

Ferienhaus Tobias in Karlshagen mit Kamin und Sauna

Ferienhaus - Reetdachhaus

Karlshagen (Ostseebad)



Beschreibung

Das Ferienhaus:

KOMFORT wird bei uns großgeschrieben und bietet Ihnen alles was einen perfekten URLAUB ausmacht. In diesem Sinne heißen wir Sie herzlich willkommen in unserem Ferienhaus.

Das Ferienhaus ist ausgelegt für bis zu 6 Personen & 1 Kleinkind bis max. 3 Jahre, welches noch im Kinderbett schläft. Schon wenn Sie Ihr Ferienhaus betreten und über die Schwelle des Hauses treten, spüren Sie wie der Alltagsstress von Ihnen abfällt.

Das Haus eignet sich für Familien mit Kindern, Großeltern oder gemeinsam reisende Paare.

Das ca. 125 qm große Ferienhaus verfügt über einen geräumigen Wohnbereich mit Kamin, Küche und Bad inkl. Sauna im Erdgeschoss, 2 Schlafzimmer und ein Bad mit Wellnessdusche im Obergeschoss. Das Kaminzimmer kann als weitere Schlafgelegenheit genutzt werden.

Das Grundstück mit seiner südwestlichen Ausrichtung ist ca. 700 qm groß und idealer Rückzugsort für alle Beteiligten. Die Kinder können im Garten spielen oder den Spielturner erobern. Währenddessen die Erwachsenen auf der Terrasse / in den Sonnenstühlen oder beim Grillen die Seele baumeln lassen können. Beim Ferienhaus Tobias handelt es sich um ein Nichtraucherhaus, jedoch ist das Rauchen auf der Terrasse gestattet. Auf dem Grundstück sind 2 Pkw- Außenplätze vorhanden. Das Grundstück ist vollständig umzäunt.

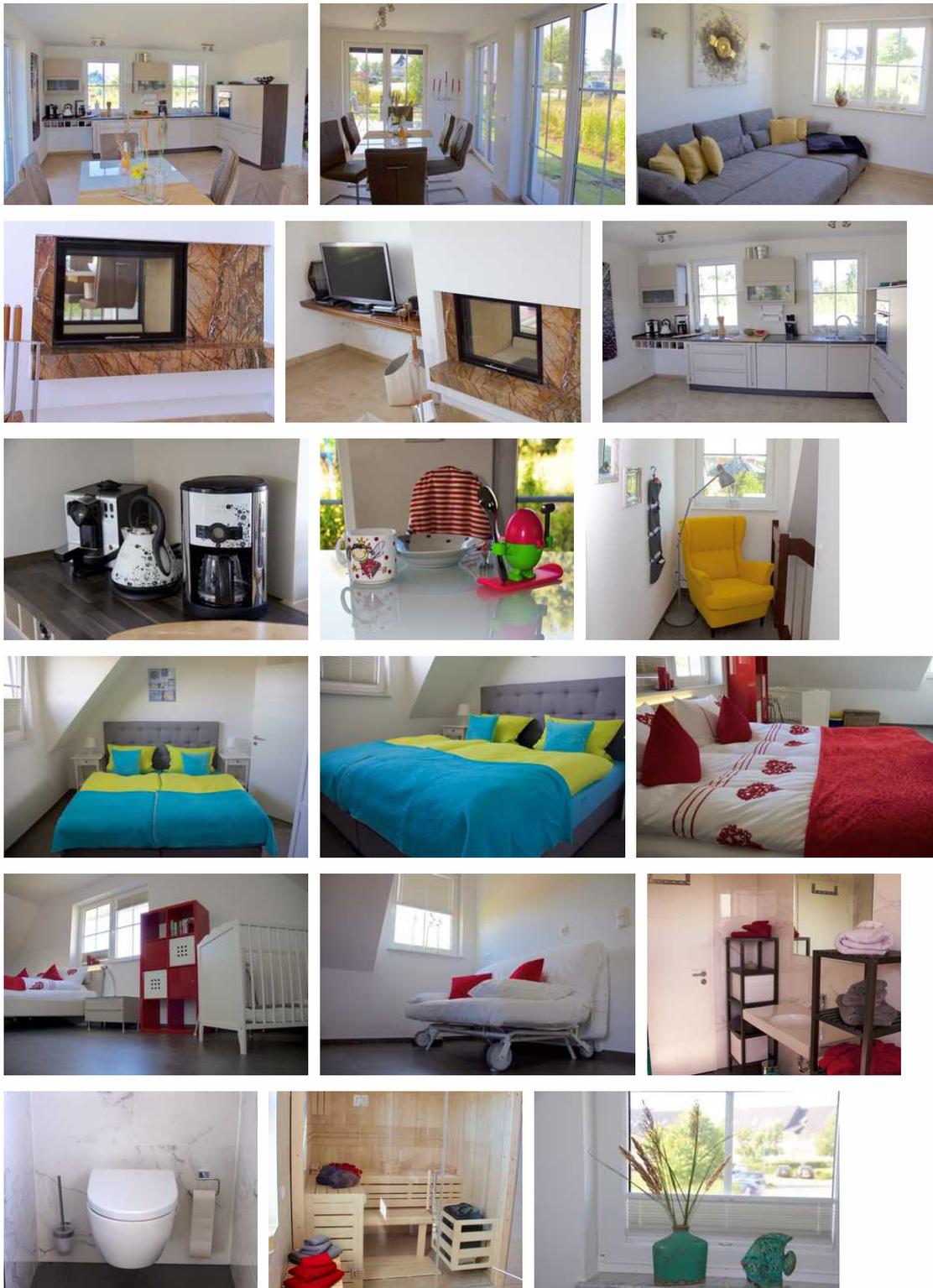
Für eine angenehme Raumtemperatur sorgt die Fußbodenheizung im gesamten Haus. An kalten Tagen nutzen Sie den Kamin oder wärmen sich in der Sauna. Alle Fenster besitzen Insektenschutz und elektrische Jalousien.

