

# Appartement Muschelkoje

Ferienwohnung - Apartment

Karlshagen (Ostseebad)



## Beschreibung

Das Haus Waldstraße 9a ist mit seinem frischen nordischen Klinkerlook, einem hübschen Garten und nur drei Wohneinheiten ein Urlaubshighlight in bevorzugter, strandnaher Lage im Ostseebad Karlshagen. Hier erwarten Sie entspannte Tage und erholsame Nächte in Ruhiglage fernab großer Wohnkomplexe, trotzdem nur wenige Meter entfernt von der quirligen Strandstraße. Supermarkt, Bahnhof, Fahrradverleih, eine Vielzahl leckerer Restaurants, Boutiquen usw. und natürlich der breite, 40 km lange Usedomer Sandstrand sind von Ihrem Urlaubsdomizil in wenigen Minuten zu Fuß erreicht – ein Auto brauchen Sie hier nicht. In der abschließbaren Garage sind Ihre Fahrräder sicher untergebracht. Im Haus gibt es zwei Ferienwohnungen – das kuschelige Appartement Muschelkoje für zwei Personen und – neu seit Juni 2020 – die Schippers Butz, eine großzügige Dachgeschoss-Maisonette mit 3 Schlafzimmern für bis zu 5 Personen. Bei der Ankunft warten bezogene Betten und frische Handtücher auf Sie, und im nur 150 m entfernten, gut sortierten Edeka können Sie sich bequem mit Lebensmitteln eindecken, so beginnt Ihre Zeit in Karlshagen ohne Stress und Autoschlängen.

Sprachen: deutsch

## Muschelkoje





Im beliebten Ostseebad Karlshagen wartet eine kleine, aber feine Ferienwohnung auf Sie. In unserem liebevoll gestalteten und gepflegten Apartment „Muschelkoje“ finden zwei, die sich mögen, alles, was man für einen erholsamen Urlaub an der Ostsee braucht. Unter den Dachschrägen ist es zu jeder Jahreszeit gemütlich, eine große Gaube nach Süden sorgt auch im Winter für Helligkeit und lässt die Sonne herein, und die scheint auf Usedom einfach öfter als überall sonst in Deutschland. Dank der Küchenzeile mit Herd, Kühl-/Gefrierkombi und Mikrowelle und des nur zwei Gehminuten entfernten Supermarkts ist Selbstversorgung kein Problem. Genauso gut sind aber auch diverse Restaurants aller erdenklicher Geschmacksrichtungen, Fischbrötchenstände, Cafés etc. in fußläufiger Entfernung reichlich vorhanden, so dass dem Schlemmervergnügen im Urlaub nichts im Wege steht. In zwei Gehminuten erreichen Sie das Hotel Nordkap, in dem Sie frühstücken oder auch den Wellnessbereich als Tagesgast nutzen können (Kosten bitte direkt im Hotel erfragen). Die Muschelkoje ist das Richtige für erholungsbedürftige Urlauber, die den Trubel großer Hotels und Ferienwohnungsanlagen scheuen. Hier wohnen Sie in einer vollkommen ruhigen, privaten Umgebung. In Ihrem eigenen kleinen Gartenteil lassen Sie einen erlebnisreichen Urlaubstag am Grill oder im Liegestuhl genüsslich ausklingen. Hier darf auch gern geraucht werden. WLAN, PKW-Stellplatz, Waschmaschine und abschließbare Fahrradgarage stehen Ihnen ebenfalls zur Verfügung. Schlafen Sie aus, genießen Sie die Ruhe, atmen Sie durch und tanken Sie auf!

## Ausstattung Zimmer

Größe: 28 qm

Belegung max.: 2

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

Terrasse: ja

## Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** allergikerfreundlich, Doppelbett, Fahrradraum abschließbar, Heizung, Insektenschutz/Gaze, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, Reise-/Kinderbett, Terrasse, Wohn/Schlafrum komb.

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Parkplatz, Sitzecke im Garten

**Essen & Trinken:** Grillmöglichkeit

**Freizeit:** Fahrradverleih, Indoor-Spielhaus, Kitesurfen, Kutschfahrten, Mini-Golf, Reiten, Schwimmhalle, Spielplatz, Surfschule, Tennis, Wellnessangebote

**Küche:** Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Küche (Pantry/Mini), Kühlschrank, Mikrowelle

**Sanitär:** Dusche, Dusche/WC

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Tiere nicht erlaubt

**Technik:** WLAN, Kabel/Sat, Smart-TV, TV - Flachbild

## So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

6 von max. 6 Punkten bei 9 Bewertungen insgesamt

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●	●	●	
Sauberkeit	●	●	●	●	●	●
Service & Freundlichkeit	●	●	●	●	●	●
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●	●	●
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●	●	●
Preis-Leistung	●	●	●	●	●	●
Empfehlenswert	●	●	●	●	●	●

## Allgemeine Lageinformationen

Das Ostseebad Karlshagen hat sich in den letzten Jahren vom unscheinbaren „Nordlicht“ zum gefragten Urlaubsort gemauert. Viele Gäste kommen gezielt hierher, um gerade in der Hauptsaison dem großen Gewusel und der Parkplatznot in den Kaiserbädern zu entkommen. Karlshagen hat sich die Familienfreundlichkeit auf die Fahne geschrieben, so dass das ganze Jahr über ein buntes Unterhaltungsprogramm für alle Geschmäcker und Altersgruppen geboten wird. Langeweile kommt hier bestimmt nicht auf. Karlshagen eignet sich natürlich ideal als Ausgangspunkt zur Erkundung des Inselnordens und der nördlich gelegenen Hansestädte Greifswald und Stralsund. Mit der Bäderbahn, deren Haltestation nur 5 min fußläufig von der Muschelkoje entfernt ist, können Sie auch dann autofrei die Insel erkunden, wenn das Wetter mal nicht so mitspielt. Wenn die Sonne lacht, leihen Sie sich Fahrräder aus oder bringen Sie welche mit, es gibt nichts Schöneres als eine Tour durch den herrlichen Usedomer Buchenwald, an der Steilküste entlang! Für viele weitere Urlaubsideen halten wir in der Muschelkoje

Ausflugstipps und Ideen bereit, damit Ihr Urlaub unvergesslich wird und Sie gerne wieder einmal zu uns kommen.

## Entfernungen

---

Arzt: 400 m

Badestelle/Gewässer: 450 m

Bäcker: 200 m

Bahnhof: 300 m

Flughafen: 35 km

(Kur-)Park/Wald: 300 m

Strand: 700 m

Supermarkt: 200 m

Tourist-Information: 300 m

Zentrum: 300 m

Objekt ID: 93566