# Koserow\_Jugendweg\_FeWo 16

Ferienwohnung - Apartment - Apartmentanlage

Koserow (Seebad)























## **Beschreibung**

Wir heißen Sie in unserer Ferienanlage auf Usedom im Ostseebad Koserow recht herzlich Willkommen! Erholung und Entspannung finden Sie in unseren liebevoll und modern eingerichteten Ferienwohnungen. Die Ferienwohnung Nr. 16 befindet sich im Dachgeschoss eines Ferienhauses mit vier Wohnungen. Die Unterkunft ist ruhig gelegen. Sowohl der Strand (8 min) als auch die Ortsmitte (5 min) mit verschiedenen Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants sind sehr gut zu erreichen.

Erbaut: 2000 Sprachen: deutsch

# **WE 16**



























Schöne 2-Zimmer Ferienwohnung im 1. Obergeschoss. Geschmackvoll und zweckmäßig eingerichtet sind der Schlafraum mit Doppelbett und ein kombinierter Wohn- Schlafraum, mit einer Couch mit Schlaffunktion (3. Person) mit TFT- LCD Fernsehgerät und einem DVD/CD Player. Zur Wohnung gehört ein Bad mit DU/WC und eine offene Küche im Wohnbereich. Die Wohnung hat einen Balkon, von dem sich ein herrlicher Blick bis zum Achterwasser bietet. Ein kostenloser PKW Stellplatz steht zur Verfügung.

Zum Strand und zu den bekannten historischen Koserower Salzhütten, aus dem 19. Jahrhundert, sind es nur 800 Meter. Das Ostseebad Koserow bietet viele Einkaufsmöglichkeiten sowie viele Freizeitaktivitäten, die Sie gut zu Fuß erreichen können. Erleben Sie Usedom im schönen Ostseebad Koserow.

#### ZIMMER:

- 1 Schlafzimmer mit Doppelbett und Schrank
- 1 Wohnraum mit Küchenzeile & Essbereich
- 1 Balkon mit Gartenmöbeln
- 1 Duschbad mit WC
- 1 PKW-Stellplatz
- 1 Abstellschuppen mit zwei 26`Damenfahrrad und einem 28`Herrenfahrrad

### BELEGUNG:

3 Personen

~

### PREISSTAFFELUNG:

In der Zwischensaison, Nebensaison und im Oktober gelten die Preise bei einer Belegung von 2 Personen. Bei einer Belegung mit mehr als 2 Personen wird ein Aufschlag von EUR 5,00 pro Nacht/ Person erhoben. Bei Kleinkindern bis 2 Jahre wird der Preisaufschlag nicht erhoben.

#### SONSTIGES:

- Nichtraucherwohnung
- Wir gestatten keine Haustiere,
- Bettwäsche kann vor Ort für 15,-€ und Handtücher für 12,-€ pro Person ausgeliehen werden

- Geschirrhandtücher sind selbst mitzubringen

~

#### ACHTUNG:

- Es stehen drei Fahrräder zur kostenlosen Nutzung zur Verfügung. Die Nutzung der Fahrräder erfolgt auf eigene Gefahr.
- Die Gäste können kostenfrei WLAN nutzen. Hier handelt es sich um eine freiwillige Zusatzleistung, also keine im reiserechtlichen Sinne zugesicherte Eigenschaft der Ferienwohnung. Mietminderung kann demnach bei Ausfall der Anlage oder Teilen derselben oder auch eines Routers nicht geltend gemacht werden.

~

#### Zusätzliche Preise:

- + Kaution 50,-€ vor Ort
- + Kurtaxe vor Ort
- + Endreinigung und Buchungsgebühr wird automatisch im ausgewiesenen Gesamtpreis mit einberechnet

~

#### Schlüsselübergabe:

Rezeption - Oberförsterweg 12, Zempin

Anreise von 15.00 bis 18.00 Uhr und Abreise zu 10:00 Uhr

Die vor Ort zu zahlenden Leistungen sind direkt bei Anreise/Schlüsselübergabe zu begleichen.

Es sind nur Zahlungen mit Bargeld möglich (keine Kartenzahlung).

### **Ausstattung Zimmer**

Größe: 37 qm Belegung max.: 3 Anzahl Schlafzimmer: 1

WLAN: ja Nichtraucher: ja Spülmaschine: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

Allgemein: Balkon, Doppelbett, familienfreundlich, Heizung, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, Schlafsofa

Außenanlage: Fahrradunterstellmöglichkeit, Parkplatz, umzäuntes Grundstück

Küche: Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

Sanitär: Dusche/WC, Haartrockner

Service: Tiere nicht erlaubt

Technik: DVD-Player, WLAN, Kabel/Sat, TV - Flachbild

### So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

 Punkte
 1
 2
 3
 4
 5
 6

 Ausstattung Zimmer/Fewo
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •
 •

# **Allgemeine Lageinformationen**

Zum Strand und zu den bekannten historischen Koserower Salzhütten, aus dem 19. Jahrhundert, sind es nur 800 Meter. Der Koserower Bahnhof ist ca. 1 km von der Ferienwohnung entfernt.

# Entfernungen

Autobahn: 38 km

Badestelle/Gewässer: 800 m

Bahnhof: 1 km

(Kur-)Park/Wald: 500 m

Strand: 800 m

Zentrum: 500 m

Objekt ID: 81599