Die Erstausrüstung Bettwäsche und Handtücher sind nicht im Gesamtpreis enthalten. Bei Bedarf können diese gegen Gebühr zugebucht werden.

Erbaut: 2015

Sprachen: deutsch

Ferienhaus Tobias



Das ca. 125 qm große Ferienhaus verfügt über einen geräumigen Wohnbereich mit Kamin, Küche und Bad inkl. Sauna im Erdgeschoss, 2 Schlafzimmer und ein Bad mit Wellnessdusche im Obergeschoss. Das Kaminzimmer kann als weitere

Schlafgelegenheit genutzt werden. Das Ferienhaus ist für bis zu 6 Personen und 1 zusätzliches Kleinkind bis max. 3 Jahre, welches noch im Reisebettchen schläft, geeignet.

Das Grundstück mit seiner südwestlichen Ausrichtung ist ca. 700 qm groß und idealer Rückzugsort für alle Beteiligten. Die Kinder können im Garten spielen oder den Spielturner erobern. Währenddessen die Erwachsenen auf der Terrasse / in den Sonnenstühlen oder beim Grillen die Seele baumeln lassen können. Auf dem Grundstück sind 2 Pkw- Außenplätze vorhanden.

Für eine angenehme Raumtemperatur sorgt die Fußbodenheizung im gesamten Haus. An kalten Tagen nutzen Sie den Kamin oder wärmen sich in der Sauna. Alle Fenster besitzen Insektenschutz und elektrische Jalousien.

WLAN steht kostenfrei zur Verfügung.

Optional zu buchbar:

Bettwäsche für 12,00 € pro Person

großes Handtuchpaket (großes Handtuch, kleines Handtuch, Geschirrtuch) für 23,00 € pro Person

Kinderbettwäsche bis 7 Jahre inkl.

Kinderbett und Hochstuhl sind kostenfrei verfügbar.

Ausstattung Zimmer

Größe: 125 qm

Belegung max.: 7

Anzahl Schlafzimmer: 2

Tiere willkommen: ja

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

Hinweise zu Haustieren

Haustiere sind gegen eine Gebühr von 10,00 Euro pro Tier/Tag erlaubt.

Allgemein: Deichblick, Doppelbett, familienfreundlich, Heizung, Hochstuhl, Insektenschutz/Gaze, Kamin, Nichtraucher, radfreundlich, Reise-/Kinderbett, Sauna, separates Grundstück, Terrasse, wanderfreundlich

Außenanlage: Fahrradunterstellmöglichkeit, Garten zur Nutzung, Parkplatz, umzäuntes Grundstück

Essen & Trinken: Grillmöglichkeit

Freizeit: Fahrradverleih, Spielplatz

Küche: Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

Sanitär: Dusche, Dusche/WC, Haartrockner, zusätzliches Bad

Service: Bettwäsche, Handtücher, Tiere willkommen, Trockner, Waschmaschine

Technik: WLAN, Kabel/Sat, TV - Flachbild

So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

5 von max. 6 Punkten bei 9 Bewertungen insgesamt

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●	●	●	●
Sauberkeit	●	●	●	●		
Service & Freundlichkeit	●	●	●	●	●	
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●	●	
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●	●	
Preis-Leistung	●	●	●	●	●	
Empfehlenswert	●	●	●	●	●	●

Allgemeine Lageinformationen

Karlshagen ist seit dem Jahr 1997 wieder staatlich anerkannter Erholungsort und im Jahr 2001 erfolgte die Ernennung zum "Ostseebad Karlshagen".

