

# Villa Maria Gabriele 10

Ferienwohnung - Apartment - Gästewohnungen

Kölpinsee/Usedom

## Beschreibung

Die Villa Maria-Gabriele befindet sich am unteren Ende der Karlstraße, nur wenige Minuten vom Kölpinsee und dem weißen Ostseestrand entfernt. Die Straße ist eine Einbahnstraße mit ausschließlichem Anliegerverkehr. Daher ist es hier sehr ruhig. Die Nähe zur Natur, den vielen Rad- und Wanderwegen, der nahe gelegene fischreiche Kölpinsee und die dennoch zentrale Lage machen dieses Objekt zum idealen Ausgangspunkt eines erholsamen Urlaubs, an den Sie sich immer wieder gerne erinnern werden. Alle Wohnungen haben einen Balkon, eine Stellplatz für den PKW und einen abschließbaren Fahrradstellplatz. Der Garten ist zur Nutzung für alle Urlauber gedacht. Aus Rücksichtsgründen erfolgt eine Vermietung nur an Nichtraucher, Haustiere können nicht aufgenommen werden.

erbaut: 1999

letzte Renovierung des Hauses: 2017

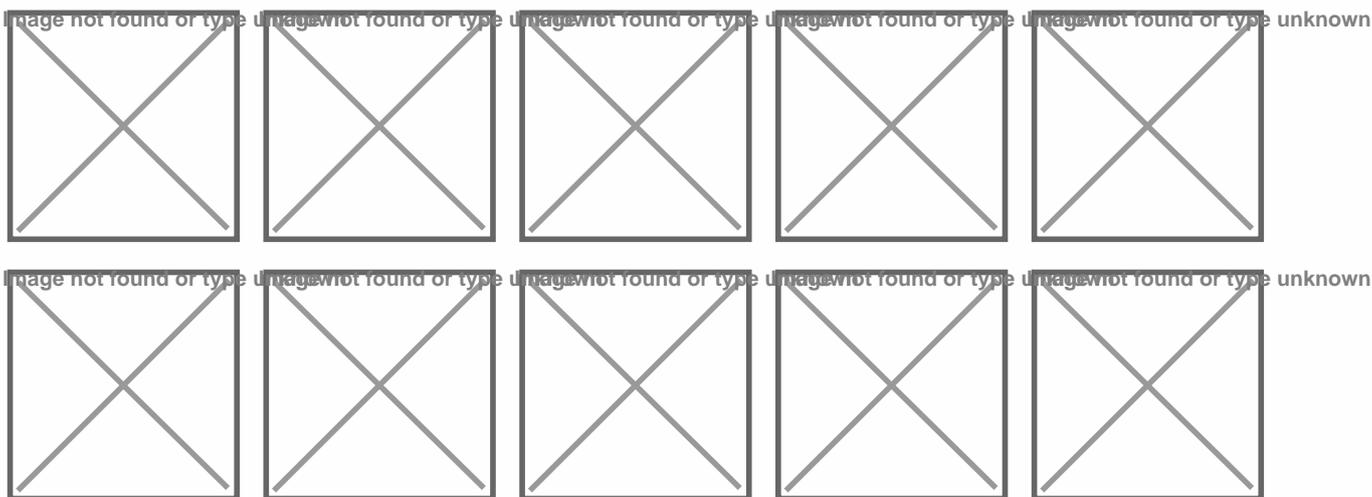
letzte Renovierung der Wohnung Nr. 10: 2017

Erbaut: 1999

Letzte Renovierung: 2017

Sprachen: deutsch

## Wohnung 10



Unsere hochwertige und 2015 neu eingerichtete Ferienwohnung von 52 m<sup>2</sup> verfügt über einen Balkon(6 m<sup>2</sup>) mit Terrassenmöbeln, ein Pkw-Stellplatz, Fahrradabstellraum.

Die Wohnung besteht aus einem Wohnraum mit einer bequemen Couch (1,60 m breit) und Essplatz, einer Küchenzeile, Dusche/WC und einem separatem Schlafzimmer mit Doppelbett. In der Küche finden Sie einen Herd mit Cerankochfeld und Backofen, Kühl-/Gefrierkombination, Mikrowelle, Geschirrspüler, Wasserkocher, Toaster und Kaffeemaschine vor.

Kosmetikspiegel, Fön sind im Bad vorhanden.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 52 qm

Belegung max.: 3

Anzahl Schlafzimmer: 1

TV: ja

Nichtraucher: ja

Spülmaschine: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt.

**Allgemein:** Balkon, Doppelbett, Fahrradraum abschließbar, familienfreundlich, Heizung, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Schlafsofa, wanderfreundlich

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Parkplatz, umzäuntes Grundstück

**Essen & Trinken:** Grillmöglichkeit

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Spülmaschine

**Sanitär:** Dusche, Dusche/WC

**Service:** Tiere nicht erlaubt

**Technik:** Kabel/Sat, TV, TV - Flachbild

## So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

6 von max. 6 Punkten bei 2 Bewertungen insgesamt

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●	●	●	●
Sauberkeit	●	●	●	●	●	●
Service & Freundlichkeit	●	●	●	●	●	●
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●	●	●
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●	●	●
Preis-Leistung	●	●	●	●	●	●

<b>Punkte</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
Empfehlenswert	●	●	●	●	●	●

## Allgemeine Lageinformationen

Die Villa Maria-Gabriele befindet sich in der Karlstrasse 6a in 17459 Loddin OT Kölpinsee, nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt.

## Entfernungen

Arzt: 300 m	Autobahn: 35 km	Badestelle/Gewässer: 300 m	Bäcker: 300 m
Bahnhof: 300 m	Geldautomaten/Bank: 300 m	Bushaltestelle: 300 m	Flughafen: 25 km
Krankenhaus/Klinik: 16 km	(Kur-)Park/Wald: 200 m	Radweg: 200 m	Restaurant: 100 m
Schwimm-/Spaßbad: 8 km	Strand: 300 m	Supermarkt: 300 m	Therme: 8 km
Tourist-Information: 300 m	Wanderweg: 200 m	Zentrum: 300 m	

Objekt ID: 84469