# Wohnanlage "Am Achterwasser" in Zempin

Ferienwohnung - Apartment - Apartmentanlage - Ferienwohnpark

Zempin (Seebad)



## Beschreibung

Wir bieten Ihnen hier eine gemütliche 2-Zimmer-Ferienwohnungen (ca. 44m²) im Dachgeschoss einer gepflegten Anlagen an. Die Wohnung Nr. 8 befindet sich im Dachgeschoss der sehr schönen Wohnanlage "Am Achterwasser" in 17459 Zempin, Dorfstraße 17.

Zum Strand und zum Zentrum von Zempin sind es nur etwa 10-15 Gehminuten.

Die Gäste können kostenfrei ins deutsche Festnetz telefonieren und kostenfrei einen DSL-Internetzugang über WLAN nutzen. Wir bitten um Ihre Mithilfe beim Energiesparen (Heizung, Strom, Wasser) zum Klima- und Ressourcenschutz.

Wir vermieten Ferienwohnungen in Karlshagen, Zinnowitz, Zempin, Koserow, Loddin und Ahlbeck auf der Insel Usedom. Bei uns finden Sie von der exklusiven 5-Sterne-Ferienwohnung bis zur günstigen Ferienwohnung alles. Viele Wohnungen haben kostenfrei Internetnutzung.

Sprachen: deutsch

## Whg. 8, Vater, DG, 2-Zimmer,



























Wir bieten Ihnen hier eine 2-Zimmer-Ferienwohnung im Dachgeschoss für bis zu 4 Personen an.

Das Wohnzimmer verfügt über einen Kaminofen (das Holz ist vom Gast mitzubringen), ein Schlafsofa (Aufbettung für die 3. und 4. Person) und einen Essbereich für 4 Personen.

Die Küche ist offen zum Wohnzimmer und mit allem Nötigen ausgestattet, u.a. Mikrowelle, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster, Kühlschrank, kleines Gefrierfach und ein Herd. Es ist kein Backofen vorhanden.

Das Schlafzimmer ist mit einerm Doppelbett (1,60 x 2,00m), einem Kleiderschrank, einem Kinderbett (0,6 x 1,20m) und einer Sitzecke ausgestattet. Hier liegt Teppichfußboden aus.

Das Badezimmer verfügt über eine Dusche mit WC, Waschbecken, Fön und einem Handtuchtrockenheizkörper.

Die Loggia ist nach Süd-Ost ausgerichtet und mit Balkonmöbeln ausgestattet.

Die Wohnung ist gefliest, bis auf das Schlafzimmer.

Die Ausstattung für das Kinderbett ist vom Mieter mitzubringen.

Ferienwohnung für 2-4 Personen inkl. Kleinkind (ca. 44 m²) im Dachgeschoss mit Wohn- und Esszimmer, Schlafzimmer, offener Küche, Bad und Balkon.

Die Gäste können kostenfrei ins deutsche Festnetz telefonieren (außer Sondernummern) und ebenfalls kostenfrei einen DSL-Internetzugang über WLan mitbenutzen. Hierbei handelt es sich um eine freiwillige Zusatzleistung unsererseits, also keine im reiserechtlichen Sinne zugesicherte Eigenschaft der Ferienwohnung. Mietminderung kann demnach bei Ausfall der Anlage oder Teilen derselben oder auch eines Routers nicht geltend gemacht werden.

Innerhalb der Wohnung ist das Rauchen nicht gestattet.

Laden von Akkus (z.B. Elektrofahrräder) ist nur gestattet unter dauerhafter Beaufsichtigung und Anwesenheit (Brand- und Explosionsgefahr).

Kinderspielplatz auf dem Grundstück der Wohnanlage

1 Kfz-Stellplatz für 1 PKW (Nr. 8) in der Wohnanlage

## **Ausstattung Zimmer**

Größe: 44 qm Belegung max.: 4 Anzahl Schlafzimmer: 1

WLAN: ja Nichtraucher: ja Spülmaschine: ja

#### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein**: Balkon, Doppelbett, familienfreundlich, Heizung, Hochstuhl, Kachelofen, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Reise-/Kinderbett, Schlafsofa, Teppichboden

Außenanlage: Parkplatz

Freizeit: Spielplatz

Küche: Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

Sanitär: Dusche/WC, Haartrockner

Service: Tiere nicht erlaubt

Technik: DVD-Player, WLAN, Kabel/Sat, TV - Flachbild

### So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

5 von max. 6 Punkten bei 9 Bewertungen insgesamt

Punkte
1
2
3
4
5
6

Ausstattung Zimmer/Fewo
•
•
•
•
•

Sauberkeit
•
•
•
•
•

Service & Freundlichkeit
•
•
•
•

Lage der Unterkunft (wie beschrieben)
•
•
•
•

Punkte	1	2	3	4	5	6
Beschreibung entsprach der Unterkunft	•	•	•	•	•	•
Preis-Leistung	•	•	•	•	•	
Empfehlenswert	•	•	•	•	•	

## **Allgemeine Lageinformationen**

Mitten auf der Sonneninsel Usedom finden Sie in einem der Bernsteinbäder das Fischerdorf und Seebad Zempin. Unser Haus bietet einen hervorragenden Ausgangspunkt für Ihren Strandurlaub, Urlaub in und an der Natur, Fahrradtouren, Spaziergänge, und vieles mehr.

## Entfernungen