Den naturbelassenen, kilometerlangen breiten und feinsandigen Traumstrand mit sauberem Wasser finden Sie in ca. m. Die Faszination des Meeres genießen Sie bei herrlichen Sonnenaufgängen bzw. -untergängen, wunderschönen Strandspaziergängen oder bei einem morgendlichen Bad im Meer.

Nicht nur im Sommer, sondern zu allen Jahreszeiten bieten Ihnen Haus und Umgebung vor allem durch Garten, Sauna und Kamin; Entspannung, Abwechslung und Genuss.

Die ruhige Lage des Hauses wird Sie von der Hektik überfüllter Ostseebäder komplett verschonen und Ihnen einen erholtten und entspannten Urlaub garantieren.

Karlshagen ist ein beliebtes Ostseebad im Norden der Ferieninsel Usedom. Es befindet sich fast genau zwischen dem nördlich gelegenen Peenemünde (ca. 5 km) und dem südwestlich gelegenen Ort Trassenheide (ca. 4 km). Das herrlich erholsame Urlaubsflair hier oben an der Küste Mecklenburg-Vorpommerns entsteht nicht zuletzt durch das prägende Element Wasser: So wartet Richtung Festland mit dem Peenestrom eine idyllische Naturkulisse, die zum Wandern, Radfahren oder Angeln einlädt, während auf der gegenüberliegenden Seite der herrliche Sandstrand von Karlshagen Erholungssuchende verwöhnt. Waldgebiete mit einladenden Wegen rund um diesen Urlaubsort runden das facettenreiche und durch die jodhaltige Luft ebenfalls gesundheitsförderliche Erholungsklima ab. Dies ist also ein idealer Ort um ein Ferienhaus für einen abwechslungsreichen Urlaub zu mieten.

Genießen Sie das maritime Treiben im Hafen oder stechen Sie selber mit einem Ausflugsschiff in See. Auch Angeltörns gehören zum Spektrum der Unternehmungsmöglichkeiten, die am Hafen angeboten werden.

Weitere Informationen:

Karlshagen ist sehr bemüht, vor allem kleinen Urlaubern ein abwechslungsreiches Umfeld zu bieten, schließlich können so

auch Mama und Papa den wohl verdienten Urlaub in vollen Zügen genießen. Auf dem Weg vom Strand zurück zum Ferienhaus empfiehlt sich ein Besuch vom "Karlchens Zauberwald". Dieser große Spielplatz hinter den Dünen lässt die Herzen der kleiner Urlauber sicherlich höher schlagen.

Zu empfehlen ist ein Besuch der Modellbahnausstellung in Mölschow, wo über 1000 m Gleiswege auf neugierige Besucher warten. Mit viel Liebe zum Detail können hier große und kleine Urlauber in die Geschichte der Eisenbahn spielerisch eintauchen. Unterschiedliche Kulissen und Landschaften sorgen für immer wechselnde Eindrücke und so manch ein Erwachsener fühlt sich nicht selten an die eigene Kindheit zurückerinnert.

Lohnenswert ist auch ein Abstecher zum Buddenhagener ‚Wald der Sinne‘: Hier wird ein Spaziergang entlang eines Lehrpfades zu einem Erlebnis. Auf dem Barfuß-Pfad können unterschiedliche Untergründe gespürt werden.

Ein großer Spielplatz lädt zum Verweilen oder Picknicken ein.

Wer die Welt auf den Kopf stellen möchte, sollte sich nach Trassenheide begeben: Dort wartet mit einem auf dem Kopf stehenden Haus ein eigenwilliges und einzigartiges Fotomotiv. Apropos Fotomotive: Hobbyfotografen können in allen großen Seebädern und insbesondere in den Kaiserbädern Bansin, Ahlbeck und Heringsdorf eine prunk- und prachtvollle Bäderarchitektur auf Schnappschüssen verewigen.

Entfernungen

Arzt: 2.2 km	Autobahn: 44.3 km	Badestelle/Gewässer: 100 m	Bäcker: 1.6 km
Bahnhof: 1.5 km	Geldautomaten/Bank: 1.8 km	Bushaltestelle: 130 m	Flughafen: 45.3 km
Golfplatz: 35 km	Krankenhaus/Klinik: 14.4 km	Nachbar: 30 m	(Kur-)Park/Wald: 600 m
Radweg: 100 m	Restaurant: 100 m	Schwimm-/Spaßbad: 12.2 km	Strand: 2.4 km
Supermarkt: 1.6 km	Therme: 12.2 km	Tourist-Information: 1.5 km	Wanderweg: 50 m
Zentrum: 1.4 km			

Objekt ID: 99571