

# Karlshagen Ahornweg 7a DHH

Ferienwohnung - Apartment - Reetdachhaus - Reihen-/Doppelhaus

Karlshagen (Ostseebad)



## Beschreibung

Die Reetdach-Doppelhaushälfte im Ahornweg 7a (Baujahr 2005) befindet sich in der Ferienanlage "Dünenresidenz Usedom" in Karlshagen direkt hinter den Dünen in ca. 3 Gehminuten vom Strand entfernt. Die DHH verfügt über Internet-WLAN, Terrasse, Grillplatz mit Steingrill, Fahrradschuppen und PKW-Stellplatz.

-  
Auch Langzeiturlauber sind in den Monaten November bis März herzlich willkommen!  
Gerne unterbreiten wir Ihnen ein passendes Angebot mit günstigen Sondertarifen.

-  
Die Insel Usedom und die nahegelegene Stadt Wolgast erwarten Sie mit zahlreichen Freizeitangeboten. So besteht die Möglichkeit, Fahrräder oder Boote auszuleihen, Mini-Golf oder Tennis zu spielen, zu kegeln/bowlen, sich massieren zu lassen, in Trassenheide auszureiten oder sich mit Kitesurfen und Surfen in Ückeritz auszupowern. In Zinnowitz gibt es eine Schwimmhalle. Außerdem können Sie in Zinnowitz auch Jet-Ski fahren oder ins Solarium gehen. Wer Lust darauf hat, Golf zu spielen, ist in Balm am Achterwasser gut aufgehoben. Paragleiter können z.B. in Heringsdorf abheben und Kartbahn-Fans in Peenemünde die Reifen zum Glühen bringen. Für eine ruhigere Freizeitgestaltung bietet der Kletterwald in Ückeritz/Neu Pudagla spannende Parcours durch die Baumwipfel. Ein Familien-Streichelzoo befindet sich in Wolgast auf dem Festland. Einige Freizeitmöglichkeiten sind nicht ganzjährig geöffnet, teilweise ist eine Voranmeldung notwendig.

Erbaut: 2005

Sprachen: englisch, deutsch

## 7a DHH

---



---

2005 erbaute Doppelhaushälfte mit Reetdach in der Dünenresidenz Usedom, direkt hinter den Dünen

Wohnfläche ca. 75 m<sup>2</sup>, Grundstück ca. 300 m<sup>2</sup>

Wohnraum mit Sitzecke, integrierter Küche und Esstisch, Internet-WLAN, Flat-TV, Radio, DVD-Player

Küchenzeile mit Herd (Backröhre), Kühlschrank mit Gefrierfach, Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Wasserkocher & Toaster, Mikrowelle

1 Schlafraum mit Doppelbett (ca. 1,80 m x 2,00 m), das Kinderreisebett kann in diesem Raum nicht aufgestellt werden

1 Schlafraum mit 2 Einzelbetten (je ca. 0,90 m x 2,00 m)

Badezimmer im Obergeschoss mit Dusche und WC

Waschmaschine

WC im Erdgeschoss

PKW-Stellplatz, Schuppen

in der Nichtraucherwohnung sind keine Haustiere möglich

Terrasse mit Sitzmöbeln

Grillplatz mit Steingrill

Entfernung zum Strand ca. 3 Gehminuten

Kaution 50 Euro + Kurtaxe in bar bei Anreise

Wäschepaket bestehend aus Bettwäsche & Handtüchern ist zubuchbar oder mitzubringen

Auch Langzeiturlauber sind in den Monaten November bis März herzlich willkommen!

Gerne unterbreiten wir Ihnen ein passendes Angebot mit günstigen Sondertarifen.

## Ausstattung Zimmer

---

Größe: 75 qm

Belegung max.: 5

Anzahl Schlafzimmer: 2

WLAN: ja

TV: ja

Nichtraucher: ja

---

## Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** Doppelbett, Einzelbett, Fahrradraum abschließbar, familienfreundlich, getrennt stehende Betten, Heizung, Hochstuhl, Insektenschutz/Gaze, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Reise-/Kinderbett, separates Grundstück, Terrasse, wanderfreundlich

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Garten zur Nutzung, Parkplatz, Sitzecke im Garten

**Essen & Trinken:** Grillmöglichkeit

**Freizeit:** Fahrradverleih

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

**Sanitär:** Bad/WC, Dusche, Dusche/WC, Gäste-WC, Haartrockner

**Service:** Tiere nicht erlaubt, Waschmaschine

**Technik:** DVD-Player, WLAN, Kabel/Sat, TV, TV - Flachbild

## So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

5 von max. 6 Punkten bei 5 Bewertungen insgesamt

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●	●	●	
Sauberkeit	●	●	●	●	●	●
Service & Freundlichkeit	●	●	●	●	●	●
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●	●	●
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●	●	●
Preis-Leistung	●	●	●	●	●	
Empfehlenswert	●	●	●	●	●	●

## Allgemeine Lageinformationen

Die Reetdach-Doppelhaushälfte im Ahornweg 7a (Baujahr 2005) befindet sich in der Ferienanlage "Dünenresidenz Usedom" in Karlshagen direkt hinter den Dünen in ca. 3 Gehminuten vom Strand entfernt.

## Entfernungen

---

Arzt: 400 m

Autobahn: 43 km

Badestelle/Gewässer: 200 m

Bäcker: 500 m

Bahnhof: 1 km

Geldautomaten/Bank: 500 m

Bushaltestelle: 500 m

Flughafen: 48 km

Freizeitpark: 6 km

Golfplatz: 34 km

Krankenhaus/Klinik: 14 km

Höhe über dem Meeresspiegel: 10 m

Nachbar: 50 m

(Kur-)Park/Wald: 200 m

Radweg: 200 m

Restaurant: 100 m

Schwimm-/Spaßbad: 9 km

Strand: 200 m

Supermarkt: 800 m

Therme: 9 km

Tourist-Information: 1.2 km

Wanderweg: 200 m

Zentrum: 1 km

Objekt ID: 80950