeit

Freizeit: Fahrradverleih, Tennis

Küche: Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

Sanitär: Bad/WC, Badewanne, Dusche, Dusche/WC, Gäste-WC, Haartrockner, zusätzliches Bad

Service: Bettwäsche, Handtücher, Safe, Safe, Tiere nicht erlaubt, Trockner, Waschmaschine

Technik: DVD-Player, WLAN, Kabel/Sat, TV, TV - Flachbild

So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

6 von max. 6 Punkten bei 7 Bewertungen insgesamt						
Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●	●	●	●
Sauberkeit	●	●	●	●	●	●
Service & Freundlichkeit	●	●	●	●	●	●
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●	●	●

Punkte	1	2	3	4	5	6
Beschreibung entsprach der Unterkunft						
Preis-Leistung						
Empfehlenswert						

Allgemeine Lageinformationen

"VAKON Ostseeland" in Karlshagen ist eine in Mecklenburg-Vorpommern einzigartige 5-Sterne-Ferienhaus-Anlage bestehend aus 42 großzügigen, schilfrohgedeckten Strandhäusern mit bis zu 225 m² Wohnfläche und 26 Ferienwohnungen. Grundstücke mit bis zu 3300 m² Fläche bieten viel Platz zum Entspannen.

Dieses exklusive Strandhaus mit 225 m² Wohnfläche wurde 2012 erbaut und wird seit Herbst 2017 vermietet. Große Fenster durchfluten das Strandhaus mit viel Licht, gleichzeitig ermöglichen sie einen wunderschönen Ausblick auf das Grundstück (ca. 2100 m²) mit großen Sonnen- und Waldbereichen. Ebenso fällt der Blick auf die nachempfundene Dünenlandschaft und den angrenzenden Kiefernwald.

Entfernungen

Arzt: 400 m	Autobahn: 43 km	Badestelle/Gewässer: 300 m	Bäcker: 500 m
Bahnhof: 1 km	Geldautomaten/Bank: 500 m	Bushaltestelle: 500 m	Flughafen: 48 km
Freizeitpark: 6 km	Golfplatz: 34 km	Krankenhaus/Klinik: 14 km	Höhe über dem Meeresspiegel: 10 m
Nachbar: 50 m	(Kur-)Park/Wald: 200 m	Radweg: 200 m	Restaurant: 100 m
Schwimm-/Spaßbad: 9 km	Strand: 300 m	Supermarkt: 800 m	Therme: 9 km
Tourist-Information: 1.2 km	Wanderweg: 200 m	Zentrum: 1 km	