# Waldhaus Zempin - FeWo Bella

Ferienwohnung - Apartment - Gästewohnungen

Zempin (Seebad)

















#### Beschreibung

In der Residenz Waldhaus stehen moderne Ferienwohnungen mit allen Einrichtungskomfort zur Verfügung. Die Anlage ist der bekannten Usedomer Bäderarchitektur angelehnt. Sie finden die typischen Erker und Balkone der alten Ostseevillen. Nur 200 m sind es von hier zum 40 km langen Ostseestrand. Hier kann man auch fast täglich frischen Fisch direkt vom Fischer kaufen. Auch außerhalb der Hochsaison schöpfen Sie hier mit der See- und Waldluft neue Kräfte für den stressreichen Alltag. Die Residenz Waldhaus liegt in zentraler Lage. Das Gebäude mit einem italienischen Restaurant wurde 1997 fertiggestellt. Als unsere Gäste steht Ihnen kostenfreies WLAN zur Verfügung.

Jede Wohnung hat einen eigenen Parkplatz, der gegen eine zusätzliche Gebühr gemietet werden kann.

Sprachen: deutsch

### Waldhaus Zempin - FeWo Bella

























Sobald sie in unserer Wohnung im 2. OG ankommen kann Ihr Urlaub beginnen. Im Eingangsbereich finden Sie neben der Garderobe auch eine Kommode und Ablageflächen. Vom Flur aus gehen Sie nach links in die vollausgestattete Küche. Nach rechts kommen sie ins Duschbad mit WC. Schräglinks empfängt Sie der großzügige Wohn- und Essbereich mit hellen Buchenmöbeln. Der Esstisch lädt zu gemütlichen Tischrunden ein. Der Wohnbereich unter den Dachfenstern mit behaglichen Polstermöbeln lässt Sie nach dem Tag am Strand, am Achterwasser oder den vielfältigen anderen Aktivitäten entspannen. Sollte Ihr geliebtes Haustier hier den feinen Usedomer Sand verlieren, ist das problemlos, da die Wohnung vollständig gefliest ist. Lediglich das Schlafzimmer, das sich neben dem Wohnraum befindet ist mit rustikalem Teppichboden ausgestattet. Von hieraus betreten Sie den nach Westen ausgerichteten Balkon, der die Ruhe des nahen Strandwaldes aufnimmt und freie Ausblicke gewährt.

#### Ferienwohnung Bella

- 2 Zimmer für max. 4 Personen
- Wohnraum mit Schlafcouch
- Schlafraum mit Doppelbett
- Balkon
- Bad mit Dusche
- Haustier nicht erlaubt
- PKW Stellplatz in der Tiefgarage oder ein Außenstellplatz
- Waschmaschine und Trockner gegen Gebühr

### **Ausstattung Zimmer**

Größe: 47 qm Belegung max.: 4 Anzahl Schlafzimmer: 1

WLAN: ja Nichtraucher: ja Waschmaschine: ja

#### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein**: Balkon, Doppelbett, Fahrradraum abschließbar, familienfreundlich, Heizung, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Schlafsofa, Wohn/Schlafraum komb.

Außenanlage: Fahrradunterstellmöglichkeit, Parkplatz

Essen & Trinken: Restaurant im Hause

Küche: Backofen, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

Sanitär: Bad/WC, Dusche, Haartrockner, WC-Toilette

Service: Bettwäsche, Trockner, Waschmaschine

Technik: CD-Player, LAN, WLAN, Kabel/Sat, TV - Flachbild

#### So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

5 von max. 6 Punkten bei 1 Bewertung						
Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	•	•	•	•	•	
Sauberkeit	•	•	•	•	•	
Service & Freundlichkeit						
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	•	•	•	•	•	•
Beschreibung entsprach der Unterkunft	•	•	•	•	•	•
Preis-Leistung	•	•	•	•	•	
Empfehlenswert	•	•	•	•	•	

### **Allgemeine Lageinformationen**

Tauchen Sie direkt vor der Haustür in das Urlaubsflair ein, mit der neugestalteten Strandpromenade am kilometerlangen Ostseestrand. Das ehemalige Fischerdorf Zempin ist ein ruhiger Anziehungspunkt für Naturliebhaber und Strandurlauber und bietet in unmittelbarer Nähe Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants.

Die Insel Usedom ist mit 1900 Sonnenstunden im Jahr die sonnenreichste Insel Deutschlands. Sie liegt im Nordosten Mecklenburg-Vorpommerns. Insgesamt 40 Kilometer feiner Sandstrand laden zur Erholung ein. Das Hinterland der Insel, mit seinen einzigartigen Seen und Landschaftsschutzgebieten, bietet ungetrübte Natur im Einklang mit traditionellem Handwerk und Landwirtschaft.

## Entfernungen

Autobahn: 50 km

Badestelle/Gewässer: 200 m

Bäcker: 400 m

Bahnhof: 500 m

Golfplatz: 25 km

Radweg: 100 m

Strand: 200 m

Supermarkt: 500 m

Tourist-Information: 500 m

Wanderweg: 200 m

Objekt ID: 97212