

# Wohnen unter dem Rohrdach

Ferienwohnung - Reetdachhaus

Zempin (Seebad)



## Beschreibung

Die komfortable Ferienwohnung befindet sich in einem der wenigen erhaltenen Rohrdachhäuser im ursprünglichen Dorfkern Zempins. Wohnen Sie "unter dem Rohrdach" und genießen die sonnige, ruhige und entspannte Atmosphäre mit der Nähe zum Achterwasser auf der einen Seite sowie dem nur 1000m entfernten Ostseestrand auf der anderen Seite. Die im Süden gelegene überdachte Terrasse bietet einen Blick in den Garten.

Sprachen: deutsch

## Wohnen unter dem Rohrdach





Zur Ausstattung der Wohnung gehört eine Küche mit Backofen, Kühlschrank mit Gefriermöglichkeit, Mikrowelle, Kaffeemaschine und Wasserkocher. Im Wohnzimmer befindet sich eine gemütliche Sitzecke, TV-Flachbild, Radio sowie Esstisch bis zu vier Personen. Das Bad besteht aus Dusche und WC. Die Bettwäsche ist im Preis enthalten. Das Schlafzimmer bietet ein Doppelbett sowie einen großzügigen Kleiderschrank. Die Aufbettung für ein Kind bis zu 10 Jahren ist im Schlafzimmer mittel einer Zustellliege oder im Wohnzimmer (Schlafcouch) möglich. Auf der eigenen möblierten und überdachten Terrasse zur Südseite können Sie den Abend gemütlich ausklingen lassen. Die ca. 40 m<sup>2</sup> große Nichtraucher-Ferienwohnung im Erdgeschoss verfügt über einen großzügigen Wohnraum, ein separates Schlafzimmer mit einem Doppelbett sowie Badezimmer mit Dusche/WC. Die separate Küche ist offen zum Wohnzimmer. Zur Wohnung gehört eine eigene überdachte Terrasse mit Blick in den Garten. Eine Aufbettungsmöglichkeit für ein Kind bis zu 10 Jahren ist im Wohnbereich (Schlafcouch) oder im Schlafzimmer (separate Liege) möglich. Die Wohnung ist mit Laminat und Insektenschutzgitter ausgestattet. Das Grundstück ist umzäunt. Ein PKW-Stellplatz steht kostenfrei zur Verfügung. Die Bettwäsche ist im Preis inbegriffen.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 40 qm

Belegung max.: 3

Anzahl Schlafzimmer: 1

Nichtraucher: ja

Terrasse: ja

Backofen: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** allergikerfreundlich, allergikerger. (tierfrei), Doppelbett, familienfreundlich, Heizung, Hochstuhl, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Reise-/Kinderbett, Schlafsofa, Terrasse, wanderfreundlich

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Parkplatz, umzäuntes Grundstück

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle

**Sanitär:** Dusche, Dusche/WC, Haartrockner

**Service:** Bettwäsche, Tiere nicht erlaubt

**Technik:** Kabel/Sat, TV - Flachbild

## So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

6 von max. 6 Punkten bei 3 Bewertungen insgesamt

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●	●	●	●
Sauberkeit	●	●	●	●	●	●
Service & Freundlichkeit	●	●	●	●	●	●
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●	●	●
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●	●	●
Preis-Leistung	●	●	●	●	●	●
Empfehlenswert	●	●	●	●	●	●

## Allgemeine Lageinformationen

Die Ferienwohnung befindet sich im kleinsten Seebad Usedom, im idyllischen Zempin. Die Ferienwohnung "Wohnen unter dem Rohrdach" ist im ursprünglichen Ortskern des Seebades gelegen. In der Nähe befinden sich der Bahnhof, die Touristinformation, ein Fahrradverleih, eine Bäckerei und eine Arztpraxis.

Die nächstgelegenen Supermärkte befinden sich in den Nachbarorten Zinnowitz und Koserow, in ca. 3 km Entfernung.

## Entfernungen

Arzt: 700 m

Bäcker: 500 m

Bahnhof: 700 m

Bushaltestelle: 800 m

Radweg: 800 m

Strand: 1 km

Supermarkt: 3 km

Tourist-Information: 700 m

Wanderweg: 100 m

Objekt ID: 89626